

Số: /TB-UBND

Thiên Hương, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc nộp tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc hội; Luật số 43/2024/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/1/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14; Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH12 ngày 28/6/2010 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế; Nghị định 373/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Nghị quyết số 85/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 về việc ban hành Bảng giá đất lần đầu trên địa bàn thành phố;

Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương thông báo toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng chuyên môn cơ quan và Nhân dân về việc nộp tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 cụ thể như sau:

- 1. Thời gian thu tờ khai thuế kể từ ngày 25/5/2026 đến hết ngày 15/6/2026.**
- 2. Địa điểm thu tờ khai thuế:** Công dân nộp trực tiếp cho Tổ trưởng Tổ dân phố hoặc nộp cho chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường (*đồng chí Phạm Thị Tiến, số điện thoại 0785.498.286 và đồng chí Nguyễn Thị Thanh Huyền, số điện thoại 0936.690.398*).
- 3. Nội dung:** Về việc nộp tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đối với các trường hợp phát sinh mới, tách bìa sử dụng đất. Nếu công dân không nộp tờ khai thuế, khi thuế cơ sở kết xuất có phát sinh số nợ thuế thì công dân hoàn toàn chịu trách nhiệm.
- 4. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công phường và phòng Văn hóa - Xã hội phường tổ chức tuyên truyền, thông báo trên hệ thống truyền thanh phường.**

Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương yêu cầu các ông bà Tổ trưởng Tổ dân phố thông báo tới toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng chuyên môn cơ quan và Nhân dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT; đ/c PCT Phạm Văn Hậu;
- Lưu: VT, KTHTĐT (N.T.T.Huyền).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Hậu