UBND PHƯỜNG THIÊN HƯƠNG
TRUNG TÂM DV SỰ NGHIỆP CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:42 /TB-TTDVSNC

Thiên Hương, ngày 13*tháng* 11*năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh với nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích đất (m^2)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m^2)	Diện tích sàn sử dụng nhà (m^2)	Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*
1	Tổ dân phố Thiên Hương 1, phường Thiên Hương	MN TH	688	110	110	538.025	110	10	TM DV	29.591.375	Từ 07h30 ngày 16/11/2026 đến 17h00 ngày 20/11/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVSNC	09h00 ngày 23/11/2026 tại Hội trường Trung tâm DV sự nghiệp công
2	Tổ dân phố Thiên Hương 4, phường Thiên Hương	TCS 4	267	78	78	1.010.451	78	10	TM DV	39.407.589	Từ 07h30 ngày 16/11/2026 đến 17h00 ngày 20/11/2026 tại Trụ sở Trung tâm DVSNC	09h00 ngày 23/11/2026 tại Hội trường Trung tâm DV sự nghiệp công

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương phát hành (theo Mẫu số 03 tại Phụ lục ban hành kèm theo

Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP) và khoản tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo đúng quy định vào tài khoản ngân hàng (*Hoặc nộp trực tiếp tại Trung tâm*):

- Số tài khoản tiền gửi: 3713.0.1165909.00000

- Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương

- Tại Kho bạc Nhà nước Khu vực III - Phòng giao dịch số 2

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp kèm theo bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký trực tiếp với Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương để được bố trí hướng dẫn.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương, tổ dân phố Lâm Động 2, phường Thiên Hương, thành phố Hải Phòng.

- Điện thoại liên hệ: 0986.101.764

- Người chịu trách nhiệm: Lâm Văn Thủy, SĐT liên hệ: 0977.524.223

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thiên Hương xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND phường Thiên Hương (để b/c);
- Phòng Kinh tế phường (để b/c);
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Niêm yết tại 02 cơ sở nhà, đất;
- Lưu: VT, TTDVSNC.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

UBND PHƯỜNG THIÊN HƯƠNG TP HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Lâm Văn Thủy