

Số: 241/TB-UBND

Thiên Hương, ngày 15 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định: Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân phường Thiên Hương thông báo:

1. Niêm yết công khai Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở lần đầu tại:

- Địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường và Nhà văn hoá Tổ dân phố Lâm Động 4, phường Thiên Hương.

- Thời gian: 15 ngày, từ ngày 15/12/2025 đến ngày 29/12/2025.

(Kèm theo Danh sách công khai Kết quả kiểm tra)

2. Trong thời gian niêm yết, các ý kiến liên quan đến thửa đất trên đề nghị tổ chức, cá nhân gửi đơn về UBND phường để xem xét, giải quyết.

3. Hết thời gian niêm yết, nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND phường Thiên Hương sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ trên theo quy định.

#### Nơi nhận:

- CT, PCT UBND Nguyễn Văn Năng;
  - Văn phòng HĐND&UBND;
  - Phòng Văn hóa-Xã hội, Trung tâm sự nghiệp công (để đăng tin trên cổng thông tin điện tử của phường);
  - Trung tâm phục vụ hành chính công;
  - Phòng KTHT&ĐT;
  - TDP Lâm Động 4 (để niêm yết);
  - Lưu: VT, hồ sơ.
- (L.T.D.Quỳnh)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Diễn

