

Số: /TB-UBND

Thanh Miện, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện (nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai và các văn bản có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 17 tháng 3 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng ban hành kèm theo Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố và các văn bản có liên quan;

UBND xã Thanh Miện thông báo niêm yết thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện (nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng), với nội dung sau:

1. Nội dung niêm yết

Thông báo thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Thanh

Miền, huyện Thanh Miện (nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng) của 33 hộ gia đình có đất bị thu hồi.

(Có danh sách và Thông báo thu hồi đất kèm theo Thông báo này)

2. Địa điểm niêm yết

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã Thanh Miện tại địa chỉ: <https://thanhmien.haiphong.gov.vn> (Mục: Tiếp cận thông tin → Thông tin về Tài nguyên - Môi trường)

- Tại trụ sở UBND xã Thanh Miện (Niêm yết tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Thanh Miện), địa chỉ: số 134 đường Nguyễn Lương Bằng, thôn Lê Bình, xã Thanh Miện, TP. Hải Phòng.

- Nhà văn hóa thôn Phụng Hoàng Hạ, xã Thanh Miện.

3. Thời gian niêm yết

Bắt đầu từ ngày 15 tháng 8 năm 2026 và niêm yết trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Tổ chức thực hiện

- Giao Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã thực hiện niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Thanh Miện theo quy định.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội xã; Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên Cổng Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Thanh Miện.

- Giao Trưởng thôn Phụng Hoàng Hạ thực hiện niêm yết Thông báo thu hồi đất tại Nhà văn hóa thôn Phụng Hoàng Hạ, xã Thanh Miện theo quy định

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện (nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng). Ủy ban nhân dân xã Thanh Miện thông báo để các đơn vị, tổ chức, cá nhân được biết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Hội đồng BTHTTĐC xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc xã;
- Lưu: VT, XDNNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Hân

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH MIỆN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

**Thông báo thu hồi đất của Chủ tịch UBND xã Thanh Miện về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng
Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện**

(nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng)

(Được niêm yết theo Thông báo số _____/TB-UBND ngày _____ tháng 8 năm 2026 của UBND xã Thanh Miện)

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1.	521/TB-UBND	11/8/2026	Phạm Thị Tuần	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
2.	520/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Văn My (đã chết)	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
3.	522/TB-UBND	11/8/2026	Phạm Quang Bình	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
4.	517/TB-UBND	11/8/2026	Phạm Thị Ngoại	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
5.	518/TB-UBND	11/8/2026	Trần Phú Chuyển	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
6.	519/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Quang Êm (đã chết) và vợ là bà Đoàn Thị Dẫn (đã chết)	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
7.	523/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Bồng	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
8.	524/TB-UBND	11/8/2026	Trần Phú Bặc	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
9.	525/TB-UBND	11/8/2026	Đinh Thị Tê	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
10.	545/TB-UBND	11/8/2026	Phạm Thị Gấm	Thôn Phụng Hoàng Hạ	

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
11.	516/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Nữ	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
12.	526/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Huy Lý	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
13.	515/TB-UBND	11/8/2026	Trần Phú Tuấn	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
14.	527/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Huy Hoàng	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
15.	514/TB-UBND	11/8/2026	Nguyễn Xuân Bảo	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
16.	528/TB-UBND	11/8/2026	Nguyễn Xuân Nỷ	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
17.	529/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Quang Lẫy	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
18.	530/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Thoa	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
19.	531/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Huy Quyến	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
20.	532/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Bốn	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
21.	533/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Xuyên	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
22.	513/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Văn Thành	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
23.	534/TB-UBND	11/8/2026	Nguyễn Thị Tròn	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
24.	535/TB-UBND	11/8/2026	Nguyễn Xuân Ngộ	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
25.	536/TB-UBND	11/8/2026	Khổng Thị Đệ	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
26.	537/TB-UBND	11/8/2026	Trần Đình Phiêu	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
27.	538/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Lơi	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
28.	539/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Minh Ngọc	Thôn Phụng Hoàng Hạ	

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
29.	540/TB-UBND	11/8/2026	Trần Đình Trang	Thành phố Hồ Chí Minh	
30.	541/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Thị Lự	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
31.	542/TB-UBND	11/8/2026	Vũ Văn Nhiên	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
32.	543/TB-UBND	11/8/2026	Nguyễn Xuân Ngôi	Thôn Phụng Hoàng Hạ	
33.	544/TB-UBND	11/8/2026	Bùi Thị Dế	Thôn Phụng Hoàng Hạ	