

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH MIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Tụ, bà Bùi Thị Khiên tại thôn La Ngoại, xã Thanh Miện

Số T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Ông Nguyễn Văn Tụ, bà Bùi Thị Khiên	Thôn La Ngoại, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	Thôn La Ngoại, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	170	174	229,0m ²	Năm 1990 UBND xã Ngũ Hùng cho bà Nguyễn Thị Hà mượn đất làm quán kinh doanh. Năm 1990 bà Hà làm quán bán hàng.	Hộ gia đình đang sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 139 Luật Đất đai 2024 (thuộc trường hợp sử dụng đất không đúng	Nhà ở mái tôn	Năm 1990 bà Hà làm quán bán hàng. Năm 1993 bà Hà cho cháu là Tụ và ông Tụ sửa quán làm nhà cấp 4 lợp mái ngói và sau đó lợp mái tôn	Không	Thửa đất số 174, tờ bản đồ số 170, diện tích là 229,0m², loại đất ONT có các loại diện tích: - Diện tích 173,6m ² gia đình đang đề nghị cấp GCN là phù hợp quy hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 29/09/2023 của UBND huyện Thanh Miện, quyết định về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng xã Ngũ Hùng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương đến năm 2030; - Diện tích 36,6m ² thuộc quy hoạch hành lang giao thông và diện tích 19,0m ² lân đất nông

							Năm 1993 bà Hà cho cháu Nguyễn Văn Tụ	mục đích đã được Nhà nước giao)				ngành do tập thể quản lý.
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---------------------------

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, **kể từ ngày 28/7/2026 đến hết ngày 11/8/2026.**

Địa điểm: Tại Nhà Văn hóa thôn La Ngoại và Trụ sở UBND xã Thanh Miện.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên thì gửi đơn về UBND xã Thanh Miện (*qua Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Thanh Miện, ngày tháng năm 2026
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Hân