

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH MIỆN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v triển khai thu, nộp thuế sử
dụng đất phi nông nghiệp năm
2026, tiền đồng thầu khoán vụ
chiêm năm 2026

Thanh Miện, ngày tháng 6 năm 2026

Kính gửi:

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Các hộ sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã;
- Các hộ nhận thầu khoán trên địa bàn xã.

Thực hiện Kế hoạch thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, quỹ đất công ích, hoa lợi công sản và thu khác năm 2026 của UBND xã Thanh Miện;

Để công tác thu năm 2026 được thực hiện đúng quy định, bảo đảm tiến độ và hiệu quả, UBND xã Thanh Miện đề nghị các cơ quan, đơn vị, các thôn và các hộ gia đình, cá nhân liên quan thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

1.1. Hình thức nộp thuế

Năm 2026, việc nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tiếp tục được triển khai thông qua ứng dụng eTax Mobile của ngành Thuế. Tuy nhiên, do việc triển khai còn gặp một số khó khăn, người nộp thuế có thể thực hiện nộp thuế theo hướng dẫn của Trưởng thôn nơi cư trú.

1.2. Công tác tuyên truyền

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã tăng cường tuyên truyền về nghĩa vụ thuế, thời hạn nộp và phương thức nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên hệ thống truyền thanh, Cổng thông tin điện tử và các trang mạng xã hội chính thống của xã.

- Trưởng các thôn thông báo, hướng dẫn đến từng hộ gia đình, cá nhân về nghĩa vụ nộp thuế và các hình thức nộp thuế theo quy định.

1.3. Thời hạn nộp thuế

Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân hoàn thành việc nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026 trước ngày **20/6/2026**.

1.4. Tổ chức thực hiện

- Cán bộ phụ trách thuế của xã phối hợp với Thuế cơ sở 11 thành phố Hải Phòng cung cấp danh sách sổ bộ thuế năm 2026 theo địa bàn từng thôn.

- Trưởng các thôn căn cứ danh sách sổ bộ thuế được cung cấp để theo dõi, đôn đốc các hộ dân thực hiện nộp thuế đầy đủ, đúng thời hạn.

- Giao phòng Kinh tế xã là cơ quan chủ trì, tham mưu UBND trong công tác triển khai thu, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2026.

2. Thu tiền các hợp đồng đất công điền, ao hồ, chuyển đổi vụ chiêm năm 2026

2.1. Về hình thức nộp

Hộ gia đình, cá nhân có hợp đồng đất công điền, ao hồ, chuyển đổi với UBND xã thực hiện nộp tiền theo giá trị hợp đồng cho đồng chí Trưởng thôn nơi có hợp đồng.

2.2. Công tác tuyên truyền

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã tuyên truyền rộng rãi về cách thức nộp và thời hạn nộp tiền trên hệ thống loa truyền thanh, mạng xã hội địa phương.

- Trưởng các thôn thông báo đến từng hộ gia đình, cá nhân có liên quan về nghĩa vụ tài chính và thời hạn nộp tiền theo quy định.

2.3. Thời hạn nộp tiền

- Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân hoàn thành việc nộp tiền hợp đồng đất công điền, ao hồ, chuyển đổi vụ chiêm năm 2026 trước ngày **30/6/2026**.

2.4. Tổ chức thực hiện

- Cán bộ phụ trách công tác thu của xã phối hợp với các đồng chí Trưởng các thôn rà soát, lập danh sách các hộ phải nộp tiền theo từng địa bàn.

- Trưởng các thôn căn cứ theo danh sách, chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc các hộ dân thực hiện nộp tiền đầy đủ, đúng thời hạn.

- Giao phòng Kinh tế xã là cơ quan chủ trì, tham mưu UBND trong công tác triển khai thu các hợp đồng đất công điền, ao hồ, chuyển đổi vụ chiêm năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã Thanh Miện đề nghị Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã, các thôn, các hộ sử dụng đất phi nông nghiệp, các hộ nhận thầu khoán đất công điền, ao hồ, chuyển đổi và các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, phản ánh về UBND xã (*qua phòng Kinh tế xã*) để được hướng dẫn, giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Công thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Hân