

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Quyết định của Chủ tịch UBND xã Thanh Miện về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương (dự án nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định. UBND xã Thanh Miện tiến hành niêm yết công khai các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Thanh Miện về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương (dự án nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng)

(có danh sách và Quyết định kèm theo).

### 1. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND xã Thanh Miện (Trung tâm Phục vụ hành chính công xã).
- Nhà văn hóa thôn Phượng Hoàng Thượng.

### 2. Thời gian niêm yết: kể từ ngày 07/3/2026.

Đồng thời với việc niêm yết công khai Quyết định thu hồi đất được thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của xã Thanh Miện và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Thanh Miện.

Vậy UBND xã Thanh Miện thông báo để Nhân dân biết./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Hội đồng BTHTTĐC xã (để thực hiện);
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã (để thực hiện);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Tịnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ THANH MIỆN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

Các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Thanh Miện về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương (dự án nay thuộc xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng)

(Được niêm yết theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 3 năm 2026 của UBND xã Thanh Miện)

STT	Số Quyết định	Ngày, tháng, năm ban hành Quyết định	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú
1	Số 520/QĐ-UBND	06/3/2026	Nguyễn Văn Mạc Nguyễn Thị Hồi	Thôn Phụng Hoàng Thượng
2	Số 521/QĐ-UBND	06/3/2026	Nguyễn Văn Trác Phạm Thị Quýt	Thôn Phụng Hoàng Thượng