

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH MIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 445 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân tại thôn Bằng Bộ,
xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng

Số T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thừa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Ông Trương Văn Thức, bà Nguyễn Thị Sai	Thôn Bằng Bộ, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	Thôn Bằng Bộ, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	164	29	293,9	Năm 1994	Đất được giao không đúng thẩm quyền	Hiện trạng là đất ở nông thôn	Nhà mái bằng 02 tầng	Không	Thửa đất số 29 tờ bản đồ số 164, diện tích là 293,9m², loại đất ONT có các loại diện tích: - Diện tích 189,4m² gia đình đang đề nghị cấp GCN là phù hợp quy hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương và Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường - Cao Thắng, tại quyết định số 1713/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2025 “Về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường- Cao Thắng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương đến năm 2045”. - Diện tích 40,7m² đất thuộc hành lang giao thông và 63,8m² lần sau năm 2014.

Bà Phạm Thị Đê	Thôn Bằng Bộ, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	Thôn Bằng Bộ, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	165	46	293,9	Năm 1992	Đất được giao không đúng thẩm quyền	Hiện trạng đất nông thôn là ở	Nhà mái bằng 02 tầng	Không	Thửa đất số 46 tờ bản đồ số 165, diện tích là 375,7m², loại đất ONT có các loại diện tích: - Diện tích 192,2m² gia đình đang đề nghị cấp GCN là phù hợp quy hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương và Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường - Cao Thắng, tại quyết định số 1713/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2025 “Về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường-Cao Thắng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương đến năm 2045”. - Diện tích 77,7m² đất thuộc hành lang giao thông và 105,8m² lấn sau năm 2014.
-----------------------	--	--	-----	----	-------	----------	-------------------------------------	-------------------------------	----------------------	-------	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, **kể từ ngày 06/10/2026 đến hết ngày 20/10/2026.**
Địa điểm: Tại Nhà Văn hóa thôn Bằng Bộ và Trụ sở UBND xã Thanh Miện.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên thì gửi đơn về UBND xã Thanh Miện (qua Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Thanh Miện, ngày 05 tháng 10 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Hân

