

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH MIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 451 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Vũ Văn Quyền, bà Trần Thị Thoa
tại thôn Cao Hòa, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng

Số T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thừa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Ông Vũ Văn Quyền, bà Trần Thị Thoa	Thôn Cao Hòa, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	Thôn Cao Hòa, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng	147	256	147,0	Năm 1992 ông Nguyễn Đặng Soái mua của UBND xã Cao Thắng, diện tích 277,5m ² . Ngày 02/4/1995 ông Soái chuyển nhượng cho bà An Thị Rút (là mẹ ông Chiêu), chiều rộng	Đất được giao không đúng thẩm quyền	Hiện trạng là ở nông thôn	Nhà mái bằng 02 tầng	Không	Thửa đất số 256 tờ bản đồ số 147, diện tích là 147,0m ² , loại đất ONT có các loại diện tích: - Diện tích 120,0m ² gia đình đang đề nghị cấp GCN là phù hợp quy hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương và Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường - Cao Thắng, tại quyết định số 1713/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2025 “Về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Tứ Cường- Cao Thắng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương đến năm 2045”.

							8,0m, chiều dài 15,0m. Ngày 01/3/1995 âm lịch ông Chiều nhượng lại cho ông Nguyễn Xuân Doãn diện tích 120m². Ngày 25/6/1995 âm lịch ông Doãn chuyển nhượng cho ông Lợi 60m². Ngày 17/6/2000 ông Doãn chuyển nhượng cho ông Vũ Văn Quyến chiều mặt đường bốn mét. Ngày 30/01/2005 ông Nguyễn Đức Thiện là bố đẻ ông						- Diện tích 8,0m² đất thuộc hành lang giao thông và 19,0m² lần sau năm 2014.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

							Nguyễn Đức Lợi bán cho ông Quyến 60m ² . Tổng diện tích ông Vũ Văn Quyến mua của ông Doãn và ông Lợi là 120m ² .					
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, **kể từ ngày 06/10/2026 đến hết ngày 20/10/2026**.
Địa điểm: Tại Nhà Văn hóa thôn Cao Hòa và Trụ sở UBND xã Thanh Miện.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên thì gửi đơn về UBND xã Thanh Miện (*qua Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Thanh Miện, ngày⁰⁵ tháng¹⁰ năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Le Ngọc Hân