

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

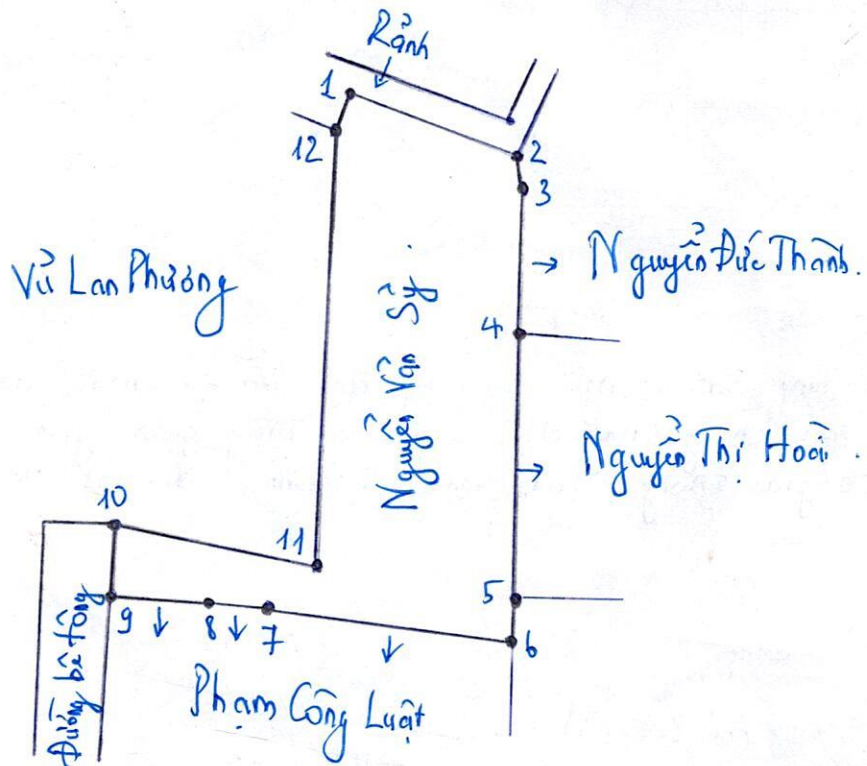
Ngày 12 tháng 9 năm 2026, đơn vị đo đạc
cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của :

Ông Nguyễn Văn Sỹ

Đang sử dụng đất tại: Thôn La Ngoại, xã Thanh Miện, thành phố Hải Phòng

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liên kề, người quản lý đất liên kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau :

SƠ HOẠ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới thửa đất.
Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

Từ điểm 1 đến điểm 2 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy trên nền đất trống.
 Từ điểm 2 đến điểm 4 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy theo mép tường xây.
 Từ điểm 4 đến điểm 5 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy theo mép tường xây.
 Từ điểm 5 đến điểm 6 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy theo mép tường xây.
 Từ điểm 6 đến điểm 9 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy theo mép trong tường xây.
 Từ điểm 9 đến điểm 10 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy trên nền đất trống.
 Từ điểm 10 đến điểm 1 mốc giới là dấu sơn đỏ, ranh giới thửa đất chạy trên nền đất trống.

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề ^(*)	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
	Nguyễn Thị Hoài	Hoài		
	Phạm Thị Huệ	Huệ		
	Nguyễn Đức Thanh	Thanh		
	Vũ Lan Phương	Phương		

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: (Ghi có hay không có ; tóm tắt các thay đổi nếu có):

Người sử dụng đất và người sử dụng đất liền kề, người đại diện thống nhất ranh giới thửa đất không thay đổi, đồng thời tương quan giữa ranh giới thửa đất với các yếu tố giao thông, thủy văn, địa hình, địa vật, có thay đổi trên địa hình.

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Sỹ

Người dẫn đặc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đức Đạt

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ghi chú :

- (1) Ranh giới sử dụng đất, ranh giới quản lý đất giữa các bên được xác định là đã thỏa thuận thống nhất sau khi được người sử dụng đất liền kề hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận đồng ý
 - (2) Ghi họ và tên cá nhân hoặc họ và tên người đại diện nhóm người sử dụng đất hoặc tên tổ chức tên cộng đồng dân cư, họ và tên người đại diện trong trường hợp đồng sử dụng đất. Trường hợp đất giao quản lý thì người quản lý đất chỉ ký trong trường hợp đất do tổ chức phát triển quỹ đất quản lý.
- (*) Cán bộ đo đạc được đại diện đơn vị đo đạc để ký xác nhận