

Số: /TB-UBND

Thanh Miện, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Thanh Miện, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, thành phố Hải Phòng và UBND xã Thanh Miện tiến hành niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, thành phố Hải Phòng (có danh sách và phương án chi tiết kèm theo).

1. Địa điểm niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ

- Trụ sở UBND xã Thanh Miện;
- Nhà văn hóa thôn Phụng Hoàng Thượng.

2. Thời gian niêm yết: 30 ngày, kể từ ngày 17/10/2025 đến hết ngày 15/11/2025.

Đồng thời với việc niêm yết công khai, Phương án bồi thường, hỗ trợ được thông báo 01 lần/1 ngày trong thời gian 3 ngày đầu tiên (kể từ ngày 17/10/2025 đến

ngày 19/10/2025) và 01 lần/ngày trong thời gian 3 ngày cuối cùng (kể từ ngày 13/11/2025 đến ngày 15/11/2025) trên hệ thống loa truyền thanh của xã Thanh Miện.

Vậy UBND xã Thanh Miện thông báo để nhân dân biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Hội đồng BHTTTĐC xã (để thực hiện);
- Trung tâm Văn hoá, Thể thao và Truyền thông xã (để thực hiện);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Tịnh

**BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ ĐỂ GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
KHU ĐÔ THỊ MỚI THANH MIỆN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2025 của UBND xã Thanh Miện)

STT	Họ và tên đại diện người sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Phương án bồi thường, hỗ trợ			Tổng tiền (đồng)	Ghi chú
			Bồi thường, hỗ trợ đất (đồng)	Bồi thường hoa màu, vật nuôi trên đất (đồng)	Bồi thường tài sản trên đất (đồng)		
1	Nguyễn Văn Thắng	Thôn Phụng Hoàng Thượng, xã Thanh Miện	0	0	121.500.000	121.500.000	Mộ

Tổng số tiền bằng chữ: Một trăm hai mươi một triệu, năm trăm ngàn đồng./.