ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THÀNH ĐÔNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:324 /KH-UBND	*Thành Đông, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

KẾ HOẠCH

Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn cứu hộ" trên địa bàn phường Thành Đông

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ngày 29/11/2024;

Căn cứ Kế hoạch số 223/KH-UBND ngày 18/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về thực hiện Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ và Chương trình hành động số 22-CTr/TU ngày 07/5/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng thực hiện Chỉ thị số 02-CT/TW ngày 31/01/2026 của Ban Bí thư Trung ương Đảng khóa XIV về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trong tình hình mới; Kế hoạch số 392/KH-UBND ngày 05/10/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn cứu hộ" trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường Thành Đông ban hành kế hoạch xây dựng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường Thành Đông với nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Phát huy sức mạnh tổng hợp của toàn dân tham gia hoạt động phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tích cực chủ động phòng ngừa, hạn chế đến mức thấp nhất số vụ cháy và thiệt hại do cháy, nổ gây ra, góp phần giữ gìn trật tự an toàn xã hội của thành phố, phục vụ hiệu quả nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

2. Phát động mạnh mẽ phong trào "Toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn thành phố gắn với các phong trào khác của các ngành, đoàn thể của thành phố. Đưa nội dung phong trào "Toàn dân tham gia

phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trở thành một nội dung của Cuộc vận động "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa ở Tổ dân phố" trong phong trào "Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc".

3. Xây dựng và củng cố lực lượng phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ở địa bàn dân cư vững mạnh, đáp ứng yêu cầu phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại chỗ. Tiếp tục xây dựng và nhân rộng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn thành phố.

4. Tăng cường sự đoàn kết, thống nhất trong việc chỉ đạo và tổ chức thực hiện phong trào Toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trong tình hình hiện nay. Nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành và toàn dân đối với công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

5. Tổ chức triển khai nghiêm túc, đồng bộ, hiệu quả. Phân định rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị; gắn kết quả triển khai các mô hình về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ với tiêu chí thi đua, khen thưởng.

II. NỘI DUNG

1. Xác định rõ trách nhiệm của người đứng đầu các cấp chính quyền trong việc chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trong phạm vi quản lý của mình. Thực hiện triệt để các giải pháp, biện pháp về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và phải chịu trách nhiệm về đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy trên địa bàn quản lý.

2. Tổ chức tuyên truyền, giáo dục pháp luật cho nhân dân về kiến thức phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, trong đó tập trung tuyên truyền về ý thức trách nhiệm của cá nhân, hộ gia đình trong thực hiện công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tại Tổ dân phố. Các cơ quan thông tin truyền thông tích cực tuyên truyền, xây dựng tin bài, phóng sự phản ánh thực trạng về công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; tuyên truyền đến nhân dân nắm rõ nội dung tiêu chí các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" (tiêu chí các mô hình phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ theo quyết định ban hành của Uỷ ban nhân dân thành phố); biểu dương các tập thể và cá nhân thực hiện tốt công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; đồng thời cảnh báo tác hại do cháy gây ra, nêu rõ nguyên nhân có thể xảy ra cháy và những tồn tại, sơ hở thiếu sót và

cách khắc phục tại các hộ gia đình, tổ dân phố; cách xử lý, thoát nạn khi xảy ra cháy…

3. Căn cứ tiêu chí ban hành kèm theo Kế hoạch này, đối chiếu với tình hình thực tế tại địa phương, đề xuất xây dựng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ". Hàng năm tự tổ chức đánh giá, sơ kết việc thực hiện, nhân rộng ra toàn địa bàn và báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố (qua Công an thành phố) về kết quả thực hiện.

4. Tăng cường hướng dẫn, kiểm tra thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tại các địa bàn dân cư. Khảo sát, nắm tình hình, đánh giá chất lượng phong trào phòng cháy chữa cháy ở các xã, phường, đặc khu. Điều tra cụ thể các yếu tố có liên quan đến công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ: đặc điểm giao thông; các nguồn nước phục vụ cho công tác chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; số hộ dân; đặc điểm các nhà và công trình…Trên cơ sở đó chỉ đạo, hướng dẫn các hoạt động phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ phù hợp với tình hình đặc điểm của từng địa phương.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công an phường

- Chủ trì, tham mưu triển khai xây dựng và nhân rộng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ"; tham mưu đề xuất xét công nhận cho các mô hình đạt đủ tiêu chí an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ hàng năm; tổ chức hội nghị sơ kết, tổng kết công tác thực hiện Kế hoạch này.

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra đôn đốc các đơn vị trong việc thực hiện Kế hoạch. Kịp thời tổng hợp tình hình, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân phường giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện; đề xuất khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác chỉ đạo tổ chức thực hiện các mô hình này và phê bình hoặc xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân để xảy ra sai phạm, chậm trễ, đùn đẩy, né tránh trách nhiệm trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch.

- Tăng cường công tác tuyên truyền Kế hoạch về Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn cứu hộ" trên địa bàn.Vận đồng nhân dân tại

các Tổ dân phố tích cực tham gia công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, góp phần xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh tổ quốc vững mạnh.

2. Các phòng, ban, đơn vị trên địa bàn

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong chỉ đạo, triển khai thực hiện quy định của pháp luật về PCCC và CNCH tại địa bàn, lĩnh vực được giao phụ trách.

- Tổ chức tự kiểm tra an toàn PCCC trong phạm vi quản lý để kịp thời phát hiện và khắc phục ngay những tồn tại, thiếu sót có nguy cơ xảy ra cháy, nổ. Phối hợp tổ chức tuyên truyền về mô hình an toàn PCCC.

3. Phòng Văn hoá - Xã hội; Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật, kiến thức về PCCC và các biện pháp, giải pháp thoát nạn, cứu người khi có sự cố cháy, nổ, tai nạn xảy ra; phối hợp với Công an phường xây dựng, đăng phát các tin, bài, phóng sự, clip cổ động, hướng dẫn kỹ năng, biện pháp đảm bảo an toàn về PCCC và CNCH; ý nghĩa của các mô hình an toàn PCCC; chú trọng đưa tin vào các khung giờ và chuyên mục có lượng người theo dõi cao.

- Tập trung nâng cao chất lượng, đa dạng hóa phương pháp, hình thức và nội dung các phóng sự, chuyên mục tuyên truyền, vận động, giới thiệu gương người tốt, việc tốt, cách làm hay, hiệu quả trong công tác PCCC, phê phán các hành vi cố ý vi phạm quy định pháp luật về PCCC thông qua tin nhắn, Zalo, Facebook, các trang thông tin điện tử, trang mạng xã hội...

4. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC đối với các cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC, các tổ dân phố, tuyến phố, chủ các cơ sở kinh doanh, sản xuất, chủ hộ gia đình.

- Triển khai đồng bộ các giải pháp ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong quản lý nhà nước và giải quyết thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

- Phối hợp với Công an phường tham mưu thực hiện công tác rà soát, kiểm tra an toàn PCCC và CNCH. Trọng tâm là cơ sở có nguy cơ cháy nổ cao, cơ sở kinh doanh nhiều hàng hóa dễ cháy, cơ sở tập chung đông người như chợ, kho, xưởng, nhà để ở kết hợp sản xuất kinh doanh…

- Rà soát quy hoạch, khi xây dựng mới các chợ, Tổ dân phố phải thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, đảm bảo hạ tầng phòng cháy chữa cháy (giao thông, nguồn nước phục vụ chữa

cháy) theo quy định. Khi cấp phép xây dựng các nhà, công trình thuộc trách nhiệm được phân cấp phải đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ cho nhà và công trình theo quy định.

5. Phòng Kinh tế

- Hướng dẫn thực hiện việc đầu tư kinh phí cho công tác PCCC và CNCH theo quy định, nhất là việc đầu tư trang thiết bị, phương tiện phục vụ công tác chữa cháy, CNCH.

- Trên cơ sở đề nghị của các cơ quan, đơn vị, tổng hợp, cân đối và tham mưu UBND phường bố trí kinh phí để triển khai thực hiện hiệu công tác PCCC và CNCH trên địa bàn.

- Tham mưu UBND phường lập dự trù, bố trí nguồn kinh phí chi cho hoạt động PCCC từ nguồn ngân sách được giao hằng năm.

6. Các tổ dân phố, cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp

- Tổ chức quán triệt triển khai nội dung Kế hoạch đến Nhân dân trên địa bàn; tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh về các hoạt động của lực lượng PCCC và CNCH Công an phường, lực lượng PCCC cơ sở, dân phòng; thực hiện có hiệu quả hoạt động của các Tổ liên gia an toàn PCCC, điểm chữa cháy công cộng.

- Phối hợp với Công an phường, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công tổ chức tuyên truyền kiến thức, kỹ năng an toàn PCCC, Kế hoạch xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn cứu hộ". Đối chiếu với các tiêu chí để đề xuất xây dựng mô hình và xét, công nhận khen thưởng.

- Rà soát, xây dựng mới hoặc chỉnh lý, bổ sung các phương án chữa cháy, phương án cứu nạn, cứu hộ; đồng thời tổ chức cho cán bộ, công nhân viên và người lao động học tập, thực tập phương án trong nội bộ cơ sở. Phối hợp với Công an phường tổ chức thực tập phương án chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ khi có yêu cầu.

- Tổ chức tự kiểm tra an toàn PCCC và CNCH trong nội bộ cơ sở đánh giá lại tình trạng hoạt động của các dụng cụ, phương tiện chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ đã được trang bị lắp đặt tại cơ sở, trường hợp không đảm bảo về chất lượng, số lượng thì phải đầu tư sửa chữa, thay thế, trang bị bổ sung.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội

- Phối hợp tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật, kỹ năng về PCCC

và các biện pháp, giải pháp thoát nạn, cứu người khi có sự cố cháy, nổ, tai nạn. Tuyên truyền về tiêu chí thành lập các mô hình an toàn PCCC.

- Vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực hưởng ứng tham gia phong trào toàn dân bảo vệ ANTQ, đảm bảo an toàn PCCC, nhà tôi có bình chữa cháy, cài đặt ứng dụng "Báo cháy 114", tháo gỡ chuồng cọp, lồng sắt, mở lối thoát nạn thứ hai,…

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí thực hiện từ ngân sách nhà nước theo phân cấp; nguồn xã hội hóa và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

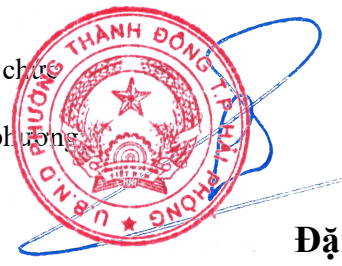
1. Căn cứ nội dung Kế hoạch này, yêu cầu các phòng, đơn vị, đoàn thể, các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả. Báo cáo UBND phường (qua Công an phường) kết quả thực hiện trước ngày 20/11 hàng năm để tập hợp, báo cáo.

2. Giao Công an phường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc các cấp, các ngành, các đơn vị tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Kế hoạch này.

Trên đây là Kế hoạch xây dựng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường Thành Đông .Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND phường (qua Công an phường) để được hướng dẫn, xem xét giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND thành phố Hải Phòng (để báo cáo);
- Công an TP Hải Phòng (qua PC07);
- TT Đảng ủy phường (để báo cáo);
- TT HĐND phường (để báo cáo);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Thường trực UB MTTQ VN phường và các tổ chức chính trị xã hội trực thuộc;
- Các phòng, đơn vị chuyên môn thuộc UBND phường;
- Công an phường;
- CQ, ĐV, DN, trường học;
- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố;
- Lưu: VP, CAP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Vũ Sơn