

Số: /TB-UBND

Thành Đông, ngày tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

**V/v cảnh báo thủ đoạn lừa đảo mạo danh cơ quan nhà nước yêu cầu người dân liên quan đến công tác làm giàu, làm sạch dữ liệu quốc gia về đất đai; các thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn phường Thành Đông**

Thời gian gần đây, qua nắm bắt thông tin một số hộ dân trên địa bàn phường phản ánh nhận được điện thoại tự giới thiệu là cán bộ phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Thành Đông về cung cấp thông tin, giấy tờ phô tô, kê khai điện tử nhận mã tham chiếu qua điện thoại thông minh (có sử dụng internet), .... lừa đảo người dân khi thực hiện thủ tục về lĩnh vực đất đai.

Để đảm bảo an toàn thông tin cá nhân, phòng ngừa lừa đảo liên quan đến lĩnh vực đất đai, UBND phường Thành Đông thông báo:

### 1. Nhân dân trên địa bàn phường cảnh giác:

- Khi có điện thoại, nhắn tin xưng danh cán bộ phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường yêu cầu người dân mang hồ sơ giấy tờ đất đai, căn cước công dân đến để làm sạch dữ liệu đất đai, thực hiện thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai hoặc liên kết vào các đường link, trang web, ứng dụng... do các đối tượng lừa đảo cung cấp.

- Mọi thông tin đề nghị cung cấp tài liệu để làm sạch, làm giàu dữ liệu đất đai trên địa bàn phường được triển khai thông qua các Tổ trưởng Tổ dân phố thông tin tới hộ dân để phối hợp.

- Đối với vướng mắc thủ tục hành chính về đất đai được phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thông tin bằng văn bản tới người dân và Tổ dân phố biết thực hiện.

### 2. Các Tổ dân phố trên địa bàn phường:

- Tăng cường phối hợp, tuyên truyền phổ biến kịp thời đến nhân dân nhằm nâng cao cảnh giác, không để các đối tượng xấu lợi dụng; thường xuyên theo dõi các phương thức lừa đảo trên các phương tiện thông tin đại chúng, kiểm tra khi thực hiện các giao dịch trên môi trường mạng (không cung cấp thông tin cá nhân, không giấy tờ đất đai cho người lạ).

- Phối hợp chặt chẽ với các lực lượng cảnh sát khu vực, cán bộ chuyên môn phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường giao phụ trách để thông tin, kịp thời ngăn chặn các hành vi lừa đảo của các đối tượng trên không gian mạng; kịp thời thông tin

tới người dân đối với các chương trình, kế hoạch của phường để người dân chủ động phòng ngừa các đối tượng lừa đảo.

**3.** Giao Công an phường, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn hóa - Xã hội, trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường, các tổ dân phố thường xuyên tuyên truyền rộng rãi các chủ trương, chính sách, quy định pháp luật về lĩnh vực đất đai, quy định thủ tục hành chính để người dân được biết và phối hợp và chủ động phòng ngừa tình trạng lừa đảo.

Ủy ban nhân dân phường thông báo đến nhân dân phường Thành Đông biết và phối hợp thực hiện phòng ngừa các đối tượng lừa đảo. Nếu phát hiện có hiện lừa đảo, đề nghị người dân thông báo ngay cho lực lượng Công an phường, Cảnh sát khu vực, an ninh cơ sở hoặc Tổ trưởng tổ dân phố để ngăn chặn xử lý./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Đảng ủy;
- CT, các PCT UBND phường;
- UB MTTQ phường;
- Như mục 1, 2, 3;
- Toàn thể nhân dân phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Vũ Sơn**