

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THÁI TÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 55/TB- UBND

Thái Tân, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v Niêm yết thỏa thuận phân chia di sản thừa kế
Của Ông Nguyễn Văn Hoà và bà Vương Thị May**

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân nhận được đề nghị của bà Đỗ Thị Mỹ, sinh ngày 16/10/1974, Căn cước công dân số 030 174 006 698 do Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 15/05/2022. Nơi thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

Bà : Đỗ Thị Mỹ có yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Hoà và bà Vương Thị May;

I - Người để lại di sản:

- Ông: Nguyễn Văn Hoà. Sinh năm 1933; chết ngày 02/7/2007 theo Trích lục khai tử số 68 /TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân , huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 31/05/2024.

-Bà : Vương Thị May. Sinh năm 1941; chết ngày 04/02/2008 theo Trích lục khai tử số 66 /TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân , huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 31/05/2024.

II. Những người thừa kế được hưởng di sản theo pháp luật.

Theo văn Bản đề nghị phân chia di sản thừa kế, thì người dưới đây thuộc hàng thừa kế thứ nhất được hưởng di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Hoà và bà Vương Thị May gồm có các người được thừa kế sau;

*** Hàng thừa kế thứ nhất;**

Bố mẹ đẻ của ông Nguyễn Văn Hoà là cụ ông Nguyễn Văn Bén, chết năm 1945 và cụ bà Đặng Thị Nhâm, chết năm 1945 (đều chết trước thời điểm mở thừa kế của ông Nguyễn Văn Hoà)

Bố mẹ đẻ của bà Vương Thị May là cụ ông Vương Văn Khước. Sinh năm 1914; chết ngày 30/6/1996 theo Trích lục khai tử số 738/2026 /TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 18/8/2026 ; và cụ bà Trần Thị Mạ, chết ngày 1950 (đều chết trước thời điểm mở thừa kế của bà Vương Thị May).

Tại thời điểm mở thừa kế của ông Nguyễn Văn Hoà và bà Vương Thị May, những người thừa kế được hưởng di sản gồm các con đẻ là:

1. Ông : Nguyễn Văn Thuận: - Sinh ngày 01/01/1961, , Căn cước công dân số 030 061 003 052, cấp ngày 10/08/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

2. Bà : Nguyễn Thị Hằng: Sinh ngày 05/11/1966, , Căn cước công dân số 030166 003 847, cấp ngày 19/8/2022, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng

3. Bà : Nguyễn Thị Thuý: Sinh ngày 15/02/1975, , Căn cước công dân số 030 175 006 583, cấp ngày 10/8/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng

Ông Nguyễn Văn Thuận, bà Nguyễn Thị Hằng, bà Nguyễn Thị Thuý, đã tự nguyện từ chối nhận phần di sản được hưởng tại Văn bản từ chối nhận di sản do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng chứng thực ngày 19/8/2026, số chứng thực 241 , quyển số 01/2026-SCT/HĐ, GD.

4. Bà : **Nguyễn Thị Thu Hà** Sinh ngày 15/09/1978, Căn cước công dân số 030 178 009 144, cấp ngày 10/04/2021, cấp tại Cục cảnh sát; đăng ký hộ khẩu thường trú tại 17/5 Phước Long, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà.

Bà Nguyễn Thị Thu Hà, đã tự nguyện từ chối nhận phần di sản được hưởng tại Văn bản từ chối nhận di sản do Văn phòng công chứng Hồ Hoàng Luận, địa chỉ tại 37 Lương Thế Vinh, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà công chứng ngày 13/08/2026, số công chứng 5957/2026/CCGD.

5. Ông **Nguyễn Văn Thanh**. Sinh ngày 28/10/1969; chết ngày 20/07/2021 theo Trích lục khai tử bản sao số 67/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 31/05/2024.

Do ông Nguyễn Văn Thanh đã chết do vậy theo quy định của pháp luật thì những người thừa kế thế vị là vợ và các con của ông Nguyễn Văn Thanh được hưởng chung phần di sản mà ông Thanh được hưởng từ ông Hoà và bà May.

Những người thừa kế thế vị của ông Nguyễn Văn Thanh gồm :

1. Bà : **Đỗ Thị Mỹ**, sinh ngày 16/10/1974, Căn cước công dân số 030 174 006 698 do Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 15/05/2022. Nơi thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

2: Ông Nguyễn Văn Dương: Sinh ngày 15/05/1995, Căn cước công dân số 030 095 013 475, cấp ngày 16/08 /2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về

trật xã hội; đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

3. Bà :Nguyễn Thị Nga sinh ngày 22/04/2000, Căn cước số 030 300 011 936 do Bộ công an cấp ngày 31/03/2025. Nơi thường trú tại phường Ái Quốc, thành phố Hải Phòng.

Do những người thừa kế thứ nhất là ông Nguyễn Văn Thuận, bà Nguyễn Thị Hằng, bà Nguyễn Thị Thuý, bà Nguyễn Thị Thu Hà đã có văn bản từ chối nhận di sản do vậy Theo quy định của pháp luật chúng tôi là bà Đỗ Thị Mỹ, ông Nguyễn Văn Dương, bà Nguyễn Thị Nga, là người thừa kế thế vị của ông Nguyễn Văn Thanh được hưởng chung toàn bộ khối di sản của ông Nguyễn Văn Hoà và bà Vương Thị May để lại là 02 thửa đất sau thửa đất số 267, tờ bản đồ số 03, Diện tích là 561m², và thửa đất số 273, tờ bản đồ số 03, diện tích là 355 m²

Nay bằng văn bản này ông Nguyễn Văn Dương, bà Nguyễn Thị Nga đã nhất trí và tự nguyện chuyển phần kỷ vật của mình sang tặng lại cho mẹ chúng tôi là Đỗ Thị Mỹ ,Sinh ngày 16/10/1974, được toàn quyền quyết định quản lý các thửa đất nêu trên.

Người được hưởng di sản theo thoả thuận:

Bà : Đỗ Thị Mỹ, sinh ngày 16/10/1974, Căn cước công dân số 030 174 006 698 do Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 15/05/2022. Nơi thường trú tại thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân niêm yết công khai Thông báo về việc khai nhận di sản này tại Ủy ban nhân dân xã - nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết Thông báo trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản; người để lại di sản đã lập Di chúc;.... thì gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Ủy ban nhân dân xã Thái Tân để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP UBND xã(niêm yết)
- Lưu: HS

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÁI TÂN



**PHÓ CHỦ TỊCH
LÊ QUANG THÀNH**