

Số /TB- UBND

Thái Tân, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v Niêm yết thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân nhận được đề nghị của Bà **Vương Thị Bích Ngọc**, sinh năm 1976; Căn cước công dân số 030176000465, cấp ngày 22/8/2023, cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH; đăng ký hộ khẩu thường trú tại tổ dân phố 2, Chính Mỹ, Phường Lê Ích Mộc, thành phố Hải Phòng.

Bà **Vương Thị Bích Ngọc** có yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa:

I - Người để lại di sản:

1- Ông Vương Xuân Khu sinh năm 1952; chết ngày 04/8/2020, theo bản sao Trích lục khai tử số 661/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 28/07/2026;

- Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông Vương Xuân Khu: thôn Mỹ Xá, xã Minh Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là thôn Minh Tân, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng)

2- Bà Nguyễn Thị Xoa sinh năm 1954; chết ngày 05/9/1983, theo bản sao Trích lục khai tử số 1455/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Việt Khê cấp ngày 28/07/2026

- Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của bà Nguyễn Thị Xoa: xã Phù Ninh, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng (nay là xã Việt Khê, thành phố Hải Phòng)

II. Những người thừa kế được hưởng di sản theo pháp luật.

Theo văn Bản đề nghị phân chia di sản thừa kế, thì người dưới đây thuộc hàng thừa kế thứ nhất được hưởng di sản thừa kế của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa gồm có các người được thừa kế sau:

* Hàng thừa kế thứ nhất:

1. Bà **Vương Thị Nguyệt**, sinh năm 1973, Căn cước công dân số 030173010813, cấp ngày 13/8/2021, cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH; đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn Ưông Thượng, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

2. Bà **Vương Thị Bích Ngọc**, sinh năm 1976; Căn cước công dân số 030176000465, cấp ngày 22/8/2023, cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH; đăng ký hộ khẩu thường trú tại tổ dân phố 2, Chính Mỹ, Phường Lê Ích Mộc, thành phố Hải Phòng.

3. Bà **Vương Thị Lan**, sinh năm 1978; Căn cước công dân số 030178006727, cấp ngày 19/04/2021, cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH; đăng ký hộ khẩu thường trú tại số 1, ngõ 14, tổ dân phố Xuân Phương, phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ.

Bố mẹ đẻ của ông Vương Xuân Khu:

Ông Vương Xuân Khu có cha đẻ là **cụ Vương Văn Ty**, sinh năm 1910, chết ngày 10/11/1992 (Trích lục khai tử số 667/TLKT-BS do UBND xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 29/7/2026); có mẹ đẻ là **cụ Đinh Thị Náp** sinh năm 1916, chết ngày 07/3/1995 (Trích lục khai tử bản sao số 668/TLKT-BS do UBND xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 29/7/2026).

(Bố mẹ đẻ của ông Vương Xuân Khu cụ Vương Văn Ty và cụ Đinh Thị Náp đều chết trước thời điểm mở thừa kế của con đẻ là ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa - là người để lại di sản).

Ngoài những người trên, ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa không còn người thừa kế nào khác.

Trước khi chết, ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa không để lại Di chúc hay bất kỳ nghĩa vụ dân sự nào mà những người thừa kế mà phải thực hiện.

Như vậy, cho đến nay những người được hưởng di sản của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa có 3 người con đẻ: Vương Thị Nguyệt, Vương Thị Bích Ngọc, Vương Thị Lan.

Theo quy định của pháp luật, chúng tôi là: Vương Thị Nguyệt, Vương Thị Bích Ngọc, Vương Thị Lan là những người được hưởng toàn bộ di sản của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa để lại tại thửa đất số 76; Tờ bản đồ số

33; Diện tích là 744,9m² (*Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi bốn phẩy chín mét vuông*).

III- Di sản thừa kế gồm có:

Di sản thừa kế là di sản của ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa để lại là toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa đất số 76; Tờ bản đồ số 33; Diện tích là 744,9m² (*Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi bốn phẩy chín mét vuông*).

- Địa chỉ thửa đất: thôn Mỹ Xá, Xã Minh Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là thôn Minh Tân, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng).

1. Căn cứ:

- Hồ sơ địa chính và sổ mục kê 299
- Hồ sơ địa chính và sổ mục kê năm 2012;
- Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Phòng Kinh tế xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng cấp ngày 24/6/2026.

2. Theo luật phân chia di sản thừa kế,

Chúng tôi là: Vương Thị Nguyệt, Vương Thị Bích Ngọc, Vương Thị Lan mỗi người được hưởng một phần kỷ vật của cha mẹ chúng tôi là ông Vương Xuân Khu và bà Nguyễn Thị Xoa để lại bằng nhau.

Nay chúng tôi gồm: Vương Thị Nguyệt, Vương Thị Lan đã nhất trí nhận một phần kỷ vật cha mẹ chúng tôi để lại và tự nguyện chuyển phần kỷ vật của mình sang tặng lại cho chị em chúng tôi là bà **Vương Thị Bích Ngọc** được toàn quyền quyết định quản lý thửa đất số 76; Tờ bản đồ số 33; Diện tích là 744,9m² (*Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi bốn phẩy chín mét vuông*) đã nêu ở trên.

3. Người được hưởng di sản theo thỏa thuận:

Bà **Vương Thị Bích Ngọc**, sinh năm 1976; Căn cước công dân số 030176000465, cấp ngày 22/8/2023, cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH; đăng ký hộ khẩu thường trú tại tổ dân phố 2, Chính Mỹ, Phường Lê Ích Mộc, thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân niêm yết công khai Thông báo về việc khai nhận di sản này tại Ủy ban nhân dân xã và Nhà văn hóa thôn Uông Hạ - nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết Thông báo trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản; người để lại di sản đã lập Di chúc;.... thì gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Ủy ban nhân dân xã Thái Tân để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- VP UBND xã (niêm yết);
- Cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: HS

TM. UBND XÃ THÁI TÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Thành