UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ THÁI TÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 67/TB- UBND	*Thái Tân, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
V/v Niêm yết phân chia di sản thừa kế
Của ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang

Uỷ ban nhân dân xã Thái Tân nhận được đề nghị của ông: Hoàng Đình Thành sinh ngày 30/6/1960, Căn cước công dân số 030 060 004 074, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2021 địa chỉ thường trú tại thôn Mạc Bình, xã Thái Tân, Thành Phố Hải Phòng

Ông : Hoàng Đình Thành có yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của Ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang.

I - Người để lại di sản:

Ông: Hoàng Đình Vinh, sinh năm 1934; chết ngày 28/12/2012, theo Trích lục khai tử số 693/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 04/08/2026 và bà Trịnh Thị Bang, sinh ngày 27/06/1937; chết ngày 28/01/2013, theo Trích lục khai tử số 700/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 06/08/2026.

II. Di sản thừa kế gồm có:

Di sản thừa kế là Quyền sử dụng đất tại

Thửa đất số 59

- Tờ bản đồ số: 01;

Diện tích là 477 m^2, (*Bằng chữ: Bốn trăm bẩy mươi bẩy mét vuông*).

địa chỉ thửa đất tại xã Thái Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (*nay là xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng*).

*** Giấy tờ về quyền sở hữu, sử dụng tài sản gồm:**

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất **Y 989152**, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 0711/QSDĐ/1008 /QĐUB do UBND huyện Nam Sách cấp ngày 25/10/2002 Mang tên chủ sử dụng là ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang.

III.Những người thừa kế được hưởng di sản theo pháp luật.

Theo Hồ sơ yêu cầu chứng thực của những người thừa kế theo pháp luật của Ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang.thể hiện:

Trước khi chết ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang.không để lại di chúc, những người thừa kế được hưởng di sản của Ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang.gồm có:

1. Bố mẹ đẻ của ông Hoàng Đình Vinh:

- Ông : Hoàng Đình Chí: sinh năm 1901 ; chết năm 1943

- Bà : Đinh Thị Sự ;sinh năm 1915; chết năm 1945.

2. Bố mẹ đẻ của bà Trịnh Thị Bang:

- Ông : Trịnh Văn Kiệm :sinh năm 1903 ; chết năm 1958

- Bà : Nguyễn Thị Chất ;sinh năm 1915; chết năm 1945

3. Bố mẹ nuôi: *Không có*

4. Các con đẻ, con nuôi, con riêng của người để lại di sản gồm:

4.1.Ông : Hoàng Đình Thành sinh ngày 30/6/1960, Căn cước công dân số 030 060 004 074, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2021 địa chỉ thường trú tại thôn Mạc Bình, xã Thái Tân, Thành Phố Hải Phòng.

4.2.Ông : Hoàng Đình Thái sinh ngày 14/07/1965, Căn cước công dân số 030 065 011 885, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 01/11/2021 địa chỉ thường trú tại Tổ 29, Phường Vĩnh Hưng, Thành Phố Hà Nội.

4.3.Ông. Hoàng Đình Hoà sinh ngày 14/02/1970, Căn cước công dân số 030 070 000 774, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 29/7/2022 địa chỉ thường trú tại thôn Mạc Bình, xã Thái Tân, Thành Phố Hải Phòng.

4.4.Ông : Hoàng Đình Tư sinh ngày 05/4/1980, Căn cước công dân số 030 080 005 94, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 16/12/2021 địa chỉ thường trú tại Thôn Vực, Xã Hoài Đức, Thành Phố Hà Nội.

4.5.Bà : Hoàng Thị Liên sinh ngày 02/06/1971, Căn cước công dân số 066 171 007 659, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021 địa chỉ thường trú tại xã Ea Knốp, tỉnh Đắk Lắk.

Nội dung thoả thuận

Do bà Hoàng Thị Liên đã có văn bản từ chối nhận di sản thừa kế còn lại chúng tôi là ông Hoàng Đình Thành, ông Hoàng Đình Thái, ông Hoàng Đình Hoà, ông Hoàng Đình Tư. Mỗi người được hưởng một phần kỷ vật của cha, mẹ chúng tôi là ông Hoàng Đình Vinh và bà Trịnh Thị Bang để lại bằng nhau. Nay chúng tôi là ông Hoàng Đình Thái, ông Hoàng Đình Hoà, ông Hoàng Đình Tư, đã nhất trí và tự nguyện chuyển phần kỷ vật của mình sang tặng lại cho anh chúng tôi là Hoàng Đình Thành sinh ngày 30/6/1960, được toàn quyền quyết định quản lý thửa đất nêu trên.

Người được hưởng di sản theo thoả thuận:

Ông : Hoàng Đình Thành sinh ngày 30/6/1960, Căn cước công dân số 030 060 004 074, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2021 địa chỉ thường trú tại thôn Mạc Bình, xã Thái Tân, Thành Phố Hải Phòng

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân niêm yết công khai Thông báo về việc khai nhận, phân chia di sản này tại Ủy ban nhân dân xã - nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết Thông báo trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản; .... thì gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Ủy ban nhân dân xã Thái Tân để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- VP UBND xã(niêm yết)
- Lưu: HS

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÁI TÂN

PHÓ CHỦ TỊCH

LÊ QUANG THÀNH