

Số: /TB-PCC 195

P.Chu Văn An, ngày 30 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG

Văn bản phân chia di sản do ông Phạm Văn Sáu để lại

Phòng Công chứng số 2 thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu của bà Nguyễn Thị Huệ về việc công chứng Văn bản phân chia di sản do ông Phạm Văn Sáu để lại, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông Phạm Văn Sáu, sinh năm 1968, chết ngày 29/8/2024, căn cứ theo Trích lục khai tử số 53/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Thanh Lang, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương cấp ngày 29/8/2024. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Thanh Lang, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương (nay là xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng);

II. Những người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ đề nghị công chứng Văn bản phân chia di sản do ông Phạm Văn Sáu để lại, thì những người thừa kế theo pháp luật của ông Phạm Văn Sáu gồm:

1. Bà Phạm Thị Ngắn, sinh ngày 15/4/1929, Căn cước công dân số 030129000139, cấp ngày 25/6/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú: thôn Kim Can, xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng;
2. Bà Nguyễn Thị Huệ, sinh ngày 28/12/1970, Căn cước công dân số 030170000651, cấp ngày 09/5/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú: thôn Kim Can, xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng;
3. Ông Phạm Văn Cường, sinh ngày 26/10/1989, Căn cước công dân số 030089006624, cấp ngày 23/6/2023 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú: thôn Kim Can, xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng;
4. Bà Phạm Thị Vân, sinh ngày 01/10/1993, Căn cước công dân số 030193020094, cấp ngày 22/12/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú: Tổ dân phố Đồng Lạc, phường Lê Đại Hành, thành phố Hải Phòng ;

III. Danh mục di sản đề nghị phân chia gồm có:

Một phần hai quyền sử dụng đất tại thửa đất 18, tờ bản đồ số 31, địa chỉ thửa đất tại: xã Minh Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng), căn cứ theo: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 060169, Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH 00291 do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 20/12/2021.



Phòng Công chứng số 2 thành phố Hải Phòng niêm yết Thông báo tiếp nhận công chứng về việc phân chia di sản do ông Phạm Văn Sáu để lại nêu trên tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng và Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng. Nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi đến: **Phòng công chứng số 2 thành phố Hải Phòng, địa chỉ: số 22, đường Đoàn Kết, Tổ dân phố Thái Học III, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng và thông tin cho Ủy ban nhân dân xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng và Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.**

Ủy ban nhân dân xã Hà Nam, thành phố Hải Phòng và Ủy ban nhân dân xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng nơi niêm yết có trách nhiệm xác nhận việc niêm yết và bảo quản việc niêm yết trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết.

Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì Phòng Công chứng số 2 thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản do ông Phạm Văn Sáu để lại theo qui định của pháp luật.

Chúng tôi trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- UBND xã Hà Nam và UBND xã Thái Tân;
- Lưu: VT.



TRƯỞNG PHÒNG

Lê Thị Dung

