UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ THÁI TÂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:66 /TB- UBND	*Thái Tân, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
V/v Niêm yết thoả thuận phân chia di sản thừa kế Của ông Vương Văn Dưỡng

Uỷ ban nhân dân xã Thái Tân nhận được đề nghị của Bà : Đặng Thị Mùi, Sinh ngày 05/06/1953, Căn cước công dân số 027 153 003 721, cấp ngày10/08/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; Đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn Tân Thắng, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

Bà : Đặng Thị Mùi có yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Vương Văn Dưỡng;

I - Người để lại di sản:

Ông: Vương Văn Dưỡng, sinh ngày 01/01/1955; chết ngày 29/04/2014 theo Trích lục khai tử số 937/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 28/10/2026, có:

II. Di sản thừa kế gồm có:

Di sản thừa kế là ½ Quyền sử dụng đất tại

* Thửa đất số 4, tờ bản đồ số 20, Diện tích 1442,2 m^2 *(Một nghìn bốn trăm bốn hai phẩy hai mét vuông)*

*** Căn cứ theo:**

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa được cấp giấy chứng nhận lần đầu
- Bản đồ, sổ mục kê và Hồ sơ địa chính xã Thái Tân
- Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do cơ quan chức năng quản lý đất đai xã Thái Tân cấp ngày 19/08/2026

III.Những người thừa kế được hưởng di sản theo pháp luật.

Theo Hồ sơ yêu cầu chứng thực của những người thừa kế theo pháp luật của ông Vương Văn Dưỡng.thể hiện:

Trước khi chết ông Vương Văn Dưỡng.không để lại di chúc, những người thừa kế được hưởng di sản của ông Vương Văn Dưỡng.gồm có:

1. Bố mẹ đẻ của ông Vương Văn Dưỡng:

- Ông : Vương Văn Bạo ; sinh năm 1913 : Chết năm 1975
- Bà : Trần Thị Màn : Chết năm :2005

Nội dung thoả thuận

Chúng tôi là bà Đặng Thị Mùi, bà Vương Thị Mai, bà Vương Thị Mùa, ông vương Văn Duy, bà Vương Thị Quynh, bà Vương Thị Quỳnh,ông Vương Văn Doanh, bà vương Thị Lâm, bà Vương Thị Khánh, bà Vương Thị Hoà. Mỗi người được hưởng một phần kỷ vật của chồng, cha chúng tôi là ông Vương Văn Dưỡng để lại bằng nhau.

Nay chúng tôi là bà Vương Thị Mai, bà Vương Thị Mùa, ông vương Văn Duy, bà Vương Thị Quynh, bà Vương Thị Quỳnh,ông Vương Văn Doanh, bà vương Thị Lâm, bà Vương Thị Khánh, bà Vương Thị Hoà, đã nhất trí và tự nguyện chuyển phần kỷ vật của mình sang tặng lại cho mẹ chúng tôi là Đặng Thị Mùi, Sinh ngày 05/06/1953, được toàn quyền quyết định quản lý thửa đất nêu trên.

Người được hưởng di sản theo thoả thuận:

Bà Đặng Thị Mùi, Sinh ngày 05/06/1953, Căn cước công dân số 027 153 003 721, cấp ngày10/08/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; Đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn Tân Thắng, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân niêm yết công khai Thông báo về việc khai nhận di sản này tại Ủy ban nhân dân xã - nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết Thông báo trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản; .... thì gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Ủy ban nhân dân xã Thái Tân để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- VP UBND xã(niêm yết)
- Lưu: HS

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÁI TÂN

U.B.N.D XÃ THÁI TÂN T.P HẢI PHÒNG

PHÓ CHỦ TỊCH

LÊ QUANG THÀNH