

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THÁI TÂN**

Số: 66/TB- UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thái Tân, ngày 07 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v Niêm yết phân chia di sản thừa kế
Của bà Nguyễn Thị Phở

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân nhận được đề nghị của Ông Vương Chinh sinh ngày 15/05/1950, Căn cước công dân số 030 050 003 849, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 04/4 /2021 địa chỉ thường trú thôn Chu Đậu, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

Ông : Vương Chinh, có yêu cầu chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế của Bà Nguyễn Thị Phở;

I - Người để lại di sản:

Bà : Nguyễn Thị Phở sinh năm 10/05/1950; chết ngày 26/09/2023, theo Trích lục khai tử số 815/2026/TLKT, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 18/09/2026.

II. Những người thừa kế được hưởng di sản theo pháp luật.

Theo văn Bản đề nghị phân chia di sản thừa kế, thì người dưới đây thuộc hàng thừa kế thứ nhất được hưởng di sản thừa kế của Bà Nguyễn Thị Phở gồm có các người được thừa kế sau;

*** Hàng thừa kế thứ nhất;**

1. Ông Nguyễn Văn Tư, sinh năm 1906; chết ngày 05/12/1948, theo Trích lục khai tử bản sao số 887/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 07/10/2026.

2. Bà: Đặng Thị Nhỡ, sinh năm 1911; chết ngày 05/12/1988, theo Trích lục khai tử bản sao số 887/2026/TLKT- BS, do Ủy ban nhân dân xã Thái Tân cấp ngày 07/10/2026.

3. Ông: Vương Chinh, sinh ngày 15/05/1950, Căn cước công dân số 030 050 003 849, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 04/4 /2021 địa chỉ thường trú thôn Chu Đậu, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

4. Ông Vương Đình Chiến, Sinh ngày 28/03/1968, Căn cước công dân số 030 068 008 546, cấp ngày 13/04/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội; Đăng ký hộ khẩu thường trú thôn 4, Xã Cư Pao, Tỉnh Đắk Lắk.

5. Ông : Vương Đình Sự , Sinh ngày 15/12/1971 ; Căn cước công dân số 030 071 005 275, cấp ngày 10/08/2021, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội,; Đăng ký hộ khẩu thường trú thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

6. Bà : Vương Thị Thương Thương, Sinh ngày 20/06/1976 Căn cước công dân số 030 176 000 832, cấp ngày 28/04/2023, cấp tại cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; Đăng ký hộ khẩu thường trú thôn An Dật, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

7. Ông : Vương Văn Thắng, Sinh ngày 15/11/1979, Căn cước công dân số 030 079 009 787, cấp ngày 04/04/2021, cấp tại cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật xã hội; Đăng ký hộ khẩu thường trú thôn Chu Đậu, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng.

III- Di sản thừa kế gồm có:

Di Sản là: $\frac{1}{2}$ (Một phần hai) Thừa đất số 318, tờ bản đồ số 08, Diện tích 88 m² (*Tám mươi tám mét vuông*)

- Mục đích sử dụng đất :

+ Đất ở 88 m²: Thời hạn sử dụng lâu dài

* Căn cứ theo: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 010764 vào sổ cấp giấy chứng nhận số 1200 QSDĐ/1008/QĐUB, do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách cấp ngày 25/10/2002. (Mang tên ông Vương Chính và bà Nguyễn Thị Phở)

VI. Theo luật phân chia di sản thừa kế,

Chúng tôi là ông Vương Chính, ông Vương Đình Chiến, ông Vương Đình Sự, bà Vương Thị Thương Thương, ông Vương Văn Thắng. Mỗi người được hưởng một phần kỷ vật của vợ, mẹ chúng tôi là Bà Nguyễn Thị Phở để lại bằng nhau. Nay chúng tôi là , ông Vương Đình Chiến, ông Vương Đình Sự, bà Vương Thị Thương Thương, ông Vương Văn Thắng, đã nhất trí và tự nguyện chuyển phần kỷ vật của mình sang tặng lại cho cha chúng tôi là ông Vương Chính sinh ngày 15/05/1950, được toàn quyền quyết định quản lý thừa đất nêu trên.

Người được hưởng di sản theo thỏa thuận:

Ông: Vương Chính, sinh ngày 15/05/1950, Căn cước công dân số 030 050 003 849, cấp tại Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 04/4 /2021 địa chỉ thường trú thôn Chu Đậu, xã Thái Tân, thành phố Hải Phòng

Ủy ban nhân dân xã Thái Tân niêm yết công khai Thông báo về việc khai nhận di sản này tại Ủy ban nhân dân xã - nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết Thông báo trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản; người để lại di sản đã lập Di chúc;.... thì gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Ủy ban nhân dân xã Thái Tân để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật. 

Nơi nhận:

- VP UBND xã (niêm yết)
- Lưu: HS

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÁI TÂN



**PHÓ CHỦ TỊCH
LÊ QUANG THÀNH**