

THÔNG BÁO

Về việc triển khai thực hiện công tác kê khai, đăng ký đất đai đối với các thửa đất ở của hộ gia đình, cá nhân và các thửa đất do tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Thạch Khôi

Thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn thành phố, Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi thông báo đến toàn thể các hộ gia đình, cá nhân có thửa đất ở và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Thạch Khôi thực hiện việc đăng ký đất đai, đăng ký tài sản gắn liền với đất như sau:

1. Đối tượng phải kê khai, đăng ký

Các hộ gia đình, cá nhân có thửa đất ở và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Thạch Khôi.

2. Hồ sơ cần chuẩn bị

Để công tác kê khai diễn ra thuận lợi, các hộ gia đình, cá nhân, các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư chuẩn bị 01 bộ hồ sơ gồm:

- Các giấy tờ về quyền sử dụng đất;
- Giấy tờ liên quan đến nhà ở, công trình xây dựng hoặc tài sản khác gắn liền với đất;
- Căn cước công dân của người sử dụng đất (hoặc người đại diện sử dụng đất đối với tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư);
- Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với trường hợp có vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và giấy tờ chứng minh đã thực hiện quyết định xử phạt;
- Các biên bản, giấy tờ liên quan đến việc chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế quyền sử dụng đất (nếu có)....

3. Thời gian, địa điểm và liên hệ thực hiện kê khai, đăng ký

Thời gian: từ ngày 07/9/2026 đến hết ngày 10/9/2026 (buổi sáng từ 8h 00 phút đến 11h 30 phút; buổi chiều từ 14h 00 phút đến 17 h 00 phút).

Địa điểm: Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường (Tầng 3, Tòa nhà Trung tâm hành chính công phường), số 265 đường Thạch Khôi, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng

Liên hệ:

- Tổ dân phố Đồng Tâm, liên hệ đồng chí Dũng, Sdt: 0963128886
- Tổ dân phố: Thanh Xá, Phú Thượng, Phú Lễ; liên hệ đồng chí Thơ, Sdt: 0388966225

- Tổ dân phố: Tầng Hạ, Tranh Đấu, Đồng Bào; liên hệ đồng chí Long, SĐT: 0904303558

- Tổ dân phố Trần Thái Nguyên; liên hệ đồng chí Tuyên, SĐT: 0946289126

- Tổ dân phố: Phú Tảo, Phú Quý; liên hệ đồng chí Hà, SĐT: 0972348588

4. Tổ chức thực hiện

Đối với các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư: Yêu cầu đọc kỹ thông báo, chuẩn bị đầy đủ hồ sơ và trực tiếp đến địa điểm nêu trên để kê khai, ký nhận các hồ sơ liên quan theo đúng thời gian quy định.

Tổ trưởng Tổ dân phố có trách nhiệm thông báo rộng rãi nội dung thông báo này đến từng hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư trên địa bàn.

Tổ công tác thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Thạch Khê có trách nhiệm hướng dẫn, tiếp nhận và kiểm tra hồ sơ một cách chặt chẽ, chính xác.

UBND phường Thạch Khê thông báo để các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Thạch Khê được biết và nghiêm túc chấp hành. Quá thời hạn trên, các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư không đến kê khai sẽ tự chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND phường;
- Trung tâm DVSNC phường;
- Các Tổ trưởng tổ dân phố;
- Lưu: VT, XDNNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Quý