

Số: 574 /BC-UBND

Thạch Khôi, ngày 23 tháng 8 năm 2026

BÁO CÁO

**Tình hình phát triển kinh tế - xã hội tháng 8
nhiệm vụ trọng tâm tháng 9 và các tháng tiếp theo năm 2026**

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

Thực hiện Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND ngày 22/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng và chỉ đạo của Đảng ủy phường Thạch Khôi về thực hiện Nghị quyết số 11- NQ/TU của Thành ủy Hải Phòng về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên, Ủy ban nhân dân phường ban hành Kế hoạch để triển khai thực hiện 06 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026 - 2030¹. Ngay từ kế hoạch đầu năm địa phương xác định phân đầu tổng giá trị sản phẩm trên địa bàn GRDP đạt tăng từ 14% trở lên, để đảm bảo mục tiêu đó UBND phường đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành. Trong tháng 8/2026, căn cứ Quyết định số 2991/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công thành phố năm 2026 (lần 3), Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi đã ban hành kế hoạch số 320/KH-UBND, ngày 06/8/2026 để điều chỉnh Kịch bản giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 để đảm bảo đạt tỷ lệ giải ngân 100% năm 2026. Tổ chức các cuộc họp và ban hành các văn bản chỉ đạo đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng và đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường.

**II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ PHÁT TRIỂN KINH TẾ
XÃ HỘI THÁNG 8/2026**

1. Về tình hình phát triển lĩnh vực kinh tế

1.1. Công nghiệp, xây dựng

Công nghiệp: Sản xuất công nghiệp tháng 8 trên địa bàn phường tiếp tục giữ vững ổn định với động lực tăng trưởng chính tại Cụm Công nghiệp Thạch Khôi - Gia Xuyên (có diện tích 89,1ha và hơn 40 doanh nghiệp tư nhân đang hoạt động sản xuất) cùng với một số doanh nghiệp lớn trên địa bàn có đóng góp đáng kể vào chỉ số tăng trưởng công nghiệp địa phương. Trong tháng số doanh nghiệp, Số hộ kinh doanh thành lập mới là 40 hộ; giải thể, phá sản 18 hộ và 10 hộ đăng ký thay đổi nội dung kinh doanh, tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực ngành nghề dịch vụ, vận tải, mua bán hàng hóa thiết yếu, phòng khám, dịch vụ làm đẹp.

Thành lập Tổ công tác rà soát, hướng dẫn việc chấp hành pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường, thuế và nghĩa vụ tài chính đối với các doanh nghiệp, cơ sở trong Cụm công nghiệp Thạch Khôi - Gia Xuyên và tổ chức Hội nghị tập huấn, phổ biến chính sách, pháp luật về thuế và hướng dẫn chuyển đổi hộ kinh doanh sang mô hình doanh nghiệp trên địa bàn phường.

¹ Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 03/8/2026 của UBND phường Thạch Khôi

Xây dựng: Cơ bản hoạt động xây dựng trong tháng 8 và 8 tháng đầu năm 2026 trên địa bàn phường tiếp tục duy trì đà tăng trưởng, nhiều công trình đầu tư công đã hoàn thành thi công và bàn giao đưa vào sử dụng như: Công trình cải tạo, chỉnh trang đường phố Thạch Khôi; Xây dựng mới nhà đa năng, khôi phục vụ học tập, hạng mục phụ trợ trường tiểu học Gia Xuyên; Sửa chữa cơ sở vật chất trường THCS Gia Xuyên. Chỉ đạo tập trung thi công 02 dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ KĐT Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo); Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các điểm dân cư trên địa bàn phường Thạch Khôi, đồng thời tiếp nhận và xử lý 28 hồ sơ liên quan đến giấy phép xây dựng², 18 hồ sơ thông báo khởi công công trình xây dựng, xác nhận chỗ ở hợp pháp cho 22 trường hợp, kiểm tra 42 trường hợp xây dựng sau cấp phép, không phát hiện vi phạm.

1.2. Thương mại, dịch vụ

Hoạt động vận tải, cung ứng dịch vụ, mua bán hàng hóa trong tháng 8 cơ bản bình ổn, nguồn cung cầu cân đối, giá cả được kiểm soát. Các chợ, siêu thị và các cửa hàng bán lẻ đảm bảo lượng khách hàng ổn định cùng với đó phát triển kênh bán hàng qua mạng xã hội, xây dựng kế hoạch xúc tiến thương mại trên địa bàn phường Thạch Khôi giai đoạn 2026 - 2030, chỉ đạo rà soát các sản phẩm nông nghiệp đặc trưng của địa phương, sản phẩm OCOP, sản phẩm làng nghề để hướng dẫn xây dựng dữ liệu truyền thông, kết nối tiêu thụ và quảng bá. Ban hành kế hoạch tiếp tục thực hiện Chiến lược “Phát triển thương mại trong nước giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”.

Thực hiện kiện toàn Ban chỉ đạo chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trên địa bàn phường Thạch Khôi, xây dựng Kế hoạch hành động đấu tranh ngăn chặn, đẩy lùi tình trạng buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả và xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ đến năm 2030 trên địa bàn phường,

1.3. Nông nghiệp, chăn nuôi, thủy sản

Chỉ đạo Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp và người dân thường xuyên thăm đồng, theo dõi tình hình sinh trưởng của 349,9ha lúa vụ Mùa. Diện tích gieo trồng vụ Mùa đạt 308,97ha, đạt 88,3% kế hoạch năm, trong đó diện tích trồng ngô ước đạt 15ha; dưa hấu 0,4ha; dưa lê 1,5ha; dưa chuột 9,8ha, bí 4,1ha; đậu đỗ 3ha; rau ăn lá 213,6ha; hòa màu khác 64,57ha.

Do ảnh hưởng của cơn bão số 4, từ ngày 22/8 - 24/8 trên địa bàn xảy ra mưa lớn, gây ngập nhiều tuyến đường và diện tích lúa, hoa màu, đào cạnh của người dân. Thống kê đến ngày 24/8/2026 tại phường Thạch Khôi diện tích lúa ngập 95ha (ngập 2/3 cây chủ yếu tại khu Đồng Lại, Khu Ba Ao, Khu Đồng Chậu của Tổ dân phố Đồng Tâm); rau màu ngập úng khoảng 200 ha; đào hoa cây cảnh nước ngập chân gốc 130ha; 5,0ha thủy sản nước ngập mé bờ. Ủy ban nhân dân phường đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn, hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp, các tổ dân phố phối hợp cùng xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi mở cửa trạm bơm, tiêu úng đồng thời khuyến cáo người dân chủ động bơm tiêu nước trong ruộng, thu hoạch rau màu tránh tối thiểu thiệt hại. Chăn nuôi Duy trì số lượng đàn gia súc, gia cầm và vật nuôi (lợn

² trong đó điều chỉnh đối với GPXD là 09 hồ sơ, đề nghị cấp phép xây dựng mới là 19 hồ sơ; đã giải quyết 73 hồ sơ (15 hồ sơ điều chỉnh, 58 hồ sơ cấp mới); còn 6 hồ sơ đang giải quyết.

10.085 con, trâu bò 25 con, gia cầm 21.100 con), diện tích nuôi trồng thủy sản tháng 8 là 92ha. Trong tháng không phát sinh ổ dịch.

Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo triển khai thực hiện Chỉ thị số 13- CT/TU ngày 19/6/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 25/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh thực hiện Kết luận số 213-KL/TW ngày 21/11/2025 của Ban Bí thư, tăng cường công tác phòng, chống thiên tai trong thời gian tới, chỉ đạo cơ quan chuyên môn thường xuyên bám sát địa bàn, theo dõi tình diễn biến tình hình thời tiết để đưa ra các cảnh báo sớm, phối hợp cùng Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi chủ động phương án nạo vét, tiêu thoát nước trong mùa mưa bão 2026. Ban hành Quyết định số 1720/QĐ-UBND, ngày 18/8/2026 về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện nhiệm vụ: sửa chữa, nạo vét kênh thủy lợi nội đồng trên địa bàn phường Thạch Khôi năm 2026.

1.4. Thu chi ngân sách và đầu tư công

1.4.1. Thu chi ngân sách nhà nước

- Số thu ngân sách nhà nước trên địa bàn phường (không bao gồm thu chuyển giao ngân sách, thu chuyển nguồn, thu kết dư ngân sách) thực hiện tháng 8 là 28 tỷ 760 triệu đồng, số thu lũy kế 431 tỷ 641 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 184% dự toán năm 2026. Đối với 08 chỉ tiêu thu được giao đầu năm, số thu tháng 8 là 25 tỷ 112 triệu đồng, số thu lũy kế 129 tỷ 356 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 55% dự toán giao³.

Một số khoản thu không được giao trong kế hoạch đầu năm, tuy nhiên trên địa bàn có phát sinh số thu, đóng góp vào tổng chung số thu ngân sách nhà nước trên địa bàn⁴

- Chi ngân sách nhà nước tháng 8 ước thực hiện là 27 tỷ 214 triệu đồng, số chi lũy kế 144 tỷ 276 triệu đồng, đạt tỷ lệ lũy kế 70% dự toán năm 2026 trong đó: - Chi đầu tư: 11 tỷ 224 triệu đồng, số chi lũy kế 39 tỷ 520 triệu đồng chiếm 193% so với dự toán năm 2026; Chi TX: 15 tỷ 991 triệu đồng, số chi lũy kế 104 tỷ 756 triệu đồng chiếm 58% so với dự toán năm 2026.

1.4.2. Công tác đầu tư công

- Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hoàn thiện tuyến đường Thạch Khôi. Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án gồm: Mở rộng đường giao thông kết nối từ phố Thạch Khôi đi Tổ dân phố Trại Thợ, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng; Mở rộng đường tổ dân phố Phú Tảo (thuộc đội 4, đoạn từ nhà ông Nho đến nhà bà Thiếp).

- Khảo sát, xây dựng chủ trương đầu tư xây dựng cải tạo các nhà văn hóa tổ

³ Thu từ khu vực kinh tế ngoài quốc doanh: 17 tỷ 127 triệu đồng, số thu lũy kế đạt 90 tỷ 636 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 65% dự toán giao; Lệ phí trước bạ: 868 triệu đồng, số thu lũy kế đạt 8 tỷ 866 triệu đồng đạt 45% dự toán giao; Phí, lệ phí: 183 triệu đồng, số thu lũy kế đạt 749 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 40% dự toán giao; Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: 349 triệu đồng, số thu lũy kế đạt 1 tỷ 647 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 38% dự toán giao; Thuế tiền sử dụng đất: 5 tỷ 678 triệu đồng, số thu lũy kế 19 tỷ 953 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 43% dự toán giao; Thu khác ngân sách: 922 triệu đồng, số thu lũy kế 2 tỷ 928 triệu đồng đạt tỷ lệ lũy kế 250% dự toán giao.

⁴ Thuế thu nhập cá nhân: 2 tỷ 228 triệu đồng; Thu từ doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài: 837 triệu đồng; Thu từ khu vực doanh nghiệp nhà nước: 464 triệu đồng; Thu khác ngân sách: 118 triệu đồng.

dân phố Thanh Xá, Đồng Bào, Phú Lễ, Trần Thái Nguyễn trên địa bàn phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng sau sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, chủ trương đầu tư Dự án Cải tạo nhà lớp học, hàng rào và các hạng mục phụ trợ trường tiểu học Liên Hồng, phường Thạch Khôi, và lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh thông minh trên địa bàn phường.

- Kết quả giải ngân vốn đầu tư công: (1) Đối với 25 dự án công trình do Ủy ban nhân dân phường quyết định đầu tư, kết quả lũy kế số vốn đã giải ngân đến 20/8/2026 là 39,82 tỷ đồng/16 dự án, đạt tỷ lệ **57,7%**/kế hoạch vốn cấp. (2) Đối với 38 dự án công trình Ủy ban nhân dân phường tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư, kết quả giải ngân lũy kế đến 20/8/2026 là 130,181 tỷ đồng (trong đó, kinh phí GPMB: 19,191 đồng), đạt tỷ lệ: **42,64 %**/kế hoạch vốn cấp.

1.5. Công tác quy hoạch và phát triển hạ tầng

Chỉ đạo triển khai đồng bộ công tác quy hoạch gắn với phát triển cơ sở hạ tầng, giao thông, quán triệt nâng cao chất lượng công tác thẩm định trước khi ban hành quyết định phê duyệt. Trong tháng 8/2026 Ủy ban nhân dân phường đã ban hành các quyết định phê duyệt điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo) (đợt 7); điều chỉnh dự kiến chi phí thực hiện hoạt động quy hoạch của Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu 3C (Phân khu Khu vực phường Thạch Khôi), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/2000; phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Thống Nhất, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 (phần diện tích nay thuộc phường Thạch Khôi).

Chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng Trường tiểu học Thạch Khôi, Tỷ lệ 1/500; Quy hoạch tổng mặt bằng Trường mầm non Thạch Khôi, Tỷ lệ 1/500; Quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thạch Khôi, Tỷ lệ 1/500; Quy hoạch Tổng mặt bằng xây dựng điều chỉnh nhà máy và trụ sở Công ty TNHH SHINTS BVT. Xin chủ trương phương án quy hoạch tổng mặt bằng điểm nghĩa trang Phú Tảo 2, phường Thạch Khôi, tỷ lệ 1/500, dự kiến hoàn thiện phê duyệt phương án trong tháng 8/2026.

2. Quản lý đất đai, trật tự đô thị, trật tự xây dựng, vệ sinh môi trường

2.1. Quản lý đất đai, tài nguyên

Ủy ban nhân dân phường đã ban hành 22 quyết định về việc thu hồi đất để GPMB thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thạch Khôi, thành phố Hải Dương (nay là thành phố Hải Phòng); 29 Quyết định về việc thu hồi đất để GPMB thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến ngã ba Phú Tảo); 10 Quyết định về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển vùng nuôi trồng thủy sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương (nay là phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng).

Tiếp nhận hiện trạng 03 lô đất nhà ở xã hội (ký hiệu DC-NXH01, DC-NXH02, DC-NXH03) thuộc Dự án Khu đô thị Phú Quý (Goldenland), giai đoạn 1 để quản lý. Chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước sang đất phi nông nghiệp để thực hiện Dự án Khu đô thị phía Nam thành phố Hải Dương (phân khu 2).

Ban hành Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với 15 trường hợp, thông báo yêu cầu 01 hộ gia đình tháo dỡ tường bao, di chuyển cây xanh lấn

chiếm mượn thoát nước để Tổ dân phố lắp đặt công thoát nước chung. Yêu cầu 01 gia đình hoàn trả mặt bằng do đã hết thời hạn thuê đất tại khu vực Chợ Cá. Lập hồ sơ và quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai với số tiền phạt trên 296 triệu đồng.

Công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính được Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường quan tâm, chỉ đạo sát sao, Ủy ban nhân dân phường đã thành lập các Tổ công tác thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường; ước đến ngày 31/8/2026, hoàn thành giải quyết 100% số hồ sơ thuộc dữ liệu nhóm 2; riêng đối với 24 thửa đất có vướng mắc trong việc bổ sung, cập nhật dữ liệu, đã xác minh, đối soát thông tin, hướng dẫn đối với 24/24 thửa đất và gửi dữ liệu về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Dương. Đối với dữ liệu nhóm 3, đến thời điểm báo cáo đã hoàn thành đăng ký đất đai đối với khoảng 8.950 thửa đất trên tổng số 24.264 thửa đất phải thực hiện, đạt 36.88%.

- Tiếp tục thực hiện Kế hoạch số 51/KH-UBND ngày 13/02/2026 của UBND thành phố về các dự án tồn đọng, kéo dài; có 04/5 dự án, Chủ đầu tư dự án xin thôi không thực hiện dự án và được Sở Tài chính chấp thuận. Hiện UBND phường đang tập trung tổ chức thực hiện GPMB dự án là KĐT mới Thạch Khôi; đến nay phường đã hoàn thành GPMB 14,05 ha, trình Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND thành phố giao đất cho Nhà đầu tư thực hiện dự án. Đối với phần diện tích còn lại (trên 7ha), theo kế hoạch thành phố giao hoàn thành GPMB trong tháng 9/2026.

2.2. Công tác GPMB

- UBND phường đã tập trung công tác tuyên truyền, vận động, kiểm đếm, xác minh xác nhận nguồn gốc đất phục vụ lập phương án bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng các dự án. Trong đó đã vận động hộ gia đình ông Nguyễn Văn Vụ thuộc diện GPMB dự án đường Vành đai I nhận tiền, bàn giao mặt bằng, phá dỡ di chuyển tài sản, bàn giao mặt bằng thực hiện dự án trong ngày 24/8/2026; còn vướng mắc liên quan đến 05 ngôi mộ hung táng chưa đến thời gian cải táng, đề nghị di chuyển đến cuối năm 2026 và 2027; UBND phường đã báo cáo giải trình, rõ trách nhiệm, đề xuất kiến nghị với UBND thành phố xem xét.

- Hoàn thành GPMB Dự án Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo) đối với 54/54 hộ và Dự án Nhà máy sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng.

- Tiếp tục tập trung GPMB các dự án: Khu đô thị Phú Quý, KĐT mới Thạch Khôi, Khu đô thị phía Nam Hải Dương; Dự án Cơ sở sản xuất hàng nông sản Hương Việt; Dự án Cơ sở sản xuất bao bì carton Gia Lộc; Dự án Đường tránh Quốc lộ 37, đoạn qua thị trấn Gia Lộc (đoạn nối cầu Thống Nhất/Quốc lộ 37 với đường vành đai I, thành phố Hải Dương); Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân golf Liên Hồng.

- Báo cáo UBND thành phố hồ sơ đề nghị hỗ trợ khác đối với 20 hộ và 01 tổ chức Dự án Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương; đôn đốc, phối hợp với các phường, xã trong công tác GPMB các dự án đầu tư công thành phố giao phường Thạch Khôi làm chủ đầu tư để đẩy nhanh tiến độ GPMB, giải ngân đầu tư công (Phường Hải Dương, Thành Đông, Lê Thanh Nghị).

2.3. Trật tự đô thị, vệ sinh môi trường và phòng chống thiên tai

Duy trì công tác kiểm tra trật tự đô thị, trật tự đường hè và hành lang an toàn giao thông đường bộ theo Chỉ thị số 17/CT-UBND của UBND thành phố Hải Phòng về việc tăng cường công tác đảm bảo trật tự công cộng, trật tự đô thị, trật tự đường hè và hành lang an toàn đường bộ, đường sắt trên địa bàn thành phố; Chỉ thị số 18/CT-UBND về triển khai các biện pháp cấp bách kiểm soát ô nhiễm không khí. Trong tháng đã tổ chức 49 lượt ra quân tuyên truyền, nhắc nhở và xử lý, kết quả đến nay người dân đã nâng cao ý thức trong việc chấp hành trật tự đô thị.

3. Lĩnh vực văn hóa- xã hội

3.1. Văn hóa, thể thao, tín ngưỡng - tôn giáo: Xây dựng và triển khai kế hoạch tuyên truyền Kỷ niệm 81 năm Ngày Cách mạng Tháng Tám thành công (19/8/1945 - 19/8/2026) và Quốc khánh nước CHXHCN Việt Nam (2/9/1945 - 2/9/2026). Kế hoạch triển khai thực hiện Đề án “Thúc đẩy các phong trào, hoạt động văn hóa cơ sở, lấy người dân làm trung tâm” giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn phường. Triển khai kế hoạch thực hiện chương trình đi bộ “Cùng Việt Nam tiến bước năm 2026 dự kiến diễn ra vào ngày 30/8/2026.

Kiện toàn Ban quản lý di tích trên địa bàn phường sau sắp xếp tổ dân phố, ban hành Quy chế hoạt động của Ban quản lý di tích và Quy chế sử dụng tiền công đức tại các di tích trên địa bàn. Xây dựng kế hoạch tổ chức lễ hội truyền thống Đền Đồng Bào năm 2026.

3.2. Giáo dục và Đào tạo: Hoàn thành công tác sắp xếp, sáp nhập các cơ sở giáo dục công lập mầm non, trung học cơ sở công lập trên địa bàn phường, giảm từ 9 trường còn 6 trường công lập, đạt tỷ lệ 33.33% (hiện phường có 01 trường THCS; 02 trường mầm non và 03 trường Tiểu học). Cùng với đó, phường đã chỉ đạo ổn định tổ chức, bộ máy, biên chế, dự toán kinh phí, bàn giao tài chính, tài sản, chỉ đạo các nhà trường chuẩn bị Lễ khai giảng năm học mới 2026-2027.

Hoàn thành Đề án xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp giáo viên phổ thông công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi năm 2026 đối với 15 viên chức các trường Tiểu học, THCS trên địa bàn đảm bảo đúng quy định.

Chi trả đúng, đủ và kịp thời chính sách phát triển đội ngũ và hỗ trợ trẻ em từ 3 đến 5 tuổi theo Nghị định 277/2025/NĐ-CP năm học 2025-2026 cho 3 trường mầm non công lập và 6 cơ sở mầm non tư thục với số tiền là 513.840.000 đồng và chi trả phụ cấp ưu đãi cho nhà giáo trực tiếp giảng dạy người khuyết tật theo phương thức giáo dục hòa nhập theo Nghị định 28 của Chính phủ học kỳ II, năm học 2025 - 2026 cho 114 giáo viên với số tiền: 274.704.084 đồng.

3.3. Lĩnh vực y tế: Thực hiện đơn đốc cập nhật, kết nối liên thông dữ liệu khám sức khỏe và tạo lập Sổ Sức khỏe điện tử trên ứng dụng VneID, đồng thời giao chỉ tiêu phát triển con người tham gia Bảo hiểm xã hội năm 2026 là 5.643 người (trong đó BHXH bắt buộc là 4.970 người, BHXH tự nguyện là 673 người). Xây dựng kế hoạch thực hiện chiến dịch 90 ngày tăng tốc về đích khám sức khỏe toàn dân. Trong tháng Trạm y tế phường đã thực hiện thăm khám cho 110 lượt người.

3.4. Lao động, thương binh, xã hội: Thực hiện tốt công tác chi trả trợ cấp cho đối tượng hưởng chế độ hàng tháng đối với 377 người có công với số tiền 1.150.992.000 đồng; Bảo trợ xã hội cho 439 người với số tiền 515.200.000 đồng; Hưu trợ xã hội cho 989 người với số tiền 692.300.000 đồng; Rà soát báo giảm 01 trường hợp người có công chết gửi Sở Nội vụ; Ban hành 06 quyết định thôi hưởng

trợ cấp xã hội, 01 quyết định điều chỉnh trợ cấp xã hội; báo tăng mới 08 trường hợp hưởng Bảo hiểm y tế.

Thực hiện rà soát thương binh, bệnh binh có tỷ lệ tổn thương cơ thể từ 81% trở lên: Kết quả trên địa bàn phường có 03 thương binh tỷ lệ tổn thương cơ thể từ 81%; Phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam phường rà soát các trường hợp người có công làm cơ sở xây dựng kế hoạch cải tạo, sửa chữa nhà ở (02 trường hợp thương binh). Rà soát, quản lý 01 cơ sở tôn giáo đang chăm sóc, nuôi dưỡng trẻ em. Chuyển 10 xuất quả của Hội bảo trợ người khuyết tật và trẻ mồ côi tới 10 trẻ em là học sinh trung học cơ sở trên địa bàn phường, mỗi xuất quả bằng tiền mặt là 1.000.000 đồng/trẻ em. Hội đồng xác định mức độ khuyết tật tiến hành đánh giá, xác định mức độ khuyết tật đối với 12 trường hợp (trong đó: khuyết tật đặc biệt nặng 3 trường hợp, khuyết tật nặng 6 trường hợp, khuyết tật nhẹ 3 trường hợp).

Tổ chức các hoạt động thiết thực, ý nghĩa tổ chức kỷ niệm 79 năm ngày Thương binh, Liệt sĩ (27/7/1946-27/7/2026). Hoàn thành tổ chức lấy mẫu hài cốt liệt sĩ đối với 61 ngôi mộ chưa xác định thông tin phục vụ công tác giám định ADN. Thực hiện thu nhận 176/194 mẫu ADN đối với thân nhân liệt sĩ chưa rõ danh tính của 142 liệt sĩ (đạt tỷ lệ 90,2%).

3.5. *Nội vụ:* Hoàn thành xét hồ sơ giải quyết chế độ chính sách đối với 20 người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố. Rà soát, quản lý đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức có mặt làm cơ sở đánh giá, giao biên chế năm 2026.

3.6. *Cải cách hành chính, chuyển đổi số*

Thường xuyên quán triệt cán bộ, công chức về tinh thần, thái độ phục vụ Nhân dân, phục vụ doanh nghiệp với khẩu hiệu “4 xin”, “4 luôn” và “5 không” trong giải quyết công việc liên quan đến người dân và doanh nghiệp; tổ chức trao giấy khai sinh, thư chúc mừng cho 39 gia đình; trao giấy chứng nhận kết hôn, thư chúc mừng cho 14 cặp đôi, gửi 14 thư chia buồn với gia đình có người thân qua đời, qua đó góp phần xây dựng chính quyền phường Thạch Khôi thân thiện, gần dân, trọng dân.

Theo ghi nhận tại Hệ thống giải quyết TTHC của thành phố Hải Phòng, trong kỳ báo cáo, UBND phường tiếp nhận 1.207 hồ sơ, trong đó tiếp nhận trực tuyến trong kỳ 1.180 hồ sơ⁵, số hồ sơ đã giải quyết 1.134 hồ sơ, đang giải quyết 73 hồ sơ. Không có hồ sơ quá hạn. Tỷ lệ nộp hồ sơ trực tuyến đạt 100%, tỷ lệ số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết TTHC đạt 100%; tỷ lệ khai thác, sử dụng lại thông tin đạt 99%; thanh toán trực tuyến đạt 100%. Kết quả khảo sát đánh giá mức độ hài lòng của người dân, tổ chức khi đến thực hiện thủ tục hành chính tại Trung tâm đạt 99,5% người dân hài lòng.

Ủy ban nhân dân phường kịp thời ban hành Quyết định kiện toàn Tổ Công tác về triển khai Đề án 06/CP; cải cách hành chính, chuyển đổi số gắn với Đề án 06 phường Thạch Khôi nhằm đáp ứng yêu cầu thực tiễn, kiện toàn Hội đồng đánh giá hiệu quả áp dụng và khả năng nhân rộng của sáng kiến cấp cơ sở, triển khai kế hoạch thi hành Luật Chuyển đổi số, kế hoạch hoạt động của Tổ công nghệ số cộng đồng 6 tháng cuối năm 2026. Ban hành kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW, ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi

⁵ hồ sơ tiếp nhận trực tuyến toàn trình: 432 hồ sơ; hồ sơ tiếp nhận trực tuyến một phần: 748 hồ sơ; từ kỳ trước chuyển qua 27 hồ sơ.

số quốc gia năm 2026, kế hoạch triển khai thực hiện cao điểm 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số và Đề án 06 trên địa bàn phường Thạch Khôi trong đó đảm bảo nguyên tắc phân công "06 rõ": Rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền. Phân công cán bộ tiếp nhận thiết bị bảo mật BML-10 và đăng ký cấp phát USB bảo mật; đề nghị cấp chứng thư chữ ký số chuyên dùng công vụ cho cá nhân nhằm đáp ứng yêu cầu chuyển đổi số, ứng dụng khoa học, công nghệ.

4. Nội chính, Tư pháp, Tiếp công dân và giải quyết đơn thư

Trình Hội đồng nhân dân phường ban hành Nghị quyết số 01/2026/QĐ-HĐND quy định về nội dung chi, mức chi cho từng nhiệm vụ, hoạt động trong xây dựng văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của HĐND và UBND phường đảm bảo đúng quy trình; xây dựng kế hoạch và tổ chức Nghị quyết 01/2026/NQ-HĐND và các Nghị quyết được Hội đồng nhân dân phường thông qua tại kỳ họp thứ 3, HĐND phường khóa XXIII, nhiệm kỳ 2026 – 2031. Triển khai Bộ Tiêu chí thành phố thượng tôn và tuân thủ pháp luật trên địa bàn phường đảm bảo nguyên tắc 06 rõ. Chỉ đạo cơ quan tham mưu làm tốt công tác đăng ký, quản lý hộ tịch, đảm bảo mọi sự kiện hộ tịch phát sinh trên địa bàn đều được thông báo và giải quyết đúng quy định, rà soát và báo cáo vướng mắc giải quyết 03 trường hợp trẻ em sinh sống trên địa bàn chưa được đăng ký khai sinh; trong tháng, tiếp nhận và giải quyết 379 hồ sơ TTHC về hộ tịch⁶, phối hợp xác minh và cung cấp thông tin hộ tịch 42 trường hợp.

Hoàn thành kiện toàn tổ chức và hoạt động của 10 Tổ hòa giải với 94 hòa giải viên, 21 tuyên truyền viên pháp luật. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật. Tổ chức 02 hội nghị tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật với trên 260 lượt người tham dự và 01 Hội nghị tập huấn, phổ biến kiến thức pháp luật và nghiệp vụ kỹ năng tuyên truyền pháp luật, hòa giải ở cơ sở cho đội ngũ tuyên truyền viên pháp luật và hòa giải viên cơ sở cho trên 130 người tham dự. Tổ chức tự kiểm tra công tác theo dõi thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính lĩnh vực đất đai, xây dựng, trật tự đô thị của phòng Xây dựng nông nghiệp và môi trường.

Công tác tiếp công dân, tiếp nhận đơn thư được chỉ đạo thực hiện nghiêm túc đảm bảo đúng quy định, trong kỳ báo cáo UBND phường đã thực hiện tiếp 20 lượt công dân (20 người, 20 vụ việc), trong đó đồng chí Chủ tịch UBND phường tiếp định kỳ 02 lượt (02 người, 02 vụ việc), công chức tiếp công dân thường xuyên tiếp 18 lượt (18 người 18 vụ việc), cơ bản các nội dung tiếp công dân đều liên quan đến công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đền bù, giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất. Công tác tiếp nhận, xử lý đơn thư được thực hiện đúng quy trình, quy định, đảm bảo trình tự, thủ tục, số đơn tiếp nhận trong kỳ là 15 đơn (trong đó 01 đơn KN, 0 đơn tố cáo, 14 đơn PAKN), số đơn đã giải quyết trong tháng 09 đơn, số đơn đang giải quyết trong kỳ và kỳ trước chuyển sang là 18 đơn.

⁶ trong đó khai sinh 80 hồ sơ, khai tử 41 hồ sơ, kết hôn 17 hồ sơ, xác nhận tình trạng hôn nhân 97 hồ sơ, cấp bản sao trích lục hộ tịch 112 hồ sơ, cải chính thông tin 32 hồ sơ.

5. Tình hình an ninh trật tự, quốc phòng quân sự địa phương

5.1. Công tác an ninh trật tự

Cơ bản tình hình an ninh trật tự trong tháng 8/2026 giữ vững ổn định, không xảy ra tình huống bất ngờ, đột xuất, không xảy ra các vụ việc nổi cộm mất trật tự, đi ngược đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước. Để lãnh đạo công tác đảm bảo an ninh, Ủy ban nhân dân phường đã ban hành các văn bản chỉ đạo, điều hành về thành lập Tổ quản lý người nghiện tại cộng đồng, kế hoạch tổ chức diễn tập chiến đấu phòng thủ phường Thạch Khôi năm 2026, Phương án phòng, chống khủng bố và quy trình xử lý tin ban đầu khi có tình huống khủng bố xảy ra tại Trung tâm Chính trị - Hành chính phường...

Trong kỳ báo cáo, trên địa bàn phường xảy ra 04 vụ việc liên quan đến an ninh trật tự, làm 03 người chết, trong đó có 01 vụ sử dụng trái phép chất ma túy, 01 vụ tai nạn lao động, 01 vụ chết người không rõ nguyên nhân và 01 vụ tai nạn giao thông. Công an phường chủ động tham mưu làm tốt công tác nắm tình hình đối với đoàn công tác Nhật Bản đến thăm và làm việc với Đảng ủy phường, nắm tình hình đối với người nước ngoài đang sinh sống trên địa bàn phường, phối hợp tuyên truyền, đối thoại, vận động 01 tổ chức và 04 hộ gia đình, cá nhân về việc yêu cầu tự giác tháo dỡ công trình vi phạm trên đất dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Điểm dân cư số 03 Thanh Xá.

5.2. Công tác quốc phòng, quân sự địa phương

- Phối hợp triển khai tổ chức lấy mẫu hài cốt Liệt sỹ đối với mộ chưa xác định được thông tin trong nghĩa trang liệt sỹ trên địa bàn phường để giám định ADN bảo đảm an toàn, đúng qui định và phong tục địa phương

- Xây dựng kế hoạch rà soát, phúc tra nguồn nam công dân nhập ngũ năm 2027, rà soát đăng ký di chuyển nghĩa vụ quân sự cho công dân về các trường cao đẳng, đại học năm 2026, phối hợp cùng tổ dân phố rà soát nguồn công dân đủ điều kiện gọi khám sơ tuyển nhập ngũ năm 2027.

- Tổ chức huấn luyện dân quân tại chỗ cho 162 đồng chí theo kế hoạch, chuẩn bị công tác xây dựng văn kiện, vật chất phục vụ tổ chức diễn tập chiến đấu phòng thủ phường năm 2026.

II. ĐÁNH GIÁ

1. Kết quả đạt được

- Nhìn chung tình hình kinh tế - xã hội địa phương trong tháng 8 giữ vững tốc độ tăng trưởng đều so với các tháng trong năm, công tác chỉ đạo, điều hành đã bám sát chương trình, kế hoạch đề ra. Công tác điều hành thu, chi ngân sách chủ động bám sát dự toán và nhiệm vụ phát sinh, tổng thu ngân sách nhà nước trên địa bàn đạt kết quả tích cực, một số khoản thu vượt dự toán.

- Một số nhiệm vụ chuyển đổi số, đổi mới sáng tạo, ứng dụng khoa học công nghệ được quan tâm, chỉ đạo, đầu tư (cài đặt phần mềm diệt virus cho các máy tính tại cơ quan, đơn vị; báo cáo xin chủ trương đầu tư hệ thống camera AI trên địa bàn phường, giao nhiệm vụ cân đối ngân sách địa phương để mua sắm, sửa chữa và nâng cấp trang thiết bị đầu cuối (máy tính, máy quét, đường truyền...) tại bộ phận Một cửa).

- Tình hình an ninh trật tự được bảo đảm, không xảy ra các vụ việc tham nhũng, kinh tế, các vụ việc phức tạp, đông người, không hình thành điểm nóng, lôi

kéo, xúi giục làm mất an ninh trật tự.

2. Khó khăn, vướng mắc, tồn tại, hạn chế

- Tiến độ và mức độ hoàn thành giữa một số chỉ tiêu thu ngân sách chưa đồng đều; một số khoản thu được giao đầu năm còn đạt tỷ lệ thấp so với dự toán năm, như phí, lệ phí; thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; thu tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ.

- Công tác giải phóng mặt bằng dự án đường vành đai I thành phố Hải Dương, đoạn từ đường 62m (Đại lộ Võ Nguyên Giáp) đến Khu công nghiệp Đại An mở rộng còn chậm tiến độ theo kế hoạch.

- Một số dự án giải phóng mặt bằng người dân chưa đồng thuận, chưa chấp hành kiểm đếm, chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ dẫn đến ảnh hưởng đến tiến độ đường gang và làm chậm quá trình giải ngân vốn đầu tư công (cụ thể: Dự án Khu đô thị mới Thạch Khôi còn 02 hộ chưa giải phóng mặt bằng⁷, dự án Khu đô thị Phía Nam thành phố Hải Dương còn 16 hộ không chấp hành nhận tiền; dự án Khu đô thị Phú Quý còn 8 hộ chưa chấp hành nhận tiền bồi thường)

- Tiến độ giải ngân nhóm dự án thành phố giao phường thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư còn chậm, thấp hơn kịch bản; một số dự án vướng thủ tục, chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, nghiệm thu, quyết toán.

- Hệ thống phần mềm giải quyết thủ tục hành chính của Bộ Tư pháp và phần mềm hộ tịch thường xuyên lỗi, ảnh hưởng đến tiến độ giải quyết công việc như lỗi ký số, lỗi đính kèm file, lỗi cập nhật thông tin người dùng. Dữ liệu của người dân trên cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư chưa chính xác, gây khó khăn cho quá trình giải quyết thủ tục hành chính của người dân, phần nào ảnh hưởng tới chỉ số cải cách hành chính chung của địa phương, hiệu suất công việc của công chức.

- Điều kiện cơ sở vật chất, trang thiết bị, nhân lực chuyên môn của Trạm Y tế sau sắp xếp còn thiếu, chưa đáp ứng đầy đủ yêu cầu chăm sóc sức khỏe nhân dân trong tình hình mới.

3. Nguyên nhân

** Đối với nhiệm vụ giải phóng mặt bằng:*

- Các nhà thầu tham gia thi công bị ảnh hưởng lớn về tài chính, nhân lực do nguồn cung về vật tư, vật liệu, nhân công biến động, tăng giá cao hơn so với hợp đồng, tính trong 8 tháng đầu năm hoạt động xây dựng của cả nước nói chung và địa phương nói riêng đều tăng cao, giá vật liệu xây dựng, nhân công tăng so với cùng kỳ năm trước dẫn đến các nhà thầu thi công chậm, thi công cầm chừng làm ảnh hưởng đến tiến độ công trình.

- Đối với nhóm **38** dự án UBND phường tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư là những dự án do UBND thành phố Hải Dương (cũ) quyết định đầu tư, được triển khai nhiều năm, có tính chất phức tạp và nằm trên các địa bàn khác như: các phường Việt Hòa, Lê Thanh Nghị, Thành Đông, Hải Dương, Ái Quốc, Nam Đồng... dẫn đến khó khăn trong công tác điều hành, phối hợp thực hiện GPMB gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án và kết quả giải ngân vốn đầu tư công.

- Dự án đường vành đai I hiện còn 05 ngôi mộ hung táng, do yếu tố tâm linh chưa đến thời điểm cải táng, các hộ gia đình đều có dự định và cam kết cuối năm 2026 và đầu năm 2027 sẽ tiến hành cải táng và di chuyển mộ, bàn giao mặt bằng cho

⁷ 01 hộ vướng mắc thủ tục ủy quyền, 01 hộ chưa chấp hành kiểm đếm

Nhà nước thực hiện dự án.

- Một số cơ chế, chính sách ban hành chưa đảm bảo thỏa đáng, dẫn đến người dân bức xúc, không đồng thuận giải phóng mặt bằng như: Trước khi Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội có hiệu lực, thẩm quyền ban hành cơ chế hỗ trợ khác do UBND phường quyết định hỗ trợ, tuy nhiên theo Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 17/3/2026 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định khi nhà nước thu hồi đất thì không có cơ chế hỗ trợ. Một số dự án khi thực hiện công tác GPMB các hộ gia đình phải tháo dỡ công trình chính, nhưng diện tích đất còn lại không đủ điều kiện để xây dựng lại nhà để ở. Trong khi đó có các công trình phụ như nhà bếp, nhà vệ sinh... nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng phải phá dỡ để xây dựng lại công trình chính, nhưng theo quy định các công trình này không được bồi thường hỗ trợ.

** Đối với công tác thu ngân sách*

Một số khoản thu khó có dư địa, nguồn thu hẹp cùng với chính sách miễn phí, lệ phí đối với một số thủ tục hành chính (miễn lệ phí đăng ký kinh doanh, đăng ký hộ tịch trực tuyến, chứng thực điện tử, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất khi nộp hồ sơ trực tuyến, đăng ký giao dịch bảo đảm trực tuyến) dẫn đến không đảm bảo nguồn thu. Bên cạnh đó một số khoản thu ngân sách chưa đến chu kỳ thu như thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, tiền thuê đất, ngoài ra, dưới tác động của Nghị định số 245/2026/NĐ-CP ngày 27/6/2026 mà Chính Phủ đã ban hành quy định việc gia hạn thời hạn nộp một số sắc thuế trong năm 2026 nhằm tạo điều kiện thuận lợi để tập trung vốn cho sản xuất, kinh doanh, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, thì thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập cá nhân của hộ, cá nhân kinh doanh được gia hạn tối đa 5 tháng; thuế thu nhập doanh nghiệp (tạm nộp) được gia hạn từ 2 đến 3 tháng; 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2026 được gia hạn tối đa 5 tháng. Mặt khác, theo tiến độ, kế hoạch thu tiền sử dụng đất từ việc đấu giá các vị trí xen kẹt trên địa bàn phường sẽ được thực hiện vào tháng 11/2026. Do vậy, cũng ảnh hưởng tới tiến độ thu ngân sách tại thời điểm báo cáo.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM THÁNG 9 VÀ CÁC THÁNG TIẾP THEO

1. Nhiệm vụ chung

- Tăng tốc thực hiện hoàn thành đạt, vượt các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2026 theo kế hoạch kịch bản kinh tế-xã hội của thành phố. Tiếp tục thực hiện các Nghị quyết của Bộ chính trị, Nghị quyết số 11-NQ/TU của Thành ủy và Kế hoạch số 281/KH-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên.

- Phối hợp chặt chẽ với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị-xã hội phường trong tuyên truyền, vận động, tổ chức thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế-xã hội năm 2026.

- Tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện nghiêm túc chủ đề năm 2026 “Nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức; tháo gỡ điểm nghẽn khó khăn; bứt phá phát triển” gắn với thực hiện các phong trào thi đua và đánh giá cán bộ công chức, viên chức. Tập trung tháo gỡ vướng mắc điểm nghẽn giải phóng mặt bằng đảm

bảo đúng tiến độ, giải pháp tăng thu ngân sách, giải ngân vốn đầu tư công, giải quyết các dự tồn đọng, chậm tiến độ, có khó khăn vướng mắc, hoàn thiện các cơ sở dữ liệu dùng chung phục vụ chuyển đổi số trong quản lý, điều hành (dữ liệu đất đai, xây dựng, hộ tịch, hồ sơ sức khỏe điện tử, hồ sơ cán bộ, công chức, viên chức...).

2. Nhiệm vụ cụ thể

2.1. Phát triển kinh tế

- Tiếp tục bám sát Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Kịch bản tăng trưởng kinh tế năm; thường xuyên theo dõi, đánh giá sát diễn biến tình hình sản xuất, kinh doanh trên địa bàn để kịp thời có giải pháp điều hành phù hợp, phấn đấu hoàn thành toàn diện các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu ngân sách năm 2026.

- Tăng cường quản lý thu ngân sách nhà nước; theo dõi, phân tích định kỳ từng sắc thuế, từng khoản thu, từng địa bàn và từng đối tượng nộp thuế; tập trung các khoản thu còn thấp so với kịch bản như thu ngoài quốc doanh, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, tiền sử dụng đất điều tiết, tiền thuê đất, thuê mặt nước, lệ phí trước bạ, phí và lệ phí. Phối hợp chặt chẽ với Chi cục Thuế cơ sở 9, các tổ dân phố và các cơ quan liên quan trong quản lý nguồn thu, chống thất thu, xử lý nợ đọng thuế; rà soát, khai thác hiệu quả quỹ đất công, đất công ích, đất dôi dư, đất xen kẹt để tạo nguồn thu bền vững cho ngân sách địa phương.

- Đẩy nhanh 04 dự án hạ tầng tạo nguồn: Khu tái định cư Thanh Xá, Điểm dân cư số 03 Thanh Xá, Điểm dân cư Phú Triều, Khu dân cư Tờ Chỉ; hoàn thiện điều kiện đấu giá 07 điểm dân cư xen kẹt; xác định giá đất, nghĩa vụ tài chính, tổ chức đấu giá, giao đất và thu tiền đúng quy định.

- Điều hành chi ngân sách chặt chẽ, tiết kiệm, đúng quy định; thực hiện nghiêm các giải pháp tiết kiệm chi thường xuyên, nâng cao hiệu quả sử dụng ngân sách nhà nước; ưu tiên bố trí nguồn lực cho các nhiệm vụ trọng tâm, các dự án đầu tư công, công tác giải phóng mặt bằng, an sinh xã hội, quốc phòng - an ninh và các nhiệm vụ cấp bách phát sinh. Tập trung triển khai các giải pháp tạo nguồn thu từ đất; đẩy nhanh tiến độ giao đất tái định cư phục vụ các dự án; hoàn thiện thủ tục đầu tư, giải phóng mặt bằng và triển khai 04 dự án hạ tầng kỹ thuật tạo nguồn thu tiền sử dụng đất; hoàn thành các điều kiện để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 07 điểm dân cư xen kẹt theo kế hoạch; tăng cường tuyên truyền, vận động Nhân dân xử lý đất dôi dư, hoàn thiện hồ sơ đất đai nhằm tạo nguồn thu cho ngân sách.

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với cơ quan thuế và các đơn vị liên quan trong công tác quản lý nguồn thu, đặc biệt các nguồn thu còn đạt thấp 6 tháng đầu năm (thu phí lệ phí, lệ phí trước bạ...), rà soát các khoản thu phát sinh trên địa bàn, chống thất thu ngân sách, xử lý nợ đọng thuế theo quy định; thực hiện đầy đủ, kịp thời các khoản thu vào ngân sách nhà nước.

- Theo dõi sát tình hình hoạt động của doanh nghiệp, hợp tác xã và hộ kinh doanh; chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về thủ tục hành chính, đất đai, đầu tư, xây dựng và tiếp cận chính sách hỗ trợ sản xuất, kinh doanh. Tổ chức triển khai hiệu quả Kế hoạch số 170/KH-UBND ngày 05/5/2026 về thực hiện Đề án phát triển kinh tế tư nhân giai đoạn 2025-2030; tổ chức Hội nghị đối thoại giữa người đứng đầu chính quyền với doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh trong tháng 9/2026.

- Tiếp tục triển khai hiệu quả các chương trình, chính sách phát triển nông nghiệp theo Đề án phát triển sản xuất nông nghiệp của thành phố và Kế hoạch sản

xuất nông nghiệp năm 2026; chỉ đạo sản xuất vụ mùa đúng khung thời vụ; tăng cường kiểm tra, giám sát, phòng chống dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi, thủy sản; chủ động các phương án phòng, chống thiên tai, bảo đảm an toàn sản xuất, ổn định đời sống Nhân dân.

2.2. Giải ngân đầu tư công

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân kế hoạch vốn được giao, phân đầu đến hết quý III năm 2026 giải ngân đạt 75% kế hoạch vốn.

- Thường xuyên rà soát tiến độ thực hiện từng dự án, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai; tăng cường phối hợp với các cơ quan chuyên môn của thành phố trong công tác thẩm định, phê duyệt, giải phóng mặt bằng, đấu thầu và thanh quyết toán dự án.

- Hoàn thiện hồ sơ, nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành đối với các dự án đủ điều kiện; thực hiện quyết toán dự án hoàn thành theo đúng quy định.

- + Nhóm các dự án do UBND thành phố quyết định đầu tư giao cho phường làm chủ đầu tư: (1) Đối với 17 dự án đã thi công hoàn thành: Ngay sau khi có Kết luận của Thanh tra thành phố, tiến hành hoàn thiện các thủ tục trình Sở Tài chính thẩm tra phê duyệt quyết toán trước ngày 15/11/2026. (2) Đối với 17 dự án còn lại đang triển khai thực hiện: tổ chức lập đường găng tiến độ bám sát Kịch bản giải ngân vốn đầu tư công năm 2026; duy trì giao ban hàng tuần để rà soát tiến độ từng dự án, nhất là các dự án trọng điểm, các dự án có tỷ lệ giải ngân thấp. Xác định rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án, đơn vị tư vấn, nhà thầu và cá nhân phụ trách đối với từng mốc tiến độ.

- + Nhóm các dự án do UBND phường là quyết định đầu tư: (1) Đối với 12 dự án đã thi công hoàn thành: Hoàn thiện các thủ tục để thẩm tra phê duyệt quyết toán trong quý IV năm 2026. (2) Đối với 05 dự án đang triển khai: đẩy nhanh tiến độ lựa chọn nhà thầu, tổ chức thi công tại hiện trường đúng kế hoạch, tiến độ đặt ra, đúng hợp đồng đã ký kết đảm bảo theo đúng Kịch bản giải ngân năm 2026 đã xây dựng.

- Chỉ đạo ban hành kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 ngay sau khi Nghị quyết Kế hoạch đầu tư công trung hạn của thành phố; quán triệt nguyên tắc bố trí vốn tập trung, không dàn trải; chỉ bố trí vốn cho các dự án đủ điều kiện triển khai theo quy định; ưu tiên vốn cho các công trình trọng điểm, dự án hoàn thành trong kỳ kế hoạch, dự án tạo động lực tăng trưởng, tạo nguồn thu và sức lan tỏa lớn; thực hiện nghiêm việc đánh giá hiệu quả đầu tư và hiệu quả kinh tế - xã hội của từng dự án.

1.3. Công tác quy hoạch, quản lý đô thị

- Tập trung phối hợp rà soát, cập nhật Quy hoạch chung thành phố, các quy hoạch phân khu 3B, 3C, 4A, 4B, 4C và các quy hoạch có liên quan trên địa bàn phường; rà soát, cập nhật đầy đủ ranh giới, chức năng sử dụng đất, chỉ tiêu quy hoạch, hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các dự án đầu tư; kịp thời đề xuất điều chỉnh những nội dung chưa phù hợp, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa các quy hoạch, không để phát sinh khoảng trống hoặc chồng chéo trong công tác quản lý.

- Tập trung hoàn thiện nhiệm vụ, hồ sơ Quy hoạch phân khu phường Thạch Khê sau sắp xếp đơn vị hành chính, tỷ lệ 1/2.000; phối hợp triển khai quy hoạch hệ thống chợ, quy hoạch tổng mặt bằng nghĩa trang và các khu vực dân cư theo định

hướng phát triển đô thị. Ưu tiên hoàn thiện các quy hoạch có liên quan trực tiếp đến các dự án đầu tư công, dự án tạo nguồn thu từ đất, khu tái định cư và các dự án có khả năng thu hút đầu tư, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của phường.

- Thực hiện đầy đủ các quy trình về phối hợp, đơn đốc Chủ đầu tư trong tổ chức lấy ý kiến nhân dân, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng trường THPT Chuyên Nguyễn Trãi, đảm bảo hoàn thành trước ngày 11/11/2026.

- Đẩy nhanh công tác chuẩn bị đầu tư, hoàn thiện hồ sơ đối với các dự án chỉnh trang, phát triển đô thị; trong đó tập trung cải tạo, nâng cấp và chỉnh trang Chợ Cá Thạch Khôi; mở rộng trụ sở làm việc của UBND phường và các hạng mục phụ trợ; xây dựng phương án di chuyển Bưu điện ra khỏi khuôn viên trụ sở UBND phường; xây dựng kế hoạch chỉnh trang, bố gọn hệ thống cáp viễn thông, cáp truyền hình trên các tuyến đường; rà soát, điều chỉnh quy hoạch, quản lý và sử dụng hiệu quả hệ thống nghĩa trang trên địa bàn theo quy hoạch được duyệt.

- Tiếp tục triển khai đồng bộ Chỉ thị số 17/CT-UBND ngày 14/11/2025 về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị và Chỉ thị số 18/CT-UBND ngày 24/12/2025 về tăng cường kiểm soát ô nhiễm môi trường; duy trì các đợt ra quân kiểm tra, xử lý vi phạm, giải tỏa hành lang giao thông, bóc xóa quảng cáo trái phép, chỉnh trang hệ phố, vệ sinh môi trường, thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải; nâng cao ý thức chấp hành pháp luật và xây dựng nếp sống văn minh đô thị. Duy trì hiệu quả phong trào “Ngày Chủ nhật xanh”, tăng cường phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn, nâng cao tỷ lệ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải; kiểm tra, xử lý các điểm ô nhiễm môi trường và các cơ sở sản xuất, kinh doanh có nguy cơ gây ô nhiễm hoặc vi phạm quy định về bảo vệ môi trường; từng bước xây dựng cảnh quan đô thị xanh, sạch, sáng, văn minh.

1.4. Công tác quản lý đất đai, Giải phóng mặt bằng

- Tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt Kế hoạch số 187/KH-UBND về đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn trong năm 2026; huy động sự vào cuộc của các tổ công tác, tổ dân phố và các đơn vị liên quan, bảo đảm thực hiện đúng đường găng tiến độ, dự kiến cơ bản hoàn thành vào 30/9/2026 làm cơ sở để rà soát, xử lý các phức tạp phát sinh, phấn đấu hoàn thành toàn bộ trước ngày 15/10/2026.

- Tiếp tục rà soát, phân loại, xử lý các hồ sơ đất đai tồn đọng; đẩy nhanh việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu, xác nhận thay đổi trên Giấy chứng nhận, xử lý các trường hợp đất công ích, đất xen kẹt, đất dôi dư; hoàn thiện hồ sơ địa chính, bảo đảm đồng bộ, chính xác, phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai. Tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng, trật tự đô thị và bảo vệ môi trường; thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý ngay từ khi mới phát sinh các hành vi vi phạm. Tập trung xử lý các trường hợp lấn, chiếm đất công, ao công, hành lang bảo vệ công trình giao thông, thủy lợi; sử dụng đất không đúng mục đích, xây dựng trên đất nông nghiệp, đất công ích và các vi phạm tồn đọng theo lộ trình Đề án tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng và bảo vệ môi trường giai đoạn 2026-2030.

- Tập trung chỉ đạo, tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch đối với các dự án trọng điểm trên địa bàn. Tăng cường làm

việc trực tiếp với chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, cơ quan chuyên môn và các hộ dân để rà soát, giải quyết từng khó khăn, vướng mắc; xác định rõ trách nhiệm của chủ đầu tư trong việc cung cấp đầy đủ hồ sơ, bố trí kinh phí bồi thường, phối hợp xác định giá đất, hoàn thiện các thủ tục đầu tư và tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo tiến độ.

- Kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND thành phố và các sở, ngành đối với những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, nhất là các nội dung liên quan đến cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư như: hỗ trợ đối với đất vườn, ao; cây trồng, vật nuôi; tài sản trên đất không đủ điều kiện bồi thường; xác định giá đất cụ thể; nghĩa vụ tài chính; bố trí tái định cư; di chuyển mồ mả và các nội dung phát sinh khác. Ưu tiên đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án trọng điểm như: Khu đô thị mới Thạch Khê (hoàn thành GPMB trong tháng 9/2026); đường Vành đai I (báo cáo thành phố ra hạn đối với 05 ngôi mộ hung táng thực hiện năm 2027); Khu đô thị Phú Quý (Goldenland) giai đoạn 1; Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương phân khu 2; Khu đô thị mới và sân Golf Liên Hồng; đường tránh Quốc lộ 37; phát triển hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản Gia Xuyên và các dự án trọng điểm khác trên địa bàn.

- Tiếp tục bám sát chỉ đạo thành phố thực hiện nghiêm Kế hoạch số 51/KH-UBND của UBND thành phố về xử lý các dự án tồn đọng, kéo dài (KĐT mới Thạch Khê).

1.5. Lĩnh vực Văn hóa-Xã hội

- Tổ chức khai giảng năm học mới, giao chỉ tiêu, nhiệm vụ cụ thể năm học 2026-2027. Thực hiện tốt chính sách an sinh xã hội cho học sinh và giáo viên, nhân viên các cơ sở giáo dục. Triển khai công tác phổ cập giáo dục, xóa mù chữ năm 2026 trên đại bàn phường.

- Thực hiện chi đúng, đủ chế độ chính sách đối tượng người có công, bảo trợ xã hội. Huy động mọi nguồn lực hỗ trợ của nhà nước và xã hội để giúp người dân thoát nghèo bền vững; mở rộng đối tượng thụ hưởng và nâng cao chất lượng các hoạt động an sinh xã hội phù hợp với mức độ phát triển kinh tế của phường; thực hiện tốt các chính sách bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp; bảo hiểm tai nạn lao động, chính sách hỗ trợ vốn vay, hỗ trợ khoa học kỹ thuật... Quan tâm trợ giúp đỡ hộ có khó khăn đột xuất; hỗ trợ sửa chữa, xây mới nhà ở cho hộ nghèo và cận nghèo.

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý, theo dõi hộ cận nghèo, hộ mới thoát nghèo; phấn đấu đến năm 2028 trên địa bàn không còn hộ nghèo. Nâng cao nhận thức và trách nhiệm của người nghèo, hỗ trợ họ tận dụng cơ hội từ chính sách để tự vươn lên.

- Tăng cường đổi mới tuyên truyền, tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ thể dục thể thao thiết thực kỷ niệm 81 năm ngày Cách mạng tháng 8 thành công và Quốc Khánh nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam (02/9/1945-02/9/2026) và các nhiệm vụ, sự kiện chính trị của địa phương.

- Tăng cường chăm sóc, bảo vệ sức khỏe nhân dân; triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày tăng tốc về đích khám sức khỏe toàn dân. Chủ động các biện pháp phòng chống dịch bệnh mùa thu - đông (sốt xuất huyết, tay chân miệng, cúm A, sởi).

- Duy trì công tác quản lý, rà soát, đánh giá kết quả nhiệm vụ quý III đối với

cán bộ, công chức, viên chức. Hoàn thành giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố do dư do sắp xếp tổ dân phố đảm bảo quy định. Xây dựng kế hoạch tổ chức bầu cử tổ trưởng tổ dân phố nhiệm kỳ 2026 – 2031 trên địa bàn phường.

- Tổ chức thành công Lễ hội truyền thống Đèn Đồng Bào năm 2026 đảm bảo an toàn, tiết kiệm, góp phần gìn giữ phát huy giá trị lịch sử văn hóa di tích xếp hạng Quốc gia.

- Xây dựng kế hoạch và tổ chức hội nghị đối thoại của giữa đồng chí Chủ tịch UBND phường với thanh niên trên địa bàn phường năm 2026.

- Xây dựng và triển khai kế hoạch tổ chức tết trung thu cho trẻ em trên địa bàn phường năm 2026. Tăng cường kiểm tra các cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống, thức ăn đường phố (đặc biệt là các điểm bán quà bánh quanh cổng trường và cơ sở sản xuất bánh Trung thu); duy trì các chiến dịch truyền thông về dân số, chăm sóc sức khỏe sinh sản. Xây dựng kế hoạch kiểm tra an toàn vệ sinh thực phẩm trong dịp tết trung thu.

- Triển khai tháng hành động vì Người cao tuổi năm 2026 và kế hoạch tổ chức giao lưu tiếng hát dân ca Người cao tuổi. Phối hợp với hội người cao tuổi rà soát chuẩn bị chúc thọ người cao tuổi dịp Tết Nguyên đán Đinh Mùi 2027.

- Kiểm tra, giám sát các hoạt động dịch vụ văn hóa (karaoke, internet, biển hiệu quảng cáo) trên địa bàn đảm bảo chấp hành quy định pháp luật.

1.6. Cải cách hành chính, khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

- Quyết liệt đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính. Tiếp tục rà soát, đơn giản hóa, chuẩn hóa quy trình nội bộ, quy trình giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền; thực hiện cắt giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính theo chỉ đạo của Trung ương và thành phố; nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công trực tuyến, giảm chi phí tuân thủ cho người dân, doanh nghiệp.

Lựa chọn và tập trung triển khai ít nhất 01 sản phẩm, mô hình hoặc giải pháp khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số trọng tâm của phường trong năm 2026, bảo đảm có kết quả cụ thể, đánh giá được hiệu quả và khả năng nhân rộng.

- Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch hành động số 12-KH/TU của Ban Thường vụ Thành ủy về thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW; đẩy mạnh chuyển đổi số trong hoạt động của các cơ quan thuộc UBND phường. Tiếp tục đầu tư, nâng cấp hạ tầng công nghệ thông tin, bảo đảm an toàn thông tin mạng; phối hợp với các cơ quan, doanh nghiệp viễn thông phát triển hạ tầng số, mạng băng rộng, mạng di động trên địa bàn.

1.7. Công tác tiếp dân, xử lý giải quyết đơn, PAKN và tư pháp

- Duy trì công tác tiếp công dân định kỳ (02 lần/tháng) và tiếp công dân thường xuyên; đảm bảo 100% đơn thư được tiếp nhận và xử lý theo quy định; chỉ đạo đối thoại, giải quyết đúng hạn các đơn thư, đặc biệt phản ánh kiến nghị trên Tổng đài 1022.

- Tổ chức kiểm tra công tác thi hành văn bản quy phạm pháp luật lĩnh vực trọng tâm theo dõi năm 2026; kiểm tra công tác kiểm soát xung đột lợi ích năm 2026. Tiếp tục ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong tuyên truyền, phổ

biến pháp luật cho cán bộ, đảng viên và Nhân dân trên địa bàn; Phối hợp Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước thành phố tổ chức Hội nghị trợ giúp pháp lý cho cán bộ, công chức, viên chức và Nhân dân trên địa bàn phường.

- Kịp thời triển khai Luật Tiếp cận thông tin có hiệu lực từ ngày 01/9/2026. Khắc phục khó khăn, vướng mắc trong công tác giải quyết thủ tục hành chính công dịch vụ công của Bộ tư pháp quản lý, đảm bảo giải quyết đúng trước hạn 100% TTHC. Tiếp tục rà soát, chuẩn hóa dữ liệu hộ tịch.

- Phát động hưởng ứng Cuộc thi trực tuyến Tìm hiểu Hiến pháp và pháp luật trên địa bàn phường năm 2026.

10. Đảm bảo An ninh trật tự, quốc phòng quân sự địa phương

- Tăng cường bảo đảm an ninh, trật tự; duy trì nghiêm túc trực chỉ huy, trực ban, trực sẵn sàng chiến đấu, nắm chắc tình hình địa bàn, không để bị động bất ngờ trong mọi tình huống. Tiếp tục quản lý chặt chẽ về phòng cháy chữa cháy, thường xuyên tập huấn, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các vi phạm về phòng cháy chữa cháy và CHCN trên địa bàn phường. Thực hiện hiệu quả các mô hình phong trào toàn dân bảo vệ ANTQ, mô hình “Toàn dân phường Thạch Khê tham gia phòng, chống ma túy”.

- Tổ chức thành công cuộc diễn tập chiến đấu phòng thủ phường Thạch Khê năm 2026, bảo đảm an toàn tuyệt đối về người và vũ khí, trang bị; triển khai các nhiệm vụ trong công tác tuyển chọn và gọi công dân nhập ngũ, phấn đấu hoàn thành đảm bảo 100% chỉ tiêu giao.

Trên đây là Báo cáo tình hình phát triển kinh tế - xã hội phường Thạch Khê tháng 8/2026 và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm các tháng cuối năm 2026./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hải Phòng;
- Sở Tài chính; Sở KHCN;
- BTV Đảng ủy; TT HĐND phường;
- Đảng ủy UBND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Các Đại biểu HĐND phường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc phường;
- Lưu: VT, VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Tăng Văn Quân

