

Số: /TB-VP

Thạch Khôi, ngày 24 tháng 6 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024;*

*Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;*

*Căn cứ Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND phường Thạch Khôi về việc xử lý vật tư, vật liệu thu hồi, hủy bỏ tài sản theo hình thức bán đấu giá do Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi thực hiện;*

*Căn cứ Quyết định số 1265/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của UBND phường Thạch Khôi về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản là gỗ thu hồi từ cây bị đổ, gãy do ảnh hưởng của bão Yagi và vật tư, vật liệu thu hồi từ phá dỡ Chợ Hui;*

Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi thông báo về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá.**

1.1. Tên người có tài sản: Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi.

1.2. Địa chỉ người có tài sản: Số 265 phố Thạch Khôi, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng

**2. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

2.1. Tài sản đấu giá: Gỗ thu hồi từ cây bị đổ, gãy do ảnh hưởng của bão Yagi và vật tư, vật liệu thu hồi từ phá dỡ Chợ Hui.

2.2. Giá khởi điểm: **292.811.500 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi hai triệu, tám trăm mười một nghìn, năm trăm đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các chi phí bốc dỡ và vận chuyển tài sản, .... Các khoản này do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán. Cụ thể như sau:

Stt	Tên tài sản	Đơn vị	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
1	Sắt, thép các loại (vật tư, vật liệu, phế liệu tập kết tại mặt bằng phá dỡ chợ Hui)	Kg	18.340	7.500	137.550.000
2	Sắt thép phế liệu	Kg	14.030	7.500	105.225.000
3	Tôn phế liệu	m2	989,1	15.000	14.836.500
4	Gỗ xà cừ	m3	16	2.200.000	35.200.000
<b>Tổng</b>					<b>292.811.500</b>

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm:

Theo quy định tại Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp và theo phụ lục đính kèm thông báo này.

### 4. Cách thức lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được thực hiện trên cơ sở chấm điểm đối với hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hồ sơ theo đúng thời gian ghi tại mục 6 Thông báo này.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí trên cộng lại.

- Trường hợp có từ 02 tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá ưu tiên lựa chọn đơn vị có phương án đấu giá khả thi hiệu quả nhất.

- Trong trường hợp chỉ có một đơn vị đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, đơn vị được lựa chọn nếu đáp ứng được các điều kiện, tiêu chí và có điểm chấm tối thiểu là 60 điểm.

- Trong trường hợp không có đơn vị đăng ký hoặc không đáp ứng được các tiêu chí, Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi sẽ điều chỉnh tiêu chí lựa chọn và thực hiện thông báo lại việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

**Lưu ý:** Việc đánh giá và chấm điểm căn cứ hồ sơ nộp khi đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, có kiểm tra đối chiếu với các thông tin trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (<http://dgts.moj.gov.vn>). Các tiêu chí không có hồ sơ, giấy tờ chứng minh sẽ không được xem xét, chấm điểm. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tự chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của các thông tin trong hồ sơ đăng ký

tham gia lựa chọn và phải chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không trung thực, không chính xác các thông tin theo quy định của pháp luật.

### **5. Hồ sơ nộp đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.**

Hồ sơ nộp để đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gồm:

- Văn bản/Công văn đề nghị đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

- Giấy giới thiệu của tổ chức nộp Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, bản sao CMND/CCCD/CC/Hộ chiếu của người trực tiếp nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

- Nộp 01 (một) bộ hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản kèm theo bản sao các giấy tờ, tài liệu chứng minh cho các tiêu chí đánh giá để lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ghi tại mục 3 Thông báo này;

- Số lượng hồ sơ: 01 bộ hồ sơ đóng quyển, được để trong phong bì dán kín, niêm phong.

#### **\* Lưu ý đối với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:**

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không vi phạm pháp luật về đấu giá tài sản.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tự chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của các thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn và phải chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không trung thực, không chính xác các thông tin theo quy định của pháp luật. Trường hợp trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá thiếu thông tin và tài liệu chứng minh của tiêu chí đánh giá nào thì tiêu chí đó không được chấm điểm.

### **6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.**

- Thời gian nộp hồ sơ: Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản nêu trên nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong thời gian: Kể từ ngày 25/6/2026 đến hết ngày 29/6/2026 (*trong ngày làm việc, giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút; chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá: Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi. Địa chỉ: Số 265 phố Thạch Khôi, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.

**- Liên hệ: Đồng chí:** Nguyễn Thị Duyên – Kế toán VP HĐND&UBND

SĐT: 0983.319.299

\* Lưu ý: Chỉ nhận hồ sơ đăng ký trực tiếp, không nhận qua đường bưu điện. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, CMND/CCCD/CC/Hộ chiếu. Không hoàn trả hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức hành nghề đấu giá trong mọi trường hợp.

Thông báo này được đăng công khai trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (<http://dgts.moj.gov.vn>).

Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khê thông báo để các Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

***Nơi nhận:***

- Cổng Đấu giá tài sản Quốc gia;
- Chủ tịch UBND phường;
- Lưu VP.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đặng Thị Lan Phương**