

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG THẠCH KHÔI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Thạch Khôi, ngày tháng 6 năm 2026

V/v triển khai thực hiện các quy định của pháp luật về giá và Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của UBND thành phố Hải Phòng

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam Phường và các đoàn thể;
- Các cơ quan chuyên môn;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD phường;
- Công an phường;
- Ban Chỉ huy Quân sự phường;
- Các Trường MN, TH, THCS;
- Trạm y tế phường;
- Các Tổ dân phố.

Thực hiện Công văn số 1046/UBND-TC ngày 28/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc triển khai thi hành Luật Giá sửa đổi và các văn bản quy định chi tiết; Công văn số 2925/SCT-QLTM ngày 31/5/2026 của Sở Công Thương về việc triển khai thực hiện Luật Giá sửa đổi và Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố;

Căn cứ Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp thẩm quyền định giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Để triển khai kịp thời và thực hiện hiệu quả các quy định nêu trên; Ủy ban nhân dân phường có ý kiến như sau:

**1. Về công tác thông tin, tuyên truyền:** Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam phường và các đoàn thể, các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân phường, các Tổ dân phố tổ chức phổ biến, tuyên truyền nội dung của Luật Giá năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giá; Nghị định số 114/2026/NĐ-CP ngày 02/4/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá và Nghị định số 128/2026/NĐ-CP ngày 06/4/2026 của Chính phủ quy định về quản lý giá, thẩm định giá; Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố đến toàn bộ hội viên, đoàn viên, cán bộ, công chức, viên chức, của đơn vị bằng các hình thức phù hợp; các Tổ dân

phổ thông tin, tuyên truyền đến tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh hàng hóa, dịch vụ trên địa bàn quản lý.

- Giao Văn phòng HĐND & UBND phường thực hiện đăng tải các quy định nêu trên trên Cổng thông tin điện tử phường.

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công đăng tải trên Trang thông tin điện tử, thực hiện tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh phường và các Tổ dân phố.

- Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị cung cấp thông tin, tài liệu tuyên truyền thuộc lĩnh vực phụ trách.

- Phòng Văn hóa – Xã hội biên tập, duyệt tin bài trước khi Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công và Văn phòng HĐND & UBND phường đăng tải, tuyên truyền.

## **2. Các cơ quan, đơn vị**

- Nghiên cứu, quán triệt và tổ chức thực hiện các quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giá và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc kiến nghị liên quan đến lĩnh vực giá, kịp thời phản ánh về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân phường xem xét, xử lý theo quy định; trường hợp vượt thẩm quyền, tham mưu báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

## **3. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan rà soát các chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn phường; rà soát các văn bản, mức giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ đang áp dụng, các mức giá đã được phê duyệt trước thời điểm Luật Giá năm 2023 có hiệu lực thi hành.

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 2 Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu Ủy ban nhân dân phường thực hiện thẩm quyền định giá cụ thể dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn phường (trừ trường hợp thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu giá); hướng dẫn đơn vị, tổ chức được giao quản lý, khai thác chợ lập phương án giá; thực hiện thẩm định phương án giá và trình văn bản định giá đối với giá cụ thể dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước trên địa bàn phường theo đúng quy định.

Tham mưu ban hành văn bản định giá cụ thể dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ bảo đảm áp dụng thống nhất trên địa bàn, thay thế các mức giá đã được phê duyệt trước thời điểm Luật Giá năm 2023 có hiệu lực thi hành; đồng thời tham mưu ban hành văn bản định giá để áp dụng chậm nhất kể từ ngày **01/01/2027** theo quy định tại khoản 2 Điều 4 Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND.

Trong quá trình thực hiện, kịp thời tổng hợp khó khăn, vướng mắc, báo cáo Ủy ban nhân dân phường để xem xét, chỉ đạo hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường đề nghị các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện theo quy định./.

Tài liệu gửi kèm:

- Luật Giá năm 2023, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giá;
- Nghị định số 128/2026/NĐ-CP ngày 06/4/2026 và Nghị định số 114/2026/NĐ-CP ngày 02/4/2026 của Chính phủ;
- Quyết định số 32/2026/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của UBND thành phố;
- Công văn số 1046/UBND-TC ngày 28/5/2026 của UBND thành phố;
- Công văn số 2925/SCT-QLTM ngày 31/5/2026 của Sở Công Thương.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Quý**