

Số: 223/TTr-KTHTĐT

P. Thạch Khôi, ngày 21 tháng 5 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc đính chính Tờ trình số 204/TTr-KTHTĐT ngày 11 tháng 5 năm 2026
của phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị đề nghị thu hồi đất để GPMB
thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài
(đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến ngã ba Phú Tảo)

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2026 về việc uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 quy định chi tiết và hướng dẫn của số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Thạch Khôi về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến ngã ba Phú Tảo).

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 180/TB-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Thạch Khê để thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến ngã ba Phú Tảo).

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Thạch Khê Về việc đề nghị đình chính Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 22/4/2026 của UBND phường Thạch Khê về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo), (đợt 1)

Căn cứ Công văn số 143/BQLDA -GPMB ngày 06 tháng 5 năm 2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng về việc đề nghị ban hành quyết định thu hồi thực hiện dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài;

Căn cứ Công văn số 181/QLDA-GPMB ngày 21 tháng 5 năm 2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng Về việc đình chính Quyết định thu hồi đất số số 1100/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND phường Thạch Khê về việc thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến Ngã ba Phú Tảo).

Ngày 11 tháng 5 năm 2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã ban hành Tờ trình số 204/TTr-KTHTĐT đề nghị thu hồi đất để giải phóng mặt bằng (GPMB) thực hiện Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Phú Quý đến ngã ba Phú Tảo).

Do sai sót trong quá trình soạn thảo và nhập liệu văn bản, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kính trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, đình chính một nội dung tại Tờ trình số 204/TTr-KTHTĐT, cụ thể như sau:

1. Nội dung đình chính: Đình chính thông tin tại Cột 2, Số thứ tự 13 trong Danh sách đề nghị thu hồi đất để thực hiện GPMB dự án kèm theo Tờ trình số 204/TTr-KTHTĐT:

- Đã ghi: Họ và tên chủ hộ: Tăng Văn Vệ

- Nay đình chính thành: Họ và tên chủ hộ: Nguyễn Văn Vệ

2. Lý do đình chính: Do sơ suất trong khâu kỹ thuật soạn thảo và kiểm tra văn bản.

3. Các nội dung khác: Toàn bộ các nội dung khác nêu tại Tờ trình số 204/TTr-KTHTĐT ngày 11 tháng 5 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị giữ nguyên không thay đổi.

Kính trình Chủ tịch UBND phường Thạch Khê xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: KT,HT&ĐT.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Thanh Tuấn

