

Số: /QĐ-UBND

P. Thạch Khôi, ngày tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án:
Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân golf Liên Hồng, xã Liên Hồng Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương nay là phường Thạch Khôi, TP Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THẠCH KHÔI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh Hải Dương (cũ) về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Khu đô thị mới và sân golf Liên Hồng, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương và phê duyệt bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3832/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân golf Liên Hồng, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương nay là phường Thạch Khôi thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 14/01/2026 của UBND thành phố về việc chuyển giao 13 Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc UBND thành phố và 12 Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực về trực thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Tây Hải Phòng về trực thuộc UBND xã, phường quản lý;

Căn cứ Quyết định 107/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND phường Thạch Khôi về việc tiếp nhận và tổ chức lại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hải Dương thành Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khôi;

Thực hiện Quyết định số 901/QĐ-UBND ngày 16/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Thạch Khê về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án: Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân gôn Liên Hồng, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương nay là phường Thạch Khê thành phố Hải Phòng;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị tại Tờ trình số 155 /TTr-KTHTĐT ngày 20 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án: Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân gôn Liên Hồng, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương nay là phường Thạch Khê thành phố Hải Phòng (theo Quyết định số 901/QĐ-UBND ngày 16/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Thạch Khê) thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn trong công tác GPMB:

- Tiếp nhận hồ sơ và giải quyết những phần việc liên quan đến công tác GPMB của Dự án;

- Đo đạc, kiểm đếm khối lượng bồi thường GPMB và lập phương án bồi thường GPMB để trình duyệt;

- Thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn khác theo quy định hiện hành.

Điều 2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân gôn Liên Hồng, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương nay là phường Thạch Khê thành phố Hải Phòng; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và Thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TT Đảng ủy phường (để b/c);
- TT HĐND phường (để b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

CHỦ TỊCH

Tăng Văn Quán

