

Số: /QĐ-UBND

Thạch Khôi, ngày tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng
phường Thạch Khôi đối với các dự án đầu tư công do UBND thành phố
Hải Phòng giao UBND phường Thạch Khôi là chủ đầu tư

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THẠCH KHÔI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn các Luật Đầu tư công ngày 20/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Căn các Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, nhiệm vụ chủ đầu tư; giao nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1541/QĐ-UBND ngày 16/4/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc điều chỉnh, bổ sung quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, nhiệm vụ chủ đầu tư; giao nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND Thạch Khê về việc tiếp nhận và tổ chức lại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hải Dương thành Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê.

Theo đề nghị của phòng Kinh tế hạ tầng & đô thị tại Tờ trình số 152/TTr-KTHTĐT ngày 17 tháng 4 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê thực hiện quyền và nghĩa vụ của Chủ đầu tư (UBND phường Thạch Khê) theo quy định của pháp luật trong việc tiếp nhận và thực hiện các công trình, dự án đầu tư được UBND thành phố Hải Phòng giao UBND phường Thạch Khê là chủ đầu tư tại Quyết định số 1541/QĐ-UBND ngày 16/4/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc điều chỉnh, bổ sung quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, nhiệm vụ chủ đầu tư; giao nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hải Phòng (*theo danh mục dự án như Phụ lục 2 Quyết định 1541/QĐ-UBND ngày 16/4/2026 của UBND thành phố Hải Phòng đính kèm*);

Điều 2: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ đầu tư về nội dung quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với các công trình, dự án được tiếp nhận, chuyển giao; được hưởng 100% chi phí quản lý dự án theo quy định, trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ pháp luật và các văn bản hướng dẫn có liên quan;

- Ký kết các phụ lục hợp đồng với các đơn vị nhà thầu có liên quan theo quy định trong quá trình thực hiện dự án.

- Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê làm chủ tài khoản. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê được phép sử dụng tư cách pháp nhân và con dấu của Ban để mở tài khoản giao dịch tại Kho bạc Nhà nước hoặc ngân hàng thương mại theo quy định của pháp luật để thực hiện nhiệm vụ do Chủ đầu tư giao đối với các dự án nêu trên.

Điều 3. Giao Phòng Kinh tế, hạ tầng & Đô thị phường Thạch Khê chịu trách nhiệm về công tác quản lý, chủ trì hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khê, đồng thời tăng cường theo dõi, kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật; tổng hợp báo cáo UBND phường những nội dung khó khăn, vướng mắc để xem xét, chỉ đạo.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND phường; Thủ trưởng các phòng, ban, trực thuộc phường; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thạch Khôi được giao nhiệm vụ tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (để b/c);
- TT HĐND phường (để b/c);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Như điều 4;
- Lưu VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Tăng Văn Quân