ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THẠCH KHÔI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Khôi, ngày 09 tháng 11 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 334/GPXD

1. Cấp cho: **Bà Nguyễn Thị Thuý (CCCD: 030167007020).**

Địa chỉ: Tổ dân phố Phú Quý, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: **Nhà ở gia đình.**

- Theo thiết kế: Hồ sơ thiết kế bản vẽ xin cấp phép xây dựng.
- Do: Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và xây dựng Đàm Gia lập.
- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng công trình: Tổ dân phố Trần Thái Nguyễn, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng (thửa đất số **758**, tờ bản đồ số **15**).

+ Cốt xây dựng: **+0,3 m** so với cốt đường.

+ Mật độ xây dựng: **99,33 %**, hệ số sử dụng đất: **3,97**.

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng công trình: Như sơ đồ Mặt bằng xây dựng công trình trong bản vẽ cấp phép xây dựng.

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): **59,7 m^2**.

+ Tổng diện tích sàn: **238,8 m^2**.

+ Chiều cao công trình: **15,65 m**.

+ Số tầng: **04 Tầng**.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số: DH 767269 (số vào sổ cấp GCN: VP-00362) được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương chứng nhận ngày 05/04/2023; Trong đó diện tích: 60,1 m^2 đất ở tại đô thị.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- Chủ đầu tư;
- Lưu: XDNNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
VŨ ĐỨC QUÝ