UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THẠCH KHÔI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**
Số:5383 /TB-UBND	*Thạch Khôi, ngày* 11 *tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai đồ án Quy hoạch Tổng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng Nhà văn hóa tổ dân phố Thanh Xá, phường Thạch Khôi, thành phô Hải Phòng, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 22/2025/NĐ-CP ngày 11/02/2025 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 58/2023/NĐ-CP ngày 12/8/2023 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/05/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD-Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 4806/UBND-XDNNMT ngày 10/11/2026 của UBND phường Thạch Khôi về việc chấp thuận Quy hoạch Tổng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng Nhà văn hóa tổ dân phố Thanh Xá, phường Thạch Khôi, thành phô Hải Phòng, tỷ lệ 1/500;

UBND phường Thạch Khôi thông báo công bố công khai đồ án Điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng các điểm dân cư trên địa bàn phường Thạch Khôi, tỷ lệ 1/500. Việc công khai được thực hiện trong suốt thời kỳ điều chỉnh Quy hoạch với những nội dung như sau:

- Công bố công khai, đăng tải đồ án điều chỉnh quy hoạch đã được chấp thuận trên Cổng Thông tin điện tử của phường Thạch Khôi tại địa chỉ: https://thachkhoi.haiphong.gov.vn/.

- Công bố công khai đồ án điều chỉnh quy hoạch đã được chấp thuận tại trụ sở UBND phường Thạch Khôi.

Hồ sơ công khai gồm có:

- Công văn số 4806/UBND-XDNNMT ngày 10/11/2026 của UBND phường Thạch Khôi về việc chấp thuận Quy hoạch Tổng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng Nhà văn hóa tổ dân phố Thanh Xá, phường Thạch Khôi, thành phô Hải Phòng, tỷ lệ 1/500;

- Các bản đồ quy hoạch.

Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND phường Thạch Khôi;
- Văn phòng HĐND&UBND phường Thạch Khôi;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT, XDNNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THẠCH KHÔI T.P HẢI PHÒNG

Tăng Văn Quản