

Số: 1961 /QĐ-UBND

Thạch Khôi, ngày 30 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THẠCH KHÔI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và
Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của
UBND thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm
vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn
thành phố Hải Phòng;*

*Căn cứ Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2026 của Chủ
tịch UBND phường Thạch Khôi về việc kiểm đếm bắt buộc;*

*Xét đề nghị của phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình
số 191/TTr-BQLDA ngày 30 tháng 9 năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với trường
hợp sau:

- Họ và tên: Ông Nguyễn Đình Xuân.
 - Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Phú Quý, phường Thạch Khôi, thành phố
Hải Phòng.
 - Địa chỉ nơi ở hiện nay: Số 11/477 đường Gia Phúc, Tổ dân phố Phú Quý,
phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.
 - Số điện thoại: 0982495755.
 - Diện tích đất dự kiến thu hồi: 23,7m².
- Thửa đất số 90, thuộc tờ bản đồ số 10, tại phường Thạch Khôi, thành phố
Hải Phòng.

- Lý do: Ông Nguyễn Đình Xuân không chấp hành thực hiện Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi về việc kiểm đếm bắt buộc.

Thời gian thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc từ ngày 05 tháng 10 năm 2026 đến ngày 09 tháng 10 năm 2026.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường giao Quyết định này cho ông Nguyễn Đình Xuân và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Thạch Khôi, địa điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.
3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế theo quy định hiện hành.
5. Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường, Trưởng các phòng: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Kinh tế; Chủ tịch Hội đồng GPMB của Dự án, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng, Thủ trưởng các ngành và đơn vị liên quan, người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TT Đảng ủy phường (để b/c);
- TT HĐND phường (để b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Quý