ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THẠCH KHÔI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số:756 /BC-UBND	*Thạch Khôi, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO
Tình hình phát triển kinh tế - xã hội tháng 10 năm 2026, nhiệm vụ trọng tâm tháng 11 năm 2026

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

Thực hiện Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND ngày 22/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng và chỉ đạo của Đảng ủy phường Thạch Khôi về thực hiện Nghị quyết số số 11- NQ/TU của Thành uỷ Hải Phòng về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên, Ủy ban nhân dân phường ban hành Kế hoạch để triển khai thực hiện 06 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026 - 2030[1]. Ngay từ kế hoạch đầu năm địa phương xác định phấn đấu tổng giá trị sản phẩm trên địa bàn GRDP đạt tăng từ 14% trở lên, để đảm bảo mục tiêu đó UBND phường đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành. Trong tháng 10/2026, căn cứ Văn bản số 10507/STC-THQH ngày 08/10/2026 của Sở Tài chính thành phố Hải Phòng về việc điều chỉnh kế hoạch kịch bản và giải ngân vốn đầu tư công 04 tháng còn lại của niên độ ngân sách 2026, Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi đã ban hành kế hoạch số 454/KH-UBND ngày 16/10/2026 về điều chỉnh Kịch bản giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 để đảm bảo đạt tỷ lệ giải ngân 100% năm 2026. UBND phường tăng cường đối thoại, làm việc đôn đốc tiến độ thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm về công tác giải phóng mặt bằng, thi công dự án công trình, thu ngân sách, công tác an sinh xã hội, khám sức khỏe, cải cách hành chính, quản lý nhà nước trên các lĩnh vực…

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI THÁNG 10 NĂM 2026

1. Tình hình phát triển lĩnh vực kinh tế

1.1. Công nghiệp, xây dựng

Hoạt động sản xuất công nghiệp trong tháng 10/2026 tiếp tục duy trì nhịp độ ổn định, số doanh nghiệp thành lập mới tính từ đầu tháng 9 là 04 doanh nghiệp, số doanh nghiệp đăng ký giải thể, phá sản 02 doanh nghiệp, lũy kế 9 tháng đầu năm có 73 doanh nghiệp thành lập mới, duy trì trên 312 doanh nghiệp đang hoạt động đạt chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra.

Thành lập Hội Doanh nghiệp phường Thạch Khôi (tại Quyết định số 2002/QĐ-UBND ngày 09/10/2026); đã chỉ đạo, phối hợp và hướng dẫn tổ chức thành công Đại hội Hội Doanh nghiệp phường lần thứ I, nhiệm kỳ 2026-2031 (với 73 thành viên); tổ chức gặp mặt kỷ niệm 27 năm Ngày Doanh nhân Việt Nam (13/10). Tổ chức thành công Hội nghị đối thoại giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền phường với doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh theo kế hoạch với sự

[1] Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 03/8/2026 của UBND phường Thạch Khôi

tham gia của trên 120 đại biểu (tại Báo cáo số 744/BC-UBND ngày 20/10/2026 của UBND phường Thạch Khôi).

Để tập trung tốt nhất vào 05 nhóm nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm nhằm nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh PCI, đã ban hành kế hoạch số 418/KH-UBND, ngày 23/9/2026 về nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh PCI năm 2026 – 2027 trên địa bàn phường Thạch Khôi, tham mưu cho Ban Thường vụ Đảng ủy xây dựng Kế hoạch thực hiện Kế hoạch số 103-KH/TU của Thành ủy Hải Phòng về thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW. Ngày 08/6/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài.

Tiếp nhận 23 hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng, 03 hồ sơ điều chỉnh giấy phép xây dựng. Đã giải quyết 20 hồ sơ, 06 hồ sơ đang trong thời gian giải quyết đồng thời tiếp tục giải quyết 03 hồ sơ chuyển từ tháng 9. Tiếp nhận và hoàn thiện 25 hồ sơ thông báo khởi công xây dựng, xác nhận chỗ ở hợp pháp cho 28 trường hợp. Đối với các công trình đầu tư công có 05 công trình đang thi công trên hiện trường gồm: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ KĐT Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo); Mở rộng đường trục tổ dân phố Nguyễn Xá (đoạn từ nhà ông Thanh đến nhà qua nhà ông Trúc); Mở rộng đường xóm Tân Lập (đoạn từ Đình Lễ Quán đến nhà Ông Tý); Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Ngã ba Phú Tảo đến kênh Kim Sơn); Xây dựng, hoàn thiện tuyến đường Thạch Khôi.

1.2. Thương mại, dịch vụ

Trong tháng 10/2026 có 24 hộ kinh doanh đăng ký mới; 17 hộ giải thể, phá sản, xóa tên hộ kinh doanh, 01 hộ cấp lại giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh. Ủy ban nhân dân phường đã kiện toàn Ban Chỉ đạo chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả (Ban chỉ đạo 389) phường Thạch Khôi. Thực hiện rà soát, thống kê tài sản, kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý theo Nghị định số 60/2024/NĐ-CP. Rà soát, lập danh sách các chợ trên địa bàn phường cần cải tạo, sửa chữa; chuyển đổi mô hình quản lý; di dời, xóa bỏ và đầu tư xây dựng mới giai đoạn 2026-2027, đưa Chợ Cá vào danh sách chợ cần cải tạo, sửa chữa và định hướng mô hình chuyển đổi; chỉ đạo các đơn vị phối hợp tham mưu lập phương án giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại Chợ Cá.

1.3. Nông nghiệp

Tiếp tục quan tâm chỉ đạo công tác sản xuất nông nghiệp, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản trên địa bàn; theo dõi tình hình sản xuất, chủ động triển khai các biện pháp phòng, chống dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi; lấy mẫu giám sát dịch bệnh động vật năm 2026, phối hợp với các cơ quan chuyên môn triển khai công tác giám sát, phát hiện sớm nguy cơ phát sinh dịch bệnh, góp phần bảo vệ đàn vật nuôi và ổn định sản xuất. Rà soát, xây dựng kế hoạch thực hiện các chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung theo Nghị quyết số 51/2025/NQ-HĐND (đợt 2 năm 2026); tổng hợp kết quả trồng cây phân tán, trồng rừng năm 2026 và đăng ký kế hoạch thực hiện năm 2027.

Chủ động rà soát, trang bị vật tư bảo hộ, cứu hộ, thiết bị cảnh báo và các dụng cụ, thiết bị, vật tư cần thiết phục vụ công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó bão, lụt trên địa bàn phường; góp phần nâng cao khả năng chủ động ứng phó, bảo đảm an toàn tính mạng, tài sản của Nhân dân khi xảy ra thiên tai. Thường xuyên kiểm tra, rà soát, phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đê điều, phòng,

chống thiên tai, thủy lợi và tài nguyên nước; yêu cầu giải tỏa công trình, cây cối trong phạm vi hành lang bảo vệ công trình thủy lợi để phục vụ thi công sửa chữa, bảo trì tuyến kênh tưới thuộc Trạm bơm Quán Phấn, tổ dân phố Tranh Đấu; phối hợp với các đơn vị liên quan trong công tác quản lý, khai thác công trình thủy lợi thuộc hệ thống Bắc Hưng Hải trên địa bàn, bảo đảm phục vụ sản xuất nông nghiệp và tiêu thoát nước.

1.4. Thu chi ngân sách và đầu tư công

- *Thu ngân sách:* Số thu phát sinh trong tháng 10 là 43 tỷ 666 triệu đồng; lũy kế 10 tháng đạt 499 tỷ 471 triệu đồng, đạt 213% dự toán năm 2026.

Đối với 08 chỉ tiêu pháp lệnh được giao thu đầu năm, số thu tháng 10 đạt 40 tỷ 956 triệu đồng; số thu lũy kế đạt 186 tỷ 606 triệu đồng, đạt 80% dự toán năm[2]. Một số khoản thu không được giao trong kế hoạch đầu năm, tuy nhiên trên địa bàn có phát sinh số thu, đóng góp vào tổng số chung thu ngân sách trên địa bàn, bao gồm: Tiền sử dụng đất dự án lựa chọn nhà đầu tư lũy kế 208 tỷ 986 triệu đồng; Thu từ doanh nghiệp FDI đạt 64 tỷ 002 triệu đồng; Thuế TNCN đạt 28 tỷ 544 triệu đồng; Doanh nghiệp nhà nước địa phương 5 tỷ 860 triệu đồng; Thu khác ngân sách 5 tỷ 320 triệu đồng; Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản 63 triệu đồng.

-*Chi Ngân sách:* Tổng chi ngân sách tháng 10 ước thực hiện 44 tỷ 638 triệu đồng, số chi lũy kế tháng 10 năm 2026 đạt 234 tỷ 546 triệu đồng, bằng 115% dự toán năm[3].

Trong tháng UBND phường đã phân bổ kinh phí thực hiện khám sức khỏe định kỳ và khám sàng lọc miễn phí cho người dân đợt 1 số tiền 1.365.000.000 đồng, bổ sung kinh phí thực hiện nhiệm vụ lấy mẫu giám định AND xác định danh tính hài cốt liệt sỹ 291.691.000 đồng; kinh phí quốc phòng, quân sự 294.904.800 đồng.

- *Đầu tư công:* Ủy ban nhân dân phường ban hành Quyết định chủ trương đầu tư các dự án cải tạo, xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Đồng Bào, Trần Thái Nguyễn, Phú Lễ, Thanh Xá. Tham mưu Hội đồng nhân dân phường điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 đảm bảo kịp thời bố trí vốn cho các dự án đủ điều kiện nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục đầu tư, nâng cao tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công.

Đối với nhóm 38 dự án do UBND thành phố chuyển giao cho UBND phường hiện có 09 công trình đang triển khai thi công, 02 dự án đang vướng mắc giải phóng mặt bằng, 07 dự án tạm dừng thi công, 02 công trình khởi công thi công gồm xây mới sân bóng đá cỏ nhân tạo, bể bơi, nhà tắm tráng và hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Xây dựng nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Liên Hồng, thành phố Hải Dương; Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thuỷ sản xã Gia Xuyên,

---

[2] Thu từ khu vực kinh tế ngoài quốc doanh: Phát sinh tháng 10 là 19 tỷ 799 triệu đồng, lũy kế đạt 117 tỷ 060 triệu đồng đạt 84% dự toán giao; Lệ phí trước bạ phát sinh tháng 10 đạt 1 tỷ 298 triệu đồng, lũy kế đạt 11 tỷ, đạt 56% dự toán; Phí, lệ phí tháng 10 đạt 110 triệu đồng, lũy kế đạt 941 triệu đồng đạt 50% dự toán giao; thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tháng 10 đạt 932 triệu đồng, lũy kế đạt 3 tỷ 055 triệu đồng, đạt 70% dự toán giao; thu tiền sử dụng đất, thuê mặt nước tháng 10 đạt 310 triệu đồng, lũy kế đạt 4 tỷ 813 triệu đồng, đạt 23% dự toán; Thu tiền sử dụng đất tháng 10 đạt 17 tỷ 821 triệu đồng, lũy kế đạt 44 tỷ 908 triệu đồng; đạt 98% dự toán giao; thu khác ngân sách tháng 10 đạt 687 triệu đồng, lũy kế 4 tỷ 668 triệu đồng, đạt 399% dự toán giao; thu hoa lợi công sản từ quỹ đất công ích và đất công trong tháng 10 không có số phát sinh, lũy kế đạt 191 triệu đồng bằng 19% dự toán.

[3] Chi đầu tư phát triển: lũy kế 80 tỷ 849 triệu đồng, đạt 396% so với dự toán giao đầu năm, bảo đảm thanh quyết toán và đẩy nhanh tiến độ các công trình xây dựng cơ bản trọng điểm; Chi thường xuyên: lũy kế 153 tỷ 697 triệu đồng, đạt 85% dự toán giao, bảo đảm hoạt động thông suốt của hệ thống chính trị và an sinh xã hội.

thành phố Hải Dương (Giai đoạn 2 dự án). Kết quả lũy kế số vốn đã giải ngân đến 15/10/2026 là: 59,549 tỷ đồng đạt tỷ lệ 65,2%/kế hoạch vốn[4].

Đối với nhóm công trình do Ủy ban nhân dân phường chủ trương đầu tư: Tiếp tục đôn đốc nhà thầu khẩn trương thi công dự án Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ KĐT Quang Giáp đến ngã 3 Phú Tảo). Khởi công thi công 04 công trình: Mở rộng đường trục tổ dân phố Nguyễn Xá (đoạn từ nhà ông Thanh đến nhà qua nhà ông Trúc); Mở rộng đường xóm Tân Lập (đoạn từ Đình Lễ Quán đến nhà Ông Tý); Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Ngã ba Phú Tảo đến kênh Kim Sơn); Xây dựng, hoàn thiện tuyến đường Thạch Khôi. Kết quả giải ngân lũy kế đến 15/10/2026 là: 197,258 tỷ đồng, đạt tỷ lệ: 72,6%/ kế hoạch vốn cấp[5].

2. Công tác quy hoạch và phát triển hạ tầng

Chấp thuận điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng nghĩa trang Đồng Hạc, Chà Vàng, Đồng Mô. Tham gia ý kiến đối với hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075. Triển khai các bước quy hoạch chi tiết trường THPT chuyên Nguyễn Trãi, tỷ lệ 1/500, điều chỉnh quy hoạch tổng phân khu 3C và công khai điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng các điểm dân cư trên địa bàn phường.

Thông báo thu hồi đất đối với 72 cá nhân, hộ gia đình để thực hiện Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tờ Chỉ phường Thạch Khôi. Phê duyệt phương án hỗ trợ để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản Gia Xuyên đợt 9 (gồm 17 hộ gia đình, cá nhân) và Giai đoạn 2 (đợt 1) gồm 38 hộ gia đình, cá nhân. Chỉ đạo nghiệm thu và đưa vào sử dụng hạ tầng khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn phường.

Tham gia ý kiến chủ trương đầu tư xây dựng dự án Trường Đại học Hải Dương giai đoạn 2, Bệnh viện Y học cổ truyền Hải Dương; cơ sở sản xuất cấu kiện kim loại và vật liệu xây dựng của Công ty TNHH XD&TM Bắc Việt.

3. Công tác quản lý đất đai, trật tự đô thị, vệ sinh môi trường và phòng, chống thiên tai

Hoàn thành đăng ký đất đai và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai lần đầu theo Kế hoạch số 150/KH-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng gồm 21.360 thửa đất (18.108 thửa đất nông nghiệp, 3.252 thửa đất loại khác). Tiếp tục triển khai thực hiện chuẩn hóa, hoàn thiện và bàn giao hồ sơ cơ sở dữ liệu đất đai theo kế hoạch, trong đó tập trung rà soát nhóm hồ sơ còn thiếu thông tin, sai lệch nguồn gốc, sai lệch chủ sử dụng, số thửa và tài liệu pháp lý đối với đất trong tháng 10/2026, tổ chức duy trì, cập nhật và quản lý, khai thác các thửa đất đã đảm bảo "đúng - đủ - sạch - sống". Phê duyệt giá khởi điểm để phục vụ đấu giá các vị trí đất xen kẹt và chuẩn bị thủ tục đấu giá, theo dõi việc công khai, đấu giá, xác định nghĩa vụ tài chính và tiến độ thu tiền sử dụng đất trong tháng 10/2026. Tiếp nhận 42 hồ sơ liên quan đến lĩnh vực đất đai;[6] giải quyết 28 trường hợp đất dôi dư với số tiền: 13.627.412.070 đồng; chuyển mục đích 15 trường hợp: 9.874.152.495 đồng. Lập hồ sơ xử phạt vi phạm hành chính 13 trường hợp số tiền: 817.492.521 đồng. Phối hợp cùng cơ quan

[4] Kế hoạch vốn được giao 91,319 tỷ đồng

[5] Kế hoạch vốn được giao 271,683 tỷ đồng

[6] Trong đó có 03 hồ sơ đính chính thông tin, 15 hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất; 14 hồ sơ đăng ký cấp GCN quyền sử dụng đất lần đầu, 02 hồ sơ đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai, 01 hồ sơ đề nghị thu hồi GCN quyền sử dụng đất, 01 hồ sơ đề nghị cấp lại GCN quyền sử dụng đất do bị mất, 06 hồ sơ đề nghị tính lại tiền thuế đất.

thuế xử lý hồ sơ sử dụng đất vi phạm của các doanh nghiệp tại khu vực Quốc lộ 38B cũ nay là đường Gia Phúc.

Ban hành Kế hoạch phân công cụ thể tổ chức triển khai thực hiện Kết luận số 33/KL-TTTP, ngày 27/8/2026 của Thanh tra thành phố Hải Phòng việc thực hiện quản lý, sử dụng đất đai (thời kỳ thanh tra từ năm 2022 đến ngày 30/6/2025 của UBND phường Thạch Khôi (cũ)); việc quản lý đầu tư xây dựng cơ bản đối với các dự án, công trình đã được nghiệm thu, quyết toán đến hết ngày 31/12/2025 đối với UBND phường Thạch Khôi.

Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 16/CT-UBND, ngày 18/9/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, đồng thời tiếp tục triển khai Kế hoạch để tổ chức thực hiện Đề án số 02-ĐA/ĐU Của Ban Chấp hành Đảng bộ phường về tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng và môi trường trên địa bàn phường Thạch Khôi giai đoạn 2025 - 2030, tổ chức 30 lượt ra quân kiểm tra, chấn chỉnh trật tự đô thị, kiểm tra 45 trường hợp xây dựng sau cấp phép. Phối hợp quản lý, khai thác công trình thủy lợi hệ thống Bắc Hưng Hải, tiến hành giải tỏa công trình, cây cối trong hành lang công trình thủy lợi để sửa chữa tuyến kênh tưới Trạm bơm Quán Phấn (TDP Tranh Đấu).

Tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn phân loại, thu gom vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn, rà soát các điểm tồn đọng, điểm tập kết tự phát, điểm đốt rác thải trái quy định và bãi chôn lấp không phù hợp; tỷ lệ hộ gia đình tham gia phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn trên địa bàn phường đến tháng 10/2026 đạt 66%.

4. Công tác giải phóng mặt bằng

Công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng được triển khai đảm bảo tiến độ các dự án công trình theo kế hoạch, trong đó:

- Dự án Đầu tư xây dựng đường vành đai I thành phố Hải Dương, đoạn từ đường 62m (Đại lộ Võ Nguyên Giáp) đến Khu công nghiệp Đại An mở rộng: Quyết định phê duyệt phương án BTHT bổ sung phần diện tích 75.5m2 đất vườn ao trong cùng thửa đất. 03 ngôi mộ cam kết di chuyển tháng 11 năm 2026 và 02 ngôi mộ đề nghị di chuyển cuối năm 2027.

- Dự án Khu đô thị Phú Quý: Hoàn tất công tác kiểm đếm đối với tất cả các hộ đất phi nông nghiệp; Họp xác định nguồn gốc đất của 31 hộ đất phi nông nghiệp; Lập báo cáo UBND thành phố, Sở ngành báo cáo xin gia hạn thời gian thực hiện GPMB Dự án đến 31/12/2026; Rà soát, trả lời đơn thư của hộ ông Nguyễn Đình Lịch và Phạm Quang Hiện; Lập, công khai phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư đối với 20 hộ sử dụng đất phi nông nghiệp (đất ở); Tổ chức niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án đợt 29+ đợt 30 đối với 19 hộ sử dụng đất phi nông nghiệp; Tổ chức chi trả tiền BTHT, kết quả đến nay đã có 20/38 hộ chấp hành nhận tiền BTHT TĐC.

- Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới và sân gôn Liên Hồng: Thẩm định hồ sơ cho 139 hộ sử dụng đất nông nghiệp. Lập phương án BTHT tiếp tục cho 45 hộ sử dụng đất nông nghiệp.

- Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thạch Khôi: Ban hành Quyết định phê duyệt phương án đối với 26 hộ sử dụng đất phi nông nghiệp. Đề nghị Chủ đầu

tư chuyển kinh phí thực hiện công tác chi trả tiền cho các hộ. Lập Báo cáo UBND thành phố xin gia hạn thời gian thực hiện GPMB dự án đến 31/12/2026.

- Dự án Khu đô thị phía Nam Hải Dương: Thẩm định hồ sơ đối với 11 hộ sử dụng đất thuê thầu. Rà soát đối với các thửa đất và đã hoàn thành trích đo mới. rà soát diện tích giải phóng mặt bằng xen kẽ, "xôi đỗ" theo Thông báo số 556/TB-VP, ngày 17/9/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng.

- Dự án Đường tránh Quốc lộ 37, đoạn qua thị trấn Gia Lộc (đoạn nối cầu Thống Nhất/Quốc lộ 37 với đường vành đai I, thành phố Hải Dương): Tổ chức niêm yết công khai phương án BTHT bổ sung đối với 32 hộ sử dụng đất nông nghiệp đề nghị thu hồi chọn thửa.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thuỷ sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương (Giai đoạn 1): Tổ chức chi trả cho các hộ, kết quả có 12/17 hộ chấp hành nhận tiền.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương; Hạng mục: Xây dựng cống tại K0+186 và cống điều tiết cuối tuyến kênh Đồng Gai; Cải tạo nâng cấp tuyến đường số 02, số 03, số 04 (Giai đoạn 2 dự án): Tổ chức niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án BTHT TĐC, tổ chức chi trả tiền đối với 38 hộ sử dụng đất nông nghiệp, kết quả đến nay đã có 31/38 hộ đã chấp hành nhận tiền.

5. Lĩnh vực văn hóa - xã hội

5.1. Giáo dục và đào tạo

Thành lập Ban Chỉ đạo đạo, triển khai công tác phổ cập giáo dục, xoá mù chữ và xây dựng xã hội học tập năm 2026. Hưởng ứng Tuần lễ học tập suốt đời (01 - 07/10/2026), 06/06 nhà trường tổ chức các hoạt động hưởng ứng với 6.291 người tham gia. Phát động hưởng ứng tháng Khuyến học, Ủy ban nhân dân phường đã phân công cơ quan chuyên môn, phối hợp với Hội Khuyến học phường tổ chức vận động được 240.560.000 đồng tiền quỹ, các tổ dân phố, dòng họ trao thưởng, hỗ trợ 2.485 lượt học sinh với số tiền 206.600.000 đồng; 06 trường hỗ trợ 68 suất quà (khoảng 24 triệu đồng). Rà soát thực hiện các tiêu chí mô hình "Trường học Xã hội chủ nghĩa" tại Trường MN Liên Hồng.

5.2. Lĩnh vực Y tế

Thực hiện đợt cao điểm *"90 ngày tăng tốc - Về đích khám sức khỏe toàn dân năm 2026"*; đến ngày 21/10/2026 phường đã tổ chức khám sức khỏe định kỳ, khám sàng lọc miễn phí cho người dân đạt tỷ lệ 98,9%.

Triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch, chuẩn hóa dữ liệu 12 chuyên ngành Y tế; tính đến ngày 15/10/2026 về cơ bản 12 cơ sở dữ liệu chuyên ngành Y tế đã được làm sạch, chuẩn hóa đạt trên 90%. Trong tháng, tổ chức kiểm tra ATTP Tết Trung thu đối 06 cơ sở kinh doanh, kết quả các cơ sở chấp hành tốt quy định; kiểm tra 15 cơ sở hành nghề y dược tư nhân trên địa bàn phường, qua kiểm tra không phát hiện vi phạm. Trong tháng trên địa bàn tổ dân phố Tranh Đấu xuất hiện ổ dịch sốt xuất huyết, có 03 ca nội địa. Ủy ban nhân dân phường đã kịp thời chỉ đạo Trạm Y tế phường triển khai ngay các biện pháp khoanh vùng, dập dịch, phun hóa chất diệt muỗi và cảnh báo đúng quy định đồng thời theo dõi diễn biến, tình hình dịch.

Công tác tổ chức các hoạt động nhân dịp Tết Trung thu cho trẻ em năm 2026

trên địa bàn phường Thạch Khôi diễn ra an toàn, đảm bảo, vui tươi[7]; Phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Thành Đông tổ chức chương trình "Đêm hội Trăng rằm - Sắc màu Thạch Khôi", góp phần tạo sân chơi vui tươi, lành mạnh, bổ ích cho trẻ em. Tổ chức nhiều hoạt động thiết thực và ý nghĩa hưởng ứng "Tháng hành động vì người cao tuổi Việt Nam năm 2026" trên địa bàn phường[8].

5.3. Lao động, Thương binh và Xã hội

Thực hiện chi đúng, đủ chế độ cho đối tượng hưởng chế độ hàng tháng đối người có công cho 378 người với số tiền 1.150.992.000 đồng; Bảo trợ xã hội cho 439 người với số tiền 515.200.000 đồng; Hưu trí xã hội cho 989 người với số tiền 692.300.000 đồng; Chi trả trợ cấp một lần cho 03 trường hợp với số tiền 78.881.350 đồng; chi trả mai táng phí cho 19 trường hợp với số tiền 267.700.000 đồng và các chính sách khác có liên quan đảm bảo đúng quy định.

Rà soát, lập danh sách 03 thương binh xác nhận tại Phiếu nhận quà tri ân của Quỹ Thiện tâm - Tập đoàn Vingroup nhân kỷ niệm 80 năm ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/2027) đối với Bà mẹ Việt Nam anh hùng và thương binh có tỷ lệ tổn thương cơ thể từ 81% trở lên đang hưởng trợ cấp hằng tháng trên địa bàn phường; 02 trường hợp là trẻ em có hoàn cảnh khó khăn mắc bệnh ung thư, các bệnh khác có nguy cơ gây hậu quả nghiêm trọng đến sức khỏe đang điều trị tại các Bệnh viện trên địa bàn thành phố Hải Phòng (dưới 16 tuổi tính đến ngày lập danh sách hỗ trợ nhận quà của Quỹ Bảo trợ trẻ em Việt Nam). Tham mưu BTV Đảng ủy xây dựng kế hoạch triển khai tổ chức các hoạt động hướng tới Kỷ niệm 80 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2027).

5.4. Văn hóa - thông tin, Tín ngưỡng - Tôn giáo

Làm tốt công tác thông tin, tuyên truyền, tổ chức các hoạt động văn hóa văn nghệ thể dục thể thao chào mừng kỷ niệm các ngày lễ, sự kiện chính trị; đặc biệt kỷ niệm 80 năm Ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh lần đầu tiên về thăm Hải Phòng (20, 21/10/1946 - 20, 21/10/2026)…

Ban hành Kế hoạch, tổ chức các hoạt động hưởng ứng "Ngày Văn hoá Việt Nam" gắn với "Ngày hội Đại đoàn kết toàn dân tộc" trên địa bàn phường năm 2026[9]. Tham mưu kế hoạch Triển khai thực hiện Chỉ thị số 20-CT/TU ngày 28/8/2026 và Đề án số 10-ĐA/TU ngày 26/8/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy về đổi mới công tác thông tin, tuyên truyền, nắm bắt và xử lý dư luận xã hội trên địa bàn phường Thạch Khôi trong tình hình mới, giai đoạn 2026-203; Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 12-NQ/TU của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng về phát triển thể dục thể thao đến năm 2030, định hướng đến năm 2045 trên địa bàn phường Thạch Khôi.

Triển khai, hướng dẫn tiêu chuẩn, trình tự thực hiện xét tặng danh hiệu "Gia đình Văn hoá", "Thôn, tổ dân phố văn hoá" trên địa bàn phường Thạch Khôi năm

---

[7] Lãnh đạo Đảng ủy-HĐND-UBND-UBMTTQ phường tổ chức thăm, tặng quà và vui Tết Trung thu tại 05 trường học trên địa bàn, mỗi suất quà trị giá 3.000.000 đồng; hỗ trợ 10 tổ dân phố, mỗi tổ 3.000.000 đồng để tổ chức chương trình "Đêm hội Trăng rằm".

[8] Tổ chức thăm hỏi, tặng quà 09 người cao tuổi từ 100 tuổi trở lên nhân Ngày Quốc tế Người cao tuổi (01/10), mỗi suất quà trị giá 1.500.000 đồng, thể hiện sự quan tâm của cấp ủy, chính quyền địa phương đối với người cao tuổi, góp phần thực hiện tốt chính sách an sinh xã hội trên địa bàn.

[9] Phối hợp với Hội Phụ nữ tổ chức Giao lưu Dân vũ chào mừng kỷ niệm 96 năm Ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam (20/10/1930 - 20/10/2026), 80 năm Ngày Chủ tịch Hồ Chí Minh lần đầu tiên về thăm Hải Phòng

2026; Quyết định công nhận quy ước của 10/10 tổ dân phố. Hoàn thành rà soát, thực hiện chuẩn hóa dữ liệu lên hệ thống cơ sở dữ liệu tôn giáo với 24/24 phiếu, đạt tỷ lệ 100% (vượt chỉ tiêu kế hoạch thành phố giao trong đợt 1).

6. Nội vụ

- Hoàn thành đánh giá thực trạng đơn vị hành chính cấp xã, trình Hội đồng nhân dân phường Nghị quyết quyết định giao biên chế, số lượng người làm việc hưởng lương từ ngân sách nhà nước tại các cơ quan, đơn vị thuộc HĐND và UBND phường Thạch Khôi năm 2026; quyết định giao hợp đồng lao động hưởng lương từ ngân sách nhà nước trong đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND phường năm 2026. Quyết định chỉ định Phó Tổ trưởng tổ dân phố lâm thời đối với 10 người, công nhận chức danh Cộng tác viên quản lý đô thị đối với 07 người; công nhận chức danh Cộng tác viên dân số đối với 09 người và Công nhận chức danh Nhân viên Y tế đối với 08 người ở các tổ dân phố trên địa bàn phường Thạch Khôi từ ngày 01/10/2026.

- Hoàn thành tổ chức đối thoại giữa Chủ tịch UBND phường với Thanh niên trên địa bàn năm 2026.

- Tham mưu Đảng ủy phường ban hành Kế hoạch thực hiện Chương trình hành động số 34-CTr/TU, ngày 30/8/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố Hải Phòng về thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TW, ngày 28/7/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng và Chương trình hành động số 33-CTr/TW, ngày 28/7/2026 của Bộ Chính trị về đổi mới mô hình phát triển Việt Nam.

7. Cải cách hành chính và chuyển đổi số

Triển khai, tham gia khoa học bình dân học vụ số với 100% cán bộ, công chức phường tham gia; hưởng ứng tham gia cuộc thi Cải cách hành chính thành phố năm 2026. Tập trung rà soát kế hoạch về thực hiện nhiệm vụ cải cách hành chính quý IV năm 2026 và kế hoạch khắc phục tồn tại, hạn chế trong công tác cải cách hành chính nhà nước theo Thông báo số 834/TB-ĐKT, ngày 11/9/2026. Tham gia thử nghiệm triển khai Ứng dụng Chuyển đổi số cấp xã. Triển khai Quy chế phối hợp thực thi quyền sở hữu trí tuệ theo Quyết định số 75/2026/QĐ-UBND của UBND thành phố Hải Phòng; khảo sát, thu thập thông tin ứng dụng giống mới, tiến bộ kỹ thuật vào sản xuất nông nghiệp.

Tăng cường quản lý, sử dụng phần mềm máy tính có bản quyền; bổ sung cập nhật hiện trạng và lập phương án đầu tư hạ tầng CNTT công vụ. Hoàn thành công nhận kết quả sáng kiến cấp cơ sở năm 2026. Kiện toàn Ban Chỉ đạo ISO, phân tích bối cảnh, quản lý rủi ro và thành lập Đoàn đánh giá nội bộ Hệ thống quản lý chất lượng theo Tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 9001:2015 năm 2026; đôn đốc rà soát, thu thập dữ liệu doanh nghiệp có hoạt động đổi mới sáng tạo.

Từ ngày 15/9/2026 đến ngày 12/10/2026 Ủy ban nhân dân phường tiếp nhận 1.045 hồ sơ. Trong đó số hồ sơ tiếp nhận trong kỳ 951 hồ sơ (trực tuyến 949 hồ sơ đạt tỷ lệ 99,79%; tiếp nhận trực tiếp: 06 hồ sơ). Số hồ sơ từ kỳ trước chuyển qua: 90 hồ sơ. Số lượng hồ sơ đã giải quyết: 975 hồ sơ (trong đó giải quyết trước hạn 974 hồ sơ, 01 hồ sơ đề nghị rút, đạt tỷ lệ 100%). Số hồ sơ đang giải quyết: 70 hồ sơ. Tỷ lệ số hóa hồ sơ giải quyết TTHC đạt trên 98%; tỷ lệ khai thác sử dụng lại dữ liệu thông tin số hóa đạt trên 98%; tỷ lệ thanh toán trực tuyến phí, lệ phí đạt 100%. Tỷ lệ hài lòng của người dân đạt 99,88%. Tiếp nhận, trả lời và công khai đúng thời gian quy định 01 phản ánh kiến nghị của công dân trên hệ thống Cổng dịch vụ công quốc

gia. Kết quả công khai minh bạch trên Cổng dịch vụ công quốc gia theo đánh giá của Bộ chỉ số 766 được ghi nhận xếp thứ **08/114** phường, xã, đặc khu.

Duy trì thực hiện tốt mô hình chính quyền thân thiện vì nhân dân phục vụ, trong kỳ đã tổ chức trao 15 giấy chứng nhận kết hôn, thư chúc mừng kết hôn; 35 giấy khai sinh, thư chúc mừng có thêm thành viên mới, gửi 08 thư chia buồn đến gia đình công dân có người thân qua đời. Thực hiện tốt các mô hình *"Ngày thứ Ba không hẹn, Ngày thứ Sáu không chờ";* mô hình *Tiếp nhận và trả kết quả tại nhà cho đối tượng yếu thế, không có khả năng đi lại khi có nhu cầu đề nghị";* mô hình *"Hành chính lưu động hỗ trợ TTHC"* tại các Tổ dân phố, mô hình 5T *" Thân thiện, tận tâm, trách nhiệm, thuận tiện, thông minh;* mô hình *"Không gian hành chính công Xanh,* mô hình *"Thư góp ý thông minh";* mô hình *"Một điểm đến - nhiều tiện ích"; mô hình "3 không, 3 biết" mô hình "Bảng tra cứu thủ tục hành chính thông minh",* Ứng dụng Zalo Mini App và trợ lý ảo AI trong phục vụ người dân và các hoạt động hỗ trợ người dân thực hiện dịch vụ công trực tuyến, thanh toán không dùng tiền mặt…

8. Nội chính, tư pháp, tiếp công dân và giải quyết đơn thư, phòng chống tham nhũng tiêu cực

Công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật, chuẩn tiếp cận pháp luật được triển khai đồng bộ các ngành, các lĩnh vực. Cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân, doanh nghiệp phường đã tích cực hưởng ứng tham gia 02 cuộc thi tìm hiểu pháp luật trực tuyến[10]. Hoàn thành 01 cuộc khảo sát về thực hiện dân chủ tại phường Thạch Khôi. Tổ chức quán triệt, triển khai Luật Tiếp cận Thông tin, Luật Phổ biến giáo dục pháp luật, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Trách nhiệm bồi thường nhà nước, Luật Hòa giải cơ sở. Ban hành Quy chế cung cấp thông tin cho công dân, phân công cán bộ đầu mối cung cấp thông tin, triển khai việc lập, công bố và thường xuyên cập nhật danh mục thông tin phải công khai theo quy định của Luật Tiếp cận thông tin, Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở. Thành lập Ban Chỉ đạo, phân công cán bộ đầu mối triển khai thực hiện mô hình "Thành phố thượng tôn và tuân thủ pháp luật" trên địa bàn phường.

Công tác tiếp công dân được duy trì thường xuyên. Tổng số lượt công dân được tiếp trong kỳ: 15 lượt; số người được tiếp: 21 người, 15 vụ việc. Trong đó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường tiếp định kỳ và đột xuất 02 lượt, số người được tiếp 06 người, 02 vụ việc; Chuyên viên tiếp thường xuyên 13 lượt, 15 người, 13 vụ việc.

Tổng số đơn tiếp nhận trong kỳ 12 đơn (0 đơn khiếu nại, 0 đơn tố cáo, 12 đơn kiến nghị, phản ánh). Trong đó đơn thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân phường 12 đơn. Số đơn từ kỳ trước chuyển qua 15 đơn. Kết quả đã giải quyết 10 đơn, còn 17 đơn kiến nghị, phản ánh đang trong thời gian giải quyết. Ngoài ra, tiếp nhận và giải quyết 6 phản ánh trên Tổng đài 1022 thành phố[11].

Triển khai Bộ Chỉ số đánh giá công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực theo Quyết định số 47/2026/QĐ-TTg ngày 30/9/2026 của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch số 406/KH-UBND ngày 14/10/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về đánh giá công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực năm 2026;

---

[10] Cuộc thi tìm hiểu Hiến pháp và pháp luật trên Cổng pháp luật quốc gia; Cuộc thi trực tuyến tìm hiểu pháp luật về phòng, chống ma túy do Hội đồng PHPBGDPL thành phố phát động

[11] Trong đó: 4 nội dung phản ánh về bãi gửi xe khu vực Trung tâm thương mại AEON; 1 nội dung phản ánh vật liệu rơi vãi trên Cầu Lộ Cương; 1 nội dung về quy hoạch lối tiếp cận cây xanh đất dãn dân ở Thanh Xá

hoàn thành tự kiểm tra nội bộ công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực và kiểm soát xung đột lợi ích năm 2026; triển khai việc kê khai, công khai tài sản thu nhập năm 2026.

9. Công tác an ninh trật tự

Tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội được củng cố và giữ vững; Lực lượng công an kịp thời nắm bắt dư luận trong nhân dân, các hoạt động, tình hình liên quan đến phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương đặc biệt trong công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại khu vực Trung tâm thương mại AEON. Rà soát quy trình, tiêu chuẩn chính trị của **36** nhân sự phục vụ công tác quy hoạch, bổ nhiệm cán bộ và **13** trường hợp phục vụ xác minh tiêu chuẩn chính trị quần chúng vào Đảng; **06** nhân sự bổ nhiệm các vị trí quản lý tại các cơ sở giáo dục sau sáp nhập theo đề nghị của Ban xây dựng Đảng phường và 20 trường hợp khác theo yêu cầu của Công an các đơn vị địa phương. Nắm tình hình lưu trú của 39 lao động người nước ngoài, làm việc tại 27 doanh nghiệp trên địa bàn để kịp thời phát hiện những dấu hiệu phức tạp liên quan đến ANQG, tăng cường nắm tính hình trên không gian mạng liên quan đến các vấn đề vận hành chính quyền địa phương 02 cấp liên quan đến công tác đảm bảo ANTT trên địa bàn phường.

Trong tháng lực lượng Công an phường đã tổ chức 30 lượt tuần tra, kiểm soát vào các khung giờ cao điểm, các tuyến, địa bàn trọng điểm để kịp thời phát hiện các đối tượng phạm tội. Về tình hình an ninh trong tháng trên địa bàn phường xảy ra 01 vụ trộm cắp tài sản, 01 vụ tai nạn giao thông làm 01 người chết, vận động người dân giao nộp 02 vũ khí thô sơ, 10 viên đạn.

Kết quả triển khai các nhiệm vụ Đề án 06, Nghị quyết 57 đến nay đã cấp và kích hoạt 28.121 tài khoản ĐDĐT mức 2, đã tích hợp Giấy phép lái xe 5.453 trường hợp; Đăng ký xe 18.113 trường hợp; Bảo hiểm y tế 17.267 trường hợp; BHXH 17.447 trường hợp; Tài khoản ASXH 5.860 trường hợp; Sổ sức khoẻ điện tử 661 trường hợp; Khai sinh 197 trường hợp; Thuê bao di động 22.143 trường hợp; Văn bằng, chứng chỉ 333 trường hợp; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 887 trường hợp; Lý lịch tư pháp 211 trường hợp; Tình trạng hôn nhân 7.221 trường hợp; Thông tin thuế 3.519 trường hợp; Hộ chiếu 227 trường hợp.

Công tác phòng cháy chữa cháy và cứu hộ cứu nạn được cấp ủy, chính quyền quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo; tăng cường tuyên truyền hướng dẫn phòng tránh, kiểm tra 12 cơ sở kinh doanh về việc chấp hành quy định về công tác PCCC&CNCH trên địa bàn phường, qua kiểm tra không phát hiện vi phạm. Ban hành Kế hoạch số 450/KH-UBND, ngày 14/10/2026 về thực hiện Kết luận thanh tra số 11/KL-X05-P5 ngày 16/9/2026 của Thanh tra Bộ Công an về chấp hành các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

10. Công tác quốc phòng, quân sự địa phương

Duy trì nghiêm nền nếp chế độ trực chỉ huy, trực ban, trực SSCĐ theo đúng quy định, nhất là trực SSCĐ bảo vệ Hội nghị Trung ương 4, Khóa XIV (từ ngày 05/10 ÷ 09/10/2026). Ban hành Kế hoạch tuyển chọn và gọi công dân nhập ngũ, công dân thực hiện nghĩa vụ tham gia Công an nhân dân năm 2027; đã rà soát, quyết định gọi 247 công dân sơ tuyển nghĩa vụ quân sự năm 2027; di chuyển nghĩa vụ quân sự cho 165 trường hợp. Hoàn thành tổ chức bồi dưỡng kiến thức quốc phòng an ninh và cấp giấy chứng nhận cho 71 đồng chí thuộc diện quản lý.

II. ĐÁNH GIÁ

1. Kết quả đạt được

Trong tháng 10/2026 về cơ bản tình hình kinh tế - xã hội, an ninh, trật tự địa phương tiếp tục duy trì, giữ vững ổn định. Công tác chỉ đạo, điều hành đã bám sát chương trình, kế hoạch đề ra. Một số chỉ tiêu kinh tế đã đạt và vượt kế hoạch trong đó có khoản thu khác ngân sách tháng 10 đạt 687 triệu đồng, lũy kế 4 tỷ 668 triệu đồng, đạt 399% dự toán giao. Công tác giải phóng mặt bằng, giải ngân vốn đầu tư công đã đảm bảo tiến độ, bắt kịp đường găng, kế hoạch.

Tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn được giữ vững; hiệu lực, hiệu quả lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện tiếp tục được nâng lên, tạo môi trường ổn định, an toàn, phục vụ hiệu quả nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, thu hút đầu tư và xây dựng đô thị văn minh trên địa bàn phường.

2. Tồn tại, hạn chế

- Một số khoản thu theo 8 chỉ tiêu pháp lệnh được giao thu đầu năm kết quả còn thấp như thu Lệ phí trước bạ đạt 56% dự toán; Phí, lệ phí đạt 50% dự toán giao; thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đạt 70% dự toán giao; thu tiền sử dụng đất, thuê mặt đạt 23% dự toán; thu hoa lợi công sản từ quỹ đất công ích và đất công trong tháng 10 không có số phát sinh, lũy kế đạt 191 triệu đồng bằng 19% dự toán.

- Một số nhiệm vụ kéo dài, phụ thuộc nhiều khâu, nhiều bước liên quan đến nhiều cơ quan như GPMB, bố trí tái định cư, xác định nghĩa vụ tài chính, xử lý đất công ích, các cơ sở sử dụng đất không đúng quy định, điều chỉnh quy hoạch và hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai. Hồ sơ cũ thiếu hoặc chưa thống nhất về nguồn gốc, hiện trạng, ranh giới, thời điểm sử dụng; công việc chuyên môn phát sinh lớn trong khi thời hạn xử lý ngắn. Riêng công tác thực hiện kết luận thanh tra cần thời gian đối chiếu hồ sơ gốc, xác minh trách nhiệm và hoàn thiện minh chứng.

- Tình hình tội phạm đường phố, thanh thiếu niên hư tại địa bàn tuy đã được kiềm chế nhưng vẫn tiềm ẩn diễn biến phức tạp. Vẫn còn tình trạng thanh, thiếu niên tại địa bàn và các địa phương khác tụ tập, điều khiển phương tiện chạy qua địa bàn phường với tốc độ cao, lạng lách, đánh võng, gây rối trật tự công cộng, ảnh hưởng đến tình hình ANTT và gây bức xúc trong Nhân dân;

- Tình trạng tội phạm về TTXH như: Trộm cắp tài sản, gây rối TTCC, cố ý gây thương tích, tội phạm đường phố và các hành vi vi phạm pháp luật tiềm ẩn nguy cơ xảy ra trên địa bàn phường. Tình hình TNGT có xu hướng gia tăng so với cùng kỳ năm 2025 do lưu lượng lưu thông trên các tuyến đường đi qua địa bàn phường ngày càng đông, có chiều hướng diễn biến phức tạp.

- Công tác quản lý nhà nước trên một số lĩnh vực còn gặp khó khăn. Vi phạm về trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị, lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, dừng đỗ phương tiện không đúng quy định vẫn còn tái diễn.

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THÁNG 11 NĂM 2026

1. Lĩnh vực phát triển kinh tế

- Thường xuyên theo dõi sát sao diễn biến thu - chi ngân sách. Tập trung rà soát các chỉ tiêu thu còn đạt thấp (thu tiền thuê đất, lệ phí trước bạ, phí, lệ phí), tăng cường đôn đốc nợ đọng, quyết tâm phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu pháp lệnh cả năm 2026.

- Rà soát khai thác các nguồn thu còn dư địa, đặc biệt là nguồn thu từ đất, triển khai khẩn trương tiến độ thực hiện đấu giá 16 điểm xen kẹt trên địa bàn phường; làm tốt công tác điều hành chi ngân sách chặt chẽ, tiết kiệm, hiệu quả, ưu tiên nguồn lực chi cho phát triển khoa học, công nghệ, chuyển đổi số.

- Đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, phấn đấu giải ngân 100% kế hoạch vốn, gắn việc giải ngân với việc hoàn thành khối lượng; tham mưu điều chuyển vốn từ dự án chậm giải ngân sang dự án giải ngân tốt có sử dụng nhu cầu vốn; kiểm soát chặt chẽ vốn tạm ứng phù hợp với từng tiến độ dự án, sử dụng đúng mục đích, đúng đối tượng, đẩy nhanh thu hồi tạm ứng khôn để xảy ra tạm ứng quá hạn. Cập nhật đầy đủ dữ liệu phục vụ chấm điểm giải ngân.

- Đôn đốc các chủ đầu tư trình thủ tục phê duyệt quyết toán đảm bảo thời gian quy định, nhất là các dự án đã được thanh tra.

- Rà soát các Đề án, chương trình, kế hoạch do Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố và Đảng ủy phường ban hành để xác định cụ thể các nhiệm vụ phải hoàn thành theo từng giai đoạn, từng tháng, quý, năm, đặc biệt là Nghị quyết số 68-NQ/TW về phát triển kinh tế tư nhân và Nghị quyết số 10-NQ/TW về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài.

- Rà soát, báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách. Tập trung rà soát, cập nhật, hoàn thiện đầy đủ số liệu trên Phần mềm Tổng kiểm kê tài sản công.

- Đẩy mạnh thực hiện các giải pháp cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thực hiện các nhiệm vụ nhằm nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh (PCI) của thành phố trên địa bàn phường trong các tháng cuối năm 2026 theo kế hoạch; triển khai Đề án Hệ sinh thái tận dụng các Hiệp định thương mại tự do (FTA) giai đoạn 2026 - 2030, tầm nhìn đến năm 2035 trên địa bàn.

- Tăng cường kiểm tra, kiểm soát thị trường hàng hóa thiết yếu, phòng chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả. Chỉ đạo khẩn trương hoàn thiện phương án giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ Cá; Tiến hành kiểm tra công tác vệ sinh an toàn thực phẩm, bảo đảm trật tự và PCCC tại các chợ dân sinh.

2. Quy hoạch, quản lý đô thị và phát triển hạ tầng

- Tiếp tục duy trì thực hiện Chỉ thị số 17/CT-UBND ngày 14/11/2025 về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị và Chỉ thị số 18/CT-UBND ngày 24/12/2025 về tăng cường kiểm soát ô nhiễm môi trường; duy trì các đợt ra quân kiểm tra, xử lý vi phạm, giải tỏa hành lang giao thông, bóc xóa quảng cáo trái phép, chỉnh trang hè phố, vệ sinh môi trường, thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải; nâng cao ý thức chấp hành pháp luật và xây dựng nếp sống văn minh đô thị, kiểm tra, xử lý các điểm ô nhiễm môi trường và các cơ sở sản xuất, kinh doanh có nguy cơ gây ô nhiễm hoặc vi phạm quy định về bảo vệ môi trường; từng bước xây dựng cảnh quan đô thị xanh, sạch, sáng, văn minh.

- Tập trung đôn đốc, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết Trường THPT chuyên Nguyễn Trãi hoàn thành trước ngày 11/11/2026. Tiếp tục điều chỉnh Quy hoạch phân khu 3C và các đồ án thuộc thẩm quyền; theo dõi công trình đầu tư công, hỗ trợ tháo gỡ thủ tục, mặt bằng, nghiệm thu và giải ngân; tăng cường kiểm tra sau cấp phép, chỉnh trang đô thị, xử lý lấn chiếm.

- Đôn đốc hướng dẫn phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn theo hướng dẫn; phối hợp các tổ dân phố, Hội Liên hiệp Phụ nữ tổ chức tuyên truyền, giám sát thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải hữu cơ; rà soát nguồn nước sạch, hệ thống thủy lợi và điểm úng ngập; thực hiện phòng chống dịch bệnh, sản xuất vụ Đông và kế hoạch chiêm xuân 2027.

- Tiếp tục thực hiện theo kế hoạch Kết luận Thanh tra số 33/KL-TT của Thanh tra thành phố ngày 28/7/2026 việc thực hiện quản lý, sử dụng đất đai (thời kỳ thanh tra từ năm 2022 đến ngày 30/6/2025 của UBND phường Thạch Khôi (cũ)); việc quản lý đầu tư xây dựng cơ bản đối với các dự án, công trình đã được nghiệm thu, quyết toán đến hết ngày 31/12/2025 đối với UBND phường Thạch Khôi.

3. Công tác quản lý đất đai, giải phóng mặt bằng

Hoàn thiện báo cáo thống kê từng khu, thửa, hợp đồng; phân loại hiện trạng, cơ sở pháp lý, thời hạn, nghĩa vụ tài chính; xây dựng phương án xử lý, thu hồi hoặc quản lý tiếp theo quy định; tập trung hồ sơ của 15 doanh nghiệp/cơ sở tại Quốc lộ 38B cũ; tăng cường lập hồ sơ, xử lý vi phạm đất đai mới phát sinh.Hoàn thành việc đối soát, chỉnh lý các nhóm dữ liệu còn tồn tại và tổ chức bàn giao theo quy định; rà soát danh sách hồ sơ thiếu, sai lệch, phân công xử lý; tăng cường số hóa, cập nhật biến động và duy trì bảng theo dõi tiến độ GPMB, quy hoạch, đất đai, môi trường; giải quyết hồ sơ cấp GCN và nghĩa vụ tài chính đúng hạn.

Tiếp tục đối thoại, vận động, giải thích chính sách tạo đồng thuận trong giải phóng mặt bằng, xác định là nhiệm vụ trọng tâm cuối năm 2026 6; Tập trung GPMB dự án Vành đai I, đường tránh Quốc lộ 37, KĐT Phú Quý, KĐT mới Thạch Khôi, KĐT mới phía Nam, sân gôn Liên Hồng và các dự án ngoài ngân sách; giải quyết hồ sơ xác định nguồn gốc, kiểm đếm, niêm yết, thẩm định phương án; làm rõ từng trường hợp vướng mắc, tập trung đất ở, mồ mả, diện tích xen kẽ và tái định cư; báo cáo định kỳ các điểm nghẽn.

- Hoàn thành rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2026 trước ngày 20/11/2026 theo kế hoạch.

4. Lĩnh vực văn hóa - xã hội

- Lĩnh vực giáo dục: Chỉ đạo các trường tiểu học, THCS tổ chức kiểm tra giữa học kỳ I nghiêm túc, đúng quy định. Tổ chức các hoạt động chào mừng Ngày Nhà giáo Việt Nam 20/11 thiết thực, tiết kiệm. Triển khai các giải thể thao học sinh cấp phổ thông theo kế hoạch đã ban hành.

- Lĩnh vực Y tế: Tiếp tục thực hiện công tác khám sức khỏe định kỳ/khám sàng lọc miễn phí cho người dân đạt chỉ tiêu đề ra; chỉ đạo Trạm Y tế theo dõi diễn

biến tình hình dịch bệnh sốt xuất huyết tại tổ dân phố Tranh Đấu, cũng như công tác phòng chống dịch trên địa bàn phường; đẩy mạnh tích hợp, sử dụng Sổ sức khỏe điện tử trên ứng dụng VNeID. Tiếp tục thực hiện Nghị quyết 72/NQ-TW và chỉ đạo của Thành ủy, UBND TP về một số giải pháp đột phá, tăng cường bảo vệ, chăm sóc sức khỏe và nâng cao sức khỏe nhân dân.

- Lĩnh vực Lao động, Thương binh & Xã hội: Thực hiện chi đúng, đủ chế độ chính sách đối tượng người có công, bảo trợ xã hội. Huy động mọi nguồn lực hỗ trợ của nhà nước và xã hội để giúp người dân thoát nghèo bền vững; mở rộng đối tượng thụ hưởng và nâng cao chất lượng các hoạt động an sinh xã hội phù hợp với mức độ phát triển kinh tế của phường; thực hiện tốt các chính sách bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp; bảo hiểm tai nạn lao động, chính sách hỗ trợ vốn vay, hỗ trợ khoa học kỹ thuật...Quan tâm trợ giúp đỡ hộ có khó khăn đột xuất; hỗ trợ sửa chữa, xây mới nhà ở cho hộ nghèo và cận nghèo.

- Lĩnh vực Văn hóa - Thông tin, Tín ngưỡng - Tôn giáo: Tổ chức xét tặng danh hiệu "Gia đình Văn hoá", "Thôn, tổ dân phố văn hoá" trên địa bàn phường Thạch Khôi năm 2026, triển khai thực hiện các Quy ước Tổ dân phố đã được phê duyệt. Tổ chức các hoạt động hưởng ứng "Ngày Văn hoá Việt Nam" gắn với "Ngày hội Đại đoàn kết toàn dân tộc" năm 2026 trên địa bàn phường Thạch Khôi.Tiếp tục thực hiện rà soát thông tin cơ sở dữ liệu tôn giáo.

- Nội vụ: Rà soát và thực hiện nâng bậc lương thường xuyên đối với công chức; phụ cấp thâm niên nhà giáo đối với viên chức giữ chức danh lãnh đạo, quản lý đợt QIII, IV/2026 và nâng bậc lương trước thời hạn đối với viên chức giữ chức danh lãnh đạo, quản lý ngành Giáo dục và Đào tạo năm 2026. Phê duyệt vị trí việc làm viên chức trong đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND phường sau khi được UBND thành phố phân cấp. Tổ chức thành công cuộc bầu cử Tổ trưởng Tổ dân phố nhiệm kỳ 2025-2030 trên địa bàn phường trong tháng 11/2026.

5. Cải cách hành chính, chuyển đổi số: Chuẩn bị các tài liệu kiểm chứng, thực hiện tự chấm điểm công tác cải cách hành chính trên địa bàn phường năm 2026. Tiếp tục đẩy mạnh triển khai nền tảng số dùng chung quốc gia và phát triển công dân số theo Nghị quyết số 66.22/2026/NQ-CP ngày 09/7/2026 của Chính phủ. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến và triển khai áp dụng Tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 18091:2020 trong hoạt động quản lý tại chính quyền cơ sở.

6. Lĩnh vực nội chính, tư pháp, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại tố cáo và phòng chống tham nhũng, tiêu cực

- Tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày pháp luật Việt Nam (9/11); tiếp tục triển khai các nhiệm vụ, ra mắt các mô hình điểm Đề án xây dựng mô hình "Thành phố thượng tôn và tuân thủ pháp luật" trên địa bàn phường Thạch Khôi; phối hợp Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật và trợ giúp pháp lý các đối tượng đặc thù.

- Tự chấm điểm, đánh giá kết quả thực hiện Bộ tiêu chí Chuẩn tiếp cận pháp luật năm 2026 hoàn thành trước ngày 25/11/2026; bộ tiêu chí "Thành phố thượng

tôn và tuân thủ pháp luật" trên địa bàn phường trước ngày 01/12/2026, tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố công nhận.

- Duy trì công tác tiếp công dân định kỳ (02 lần/tháng) và tiếp công dân thường xuyên; đảm bảo 100% đơn thư được tiếp nhận và xử lý theo quy định; chỉ đạo đối thoại, giải quyết đúng hạn các đơn thư, đặc biệt phản ánh kiến nghị trên Tổng đài 1022.Tiếp tục chỉ đạo công tác phòng chống tham nhũng, tiêu cực gắn với thực hiện Bộ Chỉ số đánh giá công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tại Quyết định số 47/2026/QĐ-TTg ngày 30/9/2026 của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch số 406/KH-UBND ngày 14/10/2026 của UBND thành phố; thực hiện hiệu quả các biện pháp phòng ngừa tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; hoàn thành phê duyệt danh sách đối tượng kê khai tài sản, thu nhập năm 2026.

7. An ninh trật tự

- Chủ động nắm chắc, đánh giá, dự báo sát, đúng tình hình, xử lý có hiệu quả các vụ, việc phức tạp về an ninh, trật tự ngay từ khi phát sinh và ngay tại cơ sở. Bảo đảm an ninh chính trị nội bộ, an ninh cơ sở, an ninh tôn giáo, an ninh thông tin truyền thông, an ninh kinh tế, an ninh mạng, bảo vệ bí mật nhà nước. Bảo vệ tuyệt đối an toàn các mục tiêu trọng điểm, các sự kiện chính trị, văn hóa, hoạt động của lãnh đạo Đảng, Nhà nước tại địa phương, trọng tâm là mục tiêu phát triển KT-XH.

- Nâng cao hiệu quả công tác quản lý, giáo dục đối tượng tại địa bàn cơ sở. Tiếp tục thực hiện hiệu quả Đề án 06 của Chính phủ; nâng cao chất lượng công tác quản lý cư trú, quản lý ngành nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện về ANTT, quản lý người nước ngoài; đẩy mạnh cải cách hành chính phục vụ Nhân dân; công tác quản lý PCCC và CNCH và nhân rộng các mô hình thực hiện phong trào toàn dân bảo vệ ANTQ.

- Tiếp tục triển khai, thực hiện các phương án, kế hoạch, cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm đảm bảo ANTT các ngày lễ lớn, các sự kiện, nhiệm vụ chính trị diễn ra tại địa phương. Tập trung tham mưu Đảng uỷ, UBND phường chỉ đạo quyết liệt Nghị quyết số 22-NQ/TW ngày 28/7/2026 về Chiến lược An ninh quốc gia và Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 28/7/2026 về xây dựng xã hội kỷ cương, an toàn, văn minh, hài hoà, phát triển.

- Triển khai công tác xét duyệt và công nhận đạt tiêu chuẩn "an toàn về an ninh, trật tự" đối với các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, trường học, tổ dân phố trong tháng 11/2026.

- Tổ chức tuyển chọn và công nhận Tổ viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn phường Thạch Khôi hoàn thành trước ngày 05/11/2026.

- Tiếp tục thực hiện các kiến nghị tại Kết luận thanh tra Bộ Công an về công tác phòng cháy chữa cháy và Kết luận thanh tra công tác bảo vệ Bí mật nhà nước.

8. Quốc phòng, quân sự địa phương

- Tiếp tục duy trì nghiêm công tác trực SSCĐ, trực phòng không trực SSCĐ dịp diễn ra Lễ kỷ niệm 80 năm ngày truyền thống LLVT thành phố. Tổ chức lực

lượng tham gia huấn luyện, luyện tập Điều lệnh đội ngũ và tham gia phục vụ diễu binh, diễu hành trong Lễ kỷ niệm 80 năm ngày truyền thống LLVT thành phố (20/11/1946 - 20/11/2026).

- Tiếp tục quản lý, nắm chắc nguồn công dân trong độ tuổi sẵn sàng nhập ngũ. Làm tốt công tác chuẩn bị khám sơ tuyển, tổ chức khám sơ tuyển, khám tuyển sức khỏe nghĩa vụ quân sự đảm bảo chặt chẽ, đúng qui định. Phối hợp Công an phường tiến hành thẩm tra lý lịch, hoàn thiện hồ sơ nhập ngũ cho các nam công dân đủ sức khỏe nhập ngũ năm 2027.

- Tổ chức gặp mặt các đồng chí cán bộ Quân đội nghỉ hưu trên địa bàn nhân kỷ niệm 82 năm Ngày Thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam (22/12/1944 – 22/12/2026); Tổng kết nhiệm vụ QP-QSĐP và phong trào thi đua Quyết thắng năm 2026.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế- xã hội tháng 10 và nhiệm vụ trọng tâm tháng 11/2026 của phường Thạch Khôi.

Nơi nhận:
- UBND thành phố Hải Phòng;
- Sở Tài chính;
- BTV Đảng ủy; TT HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Ủy viên UBND phường;
- Văn phòng Đảng ủy;
- Ủy ban MTTQ VN phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc phường;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Tăng Văn Quản