ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THẠCH KHÔI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:745 /BC-UBND	*Thạch Khôi, ngày 20 tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU của Thành uỷ và Kế hoạch số 281/KH-UBND của Uỷ ban nhân dân thành phố về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên, kỳ báo cáo tháng 10 năm 2026

Thực hiện Công văn số 8113/STC-THQH ngày 17/8/2026 của Sở Tài chính về việc báo cáo định kỳ tình hình thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-TU của Thành uỷ và Kế hoạch số 281/KH-UBND của Uỷ ban nhân dân thành phố về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên. Uỷ ban nhân dân phường Thạch Khôi báo cáo tình hình triển khai thực hiện trong tháng 10 năm 2026 như sau:

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO, ĐIỀU HÀNH

UBND phường đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nhiệm vụ thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế GRDP 06 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt từ 13%/năm trở lên; Kế hoạch số 281/KH-UBND ngày 22/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế GRDP 06 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên.

UBND phường đã tổ chức tuyên truyền, quán triệt nội dung Nghị quyết, Kế hoạch của thành phố và các văn bản chỉ đạo của cấp trên đến các phòng chuyên môn, đơn vị có liên quan; đồng thời cụ thể hóa thành các nhiệm vụ, giải pháp phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. Tập trung chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ có tác động trực tiếp đến tăng trưởng kinh tế, nhất là thu ngân sách nhà nước, đầu tư công, giải ngân vốn đầu tư công, công tác giải phóng mặt bằng, quản lý đất đai, quy hoạch, phát triển sản xuất, kinh doanh, thương mại - dịch vụ và cải cách hành chính.

UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 03/8/2026 và Văn bản số 3282/UBND-KT ngày 21/8/2026 về việc tham mưu thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo tại các Nghị quyết, Kế hoạch của thành phố và Đảng uỷ phường; trong đó xác định các nhiệm vụ trọng tâm, giải pháp chủ yếu và yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung tổ chức thực hiện, góp phần hoàn thành mục tiêu tăng trưởng kinh tế của thành phố và thực hiện thắng lợi mục tiêu tăng trưởng kinh tế

của cả nước năm 2026.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2026

1. Về thu ngân sách nhà nước

Theo Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND thành phố Hải Phòng: phường Thạch Khôi được giao thu ngân sách nhà nước năm 2026 là 234 tỷ 720 triệu đồng đối với 08 chỉ tiêu; ngân sách phường được hưởng điều tiết 123 tỷ 606 triệu đồng.

Tính đến ngày 15/10/2026, số thu ngân sách nhà nước luỹ kế đạt 499 tỷ 471 triệu đồng, đạt tỷ lệ 213% so với dự toán cả năm 2026. Đối với 08 chỉ tiêu pháp lệnh được giao đầu năm số thu lũy kế đạt 186 tỷ 606 triệu đồng, đạt 80% dự toán năm; ngân sách phường được hưởng điều tiết 92 tỷ 546triệu đồng, bằng 75% dự toán giao.

Phường Thạch Khôi xác định công tác thu ngân sách là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên; UBND phường trực tiếp tổ chức các cuộc làm việc phối hợp với cơ quan Thuế triển khai đồng bộ các giải pháp quản lý nguồn thu, chống thất thu và xử lý nợ đọng thuế. Chỉ đạo đẩy mạnh công tác tuyên truyền, hướng dẫn người dân thực hiện nghĩa vụ thuế, nhất là thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; tăng cường ứng dụng eTax Mobile trong thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước.

Tiếp tục theo dõi, quản lý chặt chẽ tiến độ thu ngân sách để đánh giá, phân tích cụ thể từng sắc thuế, thường xuyên dự báo những tác động ảnh hưởng đến tình hình thu NSNN trên địa bàn cũng như các chính sách giảm thuế để chủ động có giải pháp nuôi dưỡng nguồn thu hiệu quả, bền vững với mục tiêu hoàn thành kế hoạch đề ra.

Thực hiện một số nhiệm vụ trong thu tiền sử dụng đất để đảm bảo hoàn thành kế hoạch đầu tư công năm 2026, tập trung triển khai các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 07 vị trí đất xen kẹt đã được phê duyệt dự án đầu tư và đã ban hành thông báo đấu giá tài sản. Tích cực giải quyết điểm nghẽn trong các thủ tục về đất đai, những tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án.

2. Tiến độ, kết quả giải ngân vốn đầu tư công

Tổng kế hoạch vốn được giao năm 2026: 365 tỷ 127 triệu đồng.

Lũy kế giải ngân đến hết ngày 15/10/2026 là 258,760 tỷ đồng/365,127 tỷ đồng, đạt 70,8% kế hoạch vốn.

Ước luỹ kế giá trị giải ngân hết tháng 10/2026: 275,168 tỷ đồng/365,127 tỷ đồng, ước đạt: 75%.

a. Đối với nhóm 38 công trình UBND phường tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư, sử dụng nguồn ngân sách thành phố đầu tư:

Tổng kế hoạch vốn năm 2026 được giao là 271 tỷ 683 triệu đồng.

Lũy kế giải ngân đến hết ngày 15/10/2026 là 197,258 tỷ đồng/271,683 tỷ đồng, đạt 72,6% kế hoạch vốn.

Ước luỹ kế giá trị giải ngân hết tháng 10/2026: 204,783 tỷ đồng/271,683 tỷ đồng, đạt 75,4% kế hoạch vốn.

Tình hình triển khai thực hiện các dự án như sau:

- Nhóm dự án đã phê duyệt quyết toán: 4 dự án

+ 03 dự án: đã phê duyệt quyết toán và hoàn thành giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026.

+ 01 dự án: đã phê duyệt quyết toán (lần 1), đang thực hiện giải ngân số vốn được cấp trong tháng 10/2026 và hoàn thiện quyết toán bổ sung kinh phí GPMB theo quy định.

- Nhóm dự án đã thi công hoàn thành: 17 dự án

+12 dự án có hồ sơ quyết toán A-B, trong đó có 10 dự án đã có biên bản bàn giao đưa vào sử dụng, phấn đấu hoàn thành trình thẩm tra phê duyệt quyết toán trước ngày 15/11/2026. 02 dự án còn lại tiếp tục đôn đốc đơn vị liên quan bàn giao đưa vào sử dụng để thực hiện trình quyết toán dự án.

+ 5 dự án đã hoàn thành thi công, đang hoàn thiện hồ sơ quyết toán A-B:

Tập trung hoàn thiện hồ sơ, thực hiện nghiệm thu, quyết toán, phấn đấu hoàn thành quyết toán trước ngày 15/12/2026; giải ngân 100% kế hoạch vốn được giao trước ngày 31/12/2026.

- Nhóm dự án đang triển khai thi công: 17 dự án

+ Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, hoàn thành thi công trước ngày 15/12/2026; hoàn thành hồ sơ quyết toán A-B trước ngày 25/12/2026 và giải ngân 100% kế hoạch vốn trước ngày 31/12/2026.

UBND phường đã chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị thực hiện đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án bám sát tình hình triển khai thực tế, xây dựng Kế hoạch Kịch bản giải ngân số 454/KH-UBND ngày 16/10/2026 cụ thể đối với từng dự án, tiếp tục rà soát đề xuất điều chỉnh, bổ sung số vốn dự án có khả năng hấp thụ đảm bảo hoàn thành tỷ lệ giải ngân 100% vốn đầu tư công hết năm 2026.

b. Đối với nhóm 27 dự án UBND phường quyết định đầu tư:

Tổng kế hoạch vốn năm 2026 được giao là 93,444 tỷ đồng, trong đó *(NS cấp trên bổ sung cho mục tiêu cấp xã: 49,405 tỷ đồng, NS phường nguồn tăng thu tiền SD đất: 20,400 tỷ đồng, nguồn tăng thu tiền SD đất năm 2025 chuyển sang năm 2026*: *23,339 tỷ đồng).*

Luỹ kế giải ngân đến hết ngày 15/10/2026 đạt 61,502 tỷ đồng/93,444 tỷ đồng, bằng 65,8% KHV.

Ước số giải ngân lũy kế hết tháng 10/2026: 70,385 tỷ đồng/93,444 tỷ đồng, bằng 75,3% kế hoạch vốn.

Tình hình triển khai thực hiện các dự án như sau:

- 23 dự án đã thi công hoàn thành (trong đó, 10 dự án trong kế hoạch thanh tra thành phố năm 2026 đã có Kết luận Thanh tra), đang khẩn trương rà soát, kiểm tra tổng hợp thành phần hồ sơ trình thẩm tra quyết toán, 15 công trình trước 15/11/2026.

- 04 dự án đang triển khai tổ chức lựa chọn nhà thầu, tổ chức thi công:

+ 03 dự án đã ký hợp đồng lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng, đang thực hiện công tác GPMB.

+ 01 dự án đang thực hiện công tác tổ chức lựa chọn đơn vị thi công xây dựng.

Đẩy nhanh công tác trình thẩm tra quyết toán dự án, đảm bảo thời gian theo quy định. Đôn đốc tiến độ thực hiện dự án khẩn trương tại hiện trường để hoàn thành kế hoạch GPMB những tháng cuối năm và tiến độ dự án, phấn đấu giải ngân số vốn bổ sung mục tiêu từ ngân sách thành phố trước 31/01/2027, đảm bảo giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026.

3. Công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao đất; hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai

a. Về công tác GPMB, bàn giao đất

Trong 10 tháng đầu năm, UBND phường tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án sử dụng ngân sách đầu tư công, đồng thời triển khai GPMB các dự án ngoài ngân sách; một số dự án đã hoàn thành kiểm kê, xác định nguồn gốc đất, phê duyệt phương án và chi trả bồi thường, hỗ trợ.

- Hoàn thành trong quý III/2026 công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án sử dụng ngân sách đầu tư công: Đường Vành đai I; Đường tránh Quốc lộ 37; Hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản Gia Xuyên; Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài;

- Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án ngoài ngân sách: Khu đô thị mới Thạch Khôi, Khu đô thị Phú Quý (Goldenland), Khu đô thị mới phía Nam, Cơ sở chế biến hàng nông sản Hương Việt, Nhà máy sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng, Khu đô thị mới và sân golf Liên Hồng; có danh sách từng hộ, từng thửa, từng vướng mắc và mốc xử lý cụ thể.

- Xác định công tác giải phóng mặt bằng là nhiệm vụ trọng tâm, có ý nghĩa trực tiếp đối với tăng trưởng, giải ngân đầu tư công, tính tiền, thu tiền sử dụng đất và phát triển hạ tầng đô thị, UBND phường tập trung tháo gỡ điểm nghẽn, khó khăn vướng mắc về thể chế, tuyên truyền, vận động, phối hợp với các chủ đầu tư và các cơ quan liên quan. Số dự án Ban QLDA đang triển khai thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường là 20 dự án. Đây là khối lượng công việc lớn,

cần sự lãnh đạo, chỉ đạo của UBND phường và sự tập trung của Ban QLDA trong thực hiện nhiệm vụ để đảm bảo mục tiêu tiến độ đã đề ra. UBND phường tổ chức các buổi làm việc, đối thoại với nhân dân trong diện thu hồi đất để vận động, tuyên truyền chính sách, tạo sự đồng thuận kiểm kê, nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng thi công các dự án. Một số dự án được tập trung tháo gỡ, giải quyết tồn tại, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ như Đường Vành đai I, Đường tránh Quốc lộ 37, Hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản Gia Xuyên (giai đoạn 1), mở rộng đường Lý Thái Tông, Hầm Thành ủy, Khu đô thị Phú Quý, Khu đô thị mới Thạch Khôi, Khu đô thị mới và sân Golf Liên Hồng.

- Kết quả thực hiện các dự án theo nhiệm vụ giao tại Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND, ngày 22/7/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố Hải Phòng (*Phụ lục chi tiết số 01 đính kèm*).

b. Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai

Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai Về xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, theo số liệu rà soát cập nhật, toàn phường có 31.926 thửa đất trong đó: số lượng thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận và đã hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai 10.566 thửa, số lượng thửa đất còn lại phải kê khai, đăng ký đất đai 21.360 thửa đất gồm 18.108 thửa đất nông nghiệp và 3.252 thửa đất khác. Đến thời điểm hiện tại đã hoàn thành kê khai đăng ký và nhập vào phần mềm VBDLIS 21.360 thửa đất. UBND phường tiếp tục rà soát làm giàu, làm sạch và hoàn thiện các thửa đất đã có trong cơ sở dữ liệu nhưng chưa bảo đảm "đúng – đủ – sạch – sống"; tổ chức duy trì, cập nhật và quản lý, khai thác các thửa đất đã "đúng – đủ – sạch – sống.

4. Công tác cải cách hành chính

Thực hiện các chủ trương, chỉ đạo của Trung ương, thành phố Hải Phòng về công tác cải cách hành chính, Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi đã kịp thời quán triệt, cụ thể hóa và tổ chức triển khai đầy đủ các nhiệm vụ cải cách hành chính theo đúng quy định. Nhằm mục tiêu đẩy mạnh triển khai công tác cải cách hành chính Xây dựng một nền hành chính dân chủ, chuyên nghiệp, hiện đại, hiệu lực, hiệu quả, thân thiện. Trên cơ sở các văn bản chỉ đạo của cấp trên, Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi đã chủ động ban hành các văn bản để tổ chức triển khai thực hiện công tác cải cách hành chính trên địa bàn [1].

[1] Quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 về Kế hoạch Cải cách hành chính nhà nước phường Thạch Khôi năm 2026; Kế hoạch số 35/KH-UBND ngày 23/01/2026 của Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi về tuyên truyền cải cách hành chính nhà nước của năm 2026; Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 về Kế hoạch cải cách hành chính nhà nước trọng tâm giai đoạn 2026-2030 của phường Thạch Khôi; Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 về ban hành Kế hoạch phát động phong trào thi đua "Đẩy mạnh cải cách hành chính nhà nước trên địa bàn phường Thạch Khôi, giai đoạn 2026-2030"; Quyết định 1237/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 về việc phê duyệt bản mô tả công việc, khung năng lực theo vị trí việc làm viên chức Trạm Y tế phường Thạch Khôi; Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND phường về việc phê duyệt Bản mô tả công việc, khung năng lực của từng vị trí việc làm cán bộ, công chức trong cơ quan Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi; Kế hoạch số 29/KH-UBND ngày 20/01/2026 của UBND phường Thạch Khôi về Triển khai thực hiện mô hình "Chính quyền thân thiện" năm 2026 trên địa bàn phường Thạch Khôi; Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 31/12/2025 về tiếp công dân của Chủ tịch Ủy

Việc ban hành đầy đủ, kịp thời các kế hoạch, quyết định, công văn chỉ đạo đã tạo cơ sở để triển khai đồng bộ các nhiệm vụ cải cách hành chính trên địa bàn phường, bảo đảm bám sát chỉ đạo của Trung ương, thành phố và phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương.

Việc bố trí nhân lực và kinh phí cơ bản đáp ứng yêu cầu triển khai các nhiệm vụ cải cách hành chính, góp phần nâng cao chất lượng phục vụ người dân, tổ chức và hiệu quả hoạt động của cơ quan.

Tổng số nhiệm vụ trong Kế hoạch cải cách hành chính năm 2026 là 40 nhiệm vụ, nhiệm vụ đã hoàn thành đến tháng 10/2026 là 26 nhiệm vụ đạt 65%;

Đến thời điểm báo cáo, các nhiệm vụ cải cách hành chính được Ủy ban nhân dân phường triển khai theo đúng kế hoạch; các nhiệm vụ thường xuyên được thực hiện liên tục, bảo đảm tiến độ và chất lượng theo yêu cầu.

UBND phường đã thực hiện niêm yết công khai thủ tục hành chính (TTHC) thuộc thẩm quyền giải quyết và TTHC thực hiện tiếp nhận phi địa giới hành chính. UBND phường cũng đã triển khai các mô hình như: "Chính quyền thân thiện", "Ngày thứ Ba không hẹn, Ngày thứ Sáu không chờ", "Thực hiện việc tiếp nhận và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính tại nhà cho các đối tượng không có khả năng đi lại có nhu cầu, đề nghị trên địa bàn phường", Triển khai cao điểm 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số, Đề án 06 và hỗ trợ người dân thực hiện dịch vụ công trực tuyến, thanh toán không dùng tiền mặt tại 02 Tổ dân phố: Tằng Hạ và Tranh Đấu, góp phần nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp trên địa bàn phường.

Kết quả giải quyết TTHC từ ngày 15/9/2026 đến ngày 15/10/2026: Tiếp nhận 1.335 **hồ sơ**, trong đó:

Trong kỳ tiếp nhận: 1.279 hồ sơ: Hồ sơ trực tuyến 1.268 hồ sơ, 11 hồ sơ trực tiếp; Hồ sơ từ kỳ trước chuyển sang: 56 hồ sơ.

Đã giải quyết **1.268 hồ sơ**, trong đó 1.267 hồ sơ trước hạn, 0 hồ sơ quá hạn; 01 hồ sơ rút, đang giải quyết trong hạn 67 hồ sơ. Tỷ lệ nộp hồ sơ trực tuyến đạt 99,13 **%**;

---

ban nhân dân phường năm 2026; Kế hoạch số 34/KH-UBND ngày 22/01/2026 của Ủy ban nhân dân phường về theo dõi thi hành văn bản quy phạm pháp luật trên địa bàn phường Thạch Khôi năm 2026; ban hành Kế hoạch số 62/KH-UBND ngày 11/02/2026 của Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi về tuyên truyền phổ biến, giáo dục pháp luật, hòa giải ở cơ sở và chuẩn tiếp cận pháp luật năm 2026 trên địa bàn phường; Kế hoạch số 313/KH-UBND ngày 04/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường về tổ chức Hội nghị tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật và hoà giải cơ sở trên địa bàn phường Thạch Khôi; Kế hoạch số 143/KH-UBND ngày 29/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi về thực hiện công tác kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật năm 2026 trên địa bàn; Kế hoạch số 136/KH-UBND ngày 23/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi về thực hiện công tác rà soát văn bản quy phạm pháp luật năm 2026 trên địa bàn; Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 06/5/2026 của Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi triển khai tổng rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật trên địa bàn; Kế hoạch số 198/KH-UBND ngày 21/5/2026 về triển khai thực hiện Đề án xây dựng mô hình "Thành phố thượng tôn và tuân thủ pháp luật" tại thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026-2030 và những năm tiếp theo trên địa bàn phường Thạch Khôi.

giải quyết trước hạn, đúng hạn **100%**; tỷ lệ số hóa hồ sơ đạt trên 99 **%**; tỷ lệ khai thác, sử dụng lại dữ liệu số hóa đạt **99 %**; kết quả thanh toán trực tuyến phí, lệ phí **100%**.

Thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026, UBND phường đã yêu cầu các phòng chuyên môn đẩy nhanh tiến độ, thực hiện cắt giảm **50% thời gian giải quyết** đối với TTHC đủ điều kiện, bảo đảm không làm thay đổi thành phần, trình tự hồ sơ và chất lượng giải quyết. Không yêu cầu người dân, tổ chức bổ sung giấy tờ ngoài.

5. Về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

5.1. Hạ tầng công nghệ thông tin, kết nối và an toàn thông tin

Phường đã rà soát hiện trạng hạ tầng công nghệ thông tin, hệ thống mạng và nhu cầu trang thiết bị phục vụ chuyển đổi số tại cơ quan và các tổ dân phố, làm cơ sở đề xuất phương án đầu tư phù hợp.

Hệ thống mạng nội bộ (LAN) tại trụ sở cơ quan đã được đầu tư, phục vụ kết nối và xử lý công việc trên môi trường điện tử. Thành phố đã có chủ trương giao Sở Khoa học và Công nghệ đầu tư hệ thống tường lửa, bảo đảm an toàn, an ninh mạng cho các xã, phường.

Phần mềm phòng, chống mã độc/diệt virus bản quyền đã được trang bị cho toàn bộ cán bộ, công chức; phường tiếp tục thực hiện các yêu cầu về bảo đảm an toàn thông tin, quản lý tài khoản, thiết bị và dữ liệu trong quá trình xử lý công việc.

5.2. Số hóa hoạt động của Trung tâm Phục vụ hành chính công

UBND phường đã đầu tư mới tòa nhà hành chính, gồm có Trung tâm Phục vụ hành chính công. Đồng thời trang bị 14 bộ máy tính và các thiết bị công nghệ thông tin hiện đại phục vụ tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, đáp ứng yêu cầu phục vụ người dân và tổ chức.

Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Thạch Khôi xác định việc khai thác hiệu quả Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính, mở rộng các tiện ích tra cứu và tiếp nhận phản ánh, đánh giá mức độ hài lòng trên môi trường số là một trong những nhiệm vụ trọng tâm nhằm nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp.Tăng cường khai thác, sử dụng hiệu quả Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính trong toàn bộ quá trình tiếp nhận, luân chuyển, theo dõi và trả kết quả giải quyết hồ sơ. Thực hiện cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác trạng thái xử lý hồ sơ trên hệ thống, bảo đảm công khai, minh bạch tiến độ giải quyết, tạo điều kiện để công dân, tổ chức chủ động theo dõi và tra cứu thông tin.

Tăng cường hỗ trợ người dân tra cứu thủ tục hành chính trên môi trường số. Đẩy mạnh hướng dẫn người dân, doanh nghiệp khai thác các nền tảng số để tra cứu thành phần hồ sơ, trình tự thực hiện, thời hạn giải quyết, phí và lệ phí, tình trạng xử lý hồ sơ cũng như kết quả giải quyết thủ tục hành chính.

Thông qua việc kết hợp số hóa quy trình nghiệp vụ với hỗ trợ người dân tiếp cận các tiện ích số, Trung tâm hướng tới xây dựng môi trường hành chính công công khai, minh bạch, thuận tiện, lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm

phục vụ; từng bước nâng cao hiệu quả quản lý, giảm thời gian chờ đợi, hạn chế việc đi lại nhiều lần và góp phần thúc đẩy xây dựng chính quyền số tại địa phương.

Bố trí mã QR tại khu vực tiếp đón, quầy hướng dẫn và bảng niêm yết thủ tục hành chính để người dân sử dụng điện thoại thông minh truy cập nhanh vào các trang thông tin chính thức, hạn chế việc tìm kiếm thông tin qua nhiều kênh khác nhau. Kết hợp hướng dẫn trực tiếp với hướng dẫn trực tuyến, từng bước hình thành thói quen tự tra cứu, tự tìm hiểu và chủ động sử dụng dịch vụ công trực tuyến.

Phường đã đầu tư mới tòa nhà hành chính công, đồng thời trang bị 14 bộ máy tính và các thiết bị công nghệ thông tin phục vụ tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, đáp ứng yêu cầu phục vụ người dân và tổ chức.

Tiếp tục khai thác các nền tảng dùng chung, dịch vụ công trực tuyến và các hệ thống phục vụ giải quyết thủ tục hành chính; hướng tới tăng cường tra cứu, theo dõi tiến độ, tiếp nhận phản ánh và đánh giá mức độ hài lòng của người dân trên môi trường số.

5.3. Hệ thống truyền thanh thông minh

Hệ thống đài truyền thanh thông minh của phường đã được đầu tư, lắp đặt và đưa vào vận hành từ tháng 4/2026, với tổng số 42 cụm loa thông minh.

Hệ thống được khai thác phục vụ tuyên truyền chủ trương, chính sách, pháp luật và các nhiệm vụ chính trị, kinh tế - xã hội của địa phương; từng bước nâng cao khả năng truyền tải thông tin nhanh, chính xác đến người dân trên địa bàn.

5.4. Ứng dụng các nền tảng số, công cụ hỗ trợ công việc và trí tuệ nhân tạo

Phường tiếp tục khai thác các nền tảng số phục vụ công tác quản lý, điều hành; triển khai sử dụng các công cụ hỗ trợ xử lý công việc và nghiên cứu ứng dụng trí tuệ nhân tạo phù hợp với yêu cầu thực tế.

Đã tổ chức hội nghị hướng dẫn, trao đổi về ứng dụng các công cụ số; triển khai chatbot trên Cổng thông tin điện tử phường, hỗ trợ cung cấp thông tin và hướng dẫn người dân tiếp cận các nội dung cần thiết.

Phường cũng đã triển khai các nhiệm vụ liên quan đến thử nghiệm nền tảng hỗ trợ dịch vụ công ứng dụng trí tuệ nhân tạo và tiếp tục rà soát khả năng ứng dụng AI trong xử lý văn bản, tổng hợp thông tin, hỗ trợ cán bộ, công chức.

5.5. Phòng họp không giấy và số hóa hoạt động hội họp

Hiện nay, UBND phường đang sử dụng phần mềm Quản lý văn bản và điều hành HPNet để tiếp nhận, xử lý, phát hành văn bản và trao đổi công việc trên môi trường điện tử.

Đối với nhiệm vụ xây dựng phòng họp không giấy, phường sẽ rà soát thực trạng hạ tầng, thiết bị và nhu cầu sử dụng; đánh giá khả năng khai thác các chức năng, thiết bị hiện có, trên cơ sở đó nghiên cứu phương án phù hợp, ưu tiên tận dụng, nâng cấp và kết nối với các hệ thống đang sử dụng, tránh đầu tư trùng lặp, gây lãng phí ngân sách.

Tiếp tục tăng cường sử dụng tài liệu điện tử trong các cuộc họp, hạn chế in ấn, từng bước số hóa quy trình chuẩn bị, cung cấp và khai thác tài liệu phục vụ hội họp.

5.6. Hỗ trợ người dân tiếp cận và sử dụng các nền tảng số

UBND phường đã ban hành văn bản triển khai hoạt động của các Tổ công nghệ số cộng đồng; tuyên truyền, hướng dẫn người dân sử dụng các nền tảng số, trong đó tập trung vào truy cập và sử dụng Zalo Mini App phường Thạch Khôi góp phần nâng cao hiệu quả cải cách hành chính và thúc đẩy chuyển đổi số tại địa phương; ngoài ra còn tập trung vào ứng dụng Smart Hải Phòng, Sổ sức khỏe điện tử, tuyên truyền hướng dẫn người dân tham gia đóng góp ý kiến đối với các dự thảo luật thông qua ứng dụng VneID; hướng dẫn người dân tích hợp giấy khai sinh, tham gia cuộc thi trực tuyến về tìm hiểu pháp luật về phòng chống ma túy... và các dịch vụ số thiết yếu.

Tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn theo phương châm sát địa bàn, hỗ trợ trực tiếp người dân, nhất là những người còn hạn chế về kỹ năng số; tiếp nhận, hướng dẫn và hỗ trợ xử lý phản ánh của người dân trên môi trường điện tử.

Phường cũng đã triển khai các nội dung liên quan đến phiên bản mới của ứng dụng Smart Hải Phòng và tiếp tục rà soát, hỗ trợ các nhóm còn khó khăn trong tiếp cận dịch vụ số.

5.7. Triển khai hạ tầng 5G và IPv6

Phường đã phối hợp rà soát hiện trạng hạ tầng viễn thông, thực hiện khảo sát phục vụ triển khai IPv6 Only và các nhiệm vụ liên quan đến chuyển đổi hạ tầng mạng.

Đối với hạ tầng 5G, phường phối hợp với các doanh nghiệp viễn thông rà soát nhu cầu, điều kiện hạ tầng và vị trí phù hợp để mở rộng vùng phủ sóng, trong đó nghiên cứu phương án triển khai trạm BTS 5G tại khu vực trụ sở UBND phường theo điều kiện thực tế.

5.8. Số hóa dữ liệu, xây dựng bản đồ số phường

Phường đang rà soát các nhóm dữ liệu cần số hóa, cập nhật và khai thác phục vụ quản lý, gồm dữ liệu về đất đai, quy hoạch, dân cư, hạ tầng, nhà văn hóa tổ dân phố, di tích và các thông tin có liên quan.

Việc xây dựng bản đồ số phường được xác định là nhiệm vụ cần thực hiện theo lộ trình, bảo đảm dữ liệu được chuẩn hóa, cập nhật và có khả năng khai thác thực tế; trong đó ưu tiên phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để xác định nguồn dữ liệu và trách nhiệm cập nhật.

5.9. Xây dựng lớp học thông minh

Trường Tiểu học Liên Hồng hiện đang được đầu tư xây dựng và đã được bố trí kinh phí để hoàn thiện cơ sở vật chất. UBND phường đang phối hợp với nhà trường rà soát hiện trạng, nhu cầu và điều kiện thực tế để nghiên cứu phương án trang bị thiết bị lớp học thông minh phù hợp với tiến độ xây dựng và khả năng nguồn lực.

Việc triển khai được thực hiện theo hướng đồng bộ, tránh đầu tư thiết bị khi cơ sở vật chất chưa hoàn thiện hoặc chưa xác định rõ nhu cầu sử dụng.

5.10. Màn hình LED phục vụ thông tin, tuyên truyền

UBND phường đang phối hợp, làm việc với các doanh nghiệp để huy động nguồn lực xã hội hóa đầu tư màn hình LED phục vụ thông tin, tuyên truyền trên địa bàn.

Trước mắt, phường dự kiến nghiên cứu vị trí tại khu vực đường Gia Phúc, đoạn rẽ vào UBND phường, bảo đảm phù hợp về vị trí, hạ tầng, khả năng khai thác và các quy định có liên quan.

5.11. Đào tạo, nâng cao kỹ năng số cho cán bộ, công chức

Phường đã tổ chức hội nghị tập huấn, hướng dẫn cán bộ, công chức tiếp cận và sử dụng các nền tảng, công cụ số; đồng thời triển khai các nhiệm vụ nâng cao kỹ năng ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số và sử dụng công cụ hỗ trợ công việc.

Tiếp tục khuyến khích cán bộ, công chức chủ động khai thác các công cụ số, trong đó có các công cụ AI phù hợp, phục vụ soạn thảo, tổng hợp, tra cứu và xử lý công việc nhưng phải bảo đảm yêu cầu về bảo mật, an toàn thông tin.

5.12. Khoa học, công nghệ, sáng kiến và hệ thống quản lý chất lượng

Phường đã triển khai các nhiệm vụ liên quan đến khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo; tổ chức tiếp nhận, rà soát hồ sơ sáng kiến và kiện toàn Hội đồng đánh giá hiệu quả, khả năng nhân rộng của sáng kiến theo quy định.

Đồng thời triển khai áp dụng, duy trì và cải tiến Hệ thống quản lý chất lượng theo TCVN ISO 9001:2015, đăng ký triển khai TCVN ISO 18091:2020 gắn với yêu cầu quản lý chất lượng và nâng cao hiệu quả hoạt động của chính quyền cấp xã.

Các nội dung về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, sáng kiến, ISO và chuyển đổi số được triển khai theo hướng gắn với nhiệm vụ chuyên môn, hạn chế hình thức và ưu tiên những nội dung có khả năng áp dụng trực tiếp trong hoạt động của phường.

6. Đẩy nhanh tiến độ lập, phê duyệt các loại quy hoạch phục vụ thu hút đầu tư và phát triển đô thị

UBND phường đã tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện rà soát các quy hoạch có liên quan đến địa bàn; phối hợp cung cấp thông tin, số liệu và đề xuất nhu cầu phát triển hạ tầng, sử dụng đất, chỉnh trang đô thị, phát triển khu dân cư và công trình công cộng. Công tác quản lý quy hoạch, quản lý xây dựng theo quy hoạch được tăng cường, từng bước bảo đảm sự đồng bộ giữa định hướng phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng, đô thị. Từ 01/01/2026, UBND phường đã tổ chức phê duyệt các quy hoạch như:

- Về quy hoạch điều chỉnh phân khu: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu 3A (Phân khu khu vực Liên Hồng), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/2000;

Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Thống Nhất, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 (phần diện tích nay thuộc phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng).

- Về quy hoạch chi tiết: Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới và sân gôn Liên Hồng, tỷ lệ 1/500; Điều chỉnh cục bộ 03 lô đất Nhà ở xã hội (ký hiệu NOXH-01, NOXH-02, NOXH-03) thuộc quy hoạch chi tiết xây dựng khu đô thị Phú Quý (GOLDEN-LAND), thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500 (nay là phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng).

- Về tổng mặt bằng: Tổng mặt bằng Cơ sở sản xuất đồ gỗ, dịch vụ trông giữ xe ô tô của Công ty TNHH Quốc tế Pacific Ocean Việt Nam; Tổng mặt bằng Trung tâm kinh doanh dịch vụ tổng hợp, tỷ lệ 1/500; Quy hoạch Tổng mặt bằng xây dựng điều chỉnh nhà máy và trụ sở Công ty TNHH SHINTS BVT, tỷ lệ 1/500; quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 các điểm dân cư trên địa bàn nhằm phục vụ tạo nguồn và tái định cư cho địa phương như Khu dân cư Phú Triều, Khu dân số 03 Thanh Xá (trên đường Trường Sơn), Tái định cư trên đường Trường Sơn; các quy hoạch nghĩa trang… UBND Phường xác định quy hoạch là cơ sở quan trọng để tạo lập quỹ đất, thu hút đầu tư, phát triển đô thị và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước; do đó tiếp tục phối hợp đẩy nhanh tiến độ lập, điều chỉnh, hoàn thiện các quy hoạch theo thẩm quyền. Trên cơ sở đó, hiện UBND phường đang tổ chức triển khai lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu 3C (Thạch Khôi) và các đồ án quy hoạch chi tiết kèm theo.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG, TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Ưu điểm

UBND phường đã kịp thời quán triệt, cụ thể hóa và tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc Nghị quyết số 11-NQ/TU; Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND bằng các chương trình, kế hoạch phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo được thực hiện quyết liệt, đồng bộ, bám sát mục tiêu, nhiệm vụ của Nghị quyết, Kế hoạch hành động; phát huy tốt vai trò lãnh đạo, trách nhiệm của người đứng đầu và sự phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong tổ chức thực hiện.

Việc triển khai thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội gắn với cải cách hành chính, chuyển đổi số, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh và hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh đạt nhiều kết quả tích cực. Công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực tiếp tục được tăng cường; kỷ luật, kỷ cương hành chính được giữ vững; chất lượng giải quyết công việc từng bước được nâng lên, góp phần tạo sự đồng thuận trong cán bộ, cộng đồng doanh nghiệp và Nhân dân.

Sau 01 năm thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, tổ chức bộ máy từng bước ổn định, sự phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị ngày càng chặt chẽ; đội ngũ cán bộ, công chức phát huy tinh thần trách nhiệm, chủ động thích ứng với yêu cầu nhiệm vụ mới, góp phần thực hiện hiệu quả các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2.Tồn tại hạn chế

- Một số khoản thu nội địa của phường đạt thấp so với yêu cầu tiến độ bình quân năm, nhất là tiền thuê đất, thu tiền sử dụng đất, thu hoa lợi công sản từ quỹ đất công ích và đất công; tính đến 31/8/2026 mới đạt 52,3% chỉ tiêu thu tiền sử dụng đất, trong khi nhiều khoản thu phụ thuộc tiến độ hoàn thiện thủ tục đất đai, đấu giá, xác định nghĩa vụ tài chính và sự phối hợp của các đơn vị.

- Tiến độ giải ngân nhóm dự án thành phố giao phường thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư còn chậm, thấp hơn kịch bản; một số dự án vướng thủ tục, chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, nghiệm thu, quyết toán.

- Một số nhiệm vụ chuyển đổi số cần đầu tư lớn về hạ tầng, thiết bị và kinh phí như an toàn thông tin, phòng họp không giấy, bản đồ số, 5G, màn hình LED... chưa triển khai đồng bộ. Dữ liệu phục vụ số hóa chưa được chuẩn hóa, kết nối đầy đủ; kỹ năng khai thác công cụ số, AI của cán bộ, công chức chưa đồng đều. Việc hỗ trợ người dân, nhất là người cao tuổi và người hạn chế kỹ năng công nghệ, còn cần duy trì thường xuyên.

2. Nguyên nhân

- Các nhà thầu tham gia thi công bị ảnh hưởng lớn về tài chính, nhân lực do nguồn cung về vật tư, vật liệu, nhân công biến động, tăng giá cao hơn so với hợp đồng dẫn đến các nhà thầu thi công chậm, thi công cầm chừng làm ảnh hưởng đến tiến độ công trình.

- Đối với nhóm các dự án UBND phường tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư là những dự án do UBND thành phố Hải Dương (cũ) quyết định đầu tư, được triển khai nhiều năm, có tính chất phức tạp và nằm trên các địa bàn khác như: các phường Việt Hòa, Lê Thanh Nghị, Thành Đông, Hải Dương, Ái Quốc, Nam Đồng… dẫn đến khó khăn trong công tác điều hành, phối hợp thực hiện GPMB gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án và kết quả giải ngân vốn đầu tư công. Bên cạnh đó, giá cả và nguồn cung vật tư, vật liệu, nhân công có nhiều biến động ảnh hưởng lớn đến tiến độ và kế hoạch giải ngân.

- Một số cơ chế, chính sách ban hành chưa đảm bảo thỏa đáng, dẫn đến người dân chưa đồng thuận giải phóng mặt bằng như: Trước khi Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội có hiệu lực, thẩm quyền ban hành cơ chế hỗ trợ khác do UBND phường quyết định hỗ trợ, tuy nhiên theo Quyết định số 17/2026/QĐUBND ngày 17/3/2026 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định khi nhà nước thu hồi đất thì không có cơ chế hỗ trợ. Một số dự án khi thực hiện công tác GPMB các hộ gia đình phải tháo dỡ công trình chính, nhưng diện tích đất còn lại không đủ điều kiện để xây dựng lại nhà để ở. Trong khi đó có

các công trình phụ như nhà bếp, nhà vệ sinh…nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng phải phá dỡ để xây dựng lại công trình chính, nhưng theo quy định các công trình này không được bồi thường hỗ trợ.

- Một số chủ đầu tư dự án ngoài ngân sách chưa chủ động phối hợp với địa phương trong hoàn thiện quy hoạch, cung cấp hồ sơ, bố trí kinh phí giải phóng mặt bằng, đo đạc, trích lục bản đồ và thực hiện các thủ tục đầu tư, làm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án.

- Nguồn lực ngân sách chuyển đổi số còn hạn chế; một số nhiệm vụ phụ thuộc vào sự hỗ trợ, phối hợp của thành phố, các sở, ngành và doanh nghiệp. Dữ liệu liên quan đến nhiều cơ quan, đơn vị nên việc chuẩn hóa, cập nhật, kết nối cần thời gian. Kỹ năng khai thác công cụ số của cán bộ công chức chưa đồng đều, tiếp cận dịch vụ số của người dân chưa cao.

IV. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM 3 THÁNG CUỐI NĂM 2026

1. Tập trung thực hiện đạt và vượt kế hoạch thu ngân sách nhà nước năm 2026

Tập trung rà soát, đánh giá khả năng thực hiện từng khoản thu, từng nguồn thu; triển khai đồng bộ các giải pháp khai thác nguồn thu, phấn đấu hoàn thành và vượt dự toán thu ngân sách nhà nước năm 2026; tăng cường quản lý các nguồn thu từ đất, thu từ hoạt động sản xuất, kinh doanh và các khoản thu phát sinh trên địa bàn; chủ động rà soát, đánh giá khả năng thu, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, không để phát sinh thất thu ngân sách.

1.1. Đẩy nhanh tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất, tạo nguồn thu ngân sách

Tập trung hoàn thiện hồ sơ pháp lý, phương án đấu giá, hồ sơ xác định giá khởi điểm và các điều kiện cần thiết để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo kế hoạch; bảo đảm đúng trình tự, thủ tục, tiến độ và quy định của pháp luật.

Đẩy nhanh tiến độ đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, hoàn thiện hồ sơ các khu đất dự kiến đấu giá; chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình chuẩn bị và tổ chức đấu giá.

Thực hiện lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, tổ chức các cuộc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình tổ chức đấu giá, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định.

Kịp thời hoàn thiện thủ tục công nhận kết quả trúng đấu giá, thông tin đến cơ quan Thuế để xác định nghĩa vụ tài chính; đôn đốc người trúng đấu giá thực hiện đầy đủ, đúng thời hạn nghĩa vụ tài chính, phấn đấu đưa nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất vào ngân sách theo kế hoạch.

1.2. Tăng cường quản lý, khai thác nguồn thu từ đất và chống thất thu ngân sách

Rà soát toàn bộ diện tích đất đã cho tổ chức, cá nhân thuê trên địa bàn; đối chiếu với hồ sơ quản lý đất đai và sổ bộ do cơ quan Thuế cung cấp, xác định đầy đủ các trường hợp phải thực hiện nghĩa vụ tài chính, kịp thời xử lý các trường hợp còn tồn tại, hạn chế thất thu ngân sách.

Rà soát quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của phường; hoàn thiện hồ sơ, thực hiện trình tự, thủ tục cho thuê đất theo quy định, bảo đảm khai thác hiệu quả quỹ đất, tạo nguồn thu ổn định cho ngân sách.

Phối hợp với Thuế cơ sở 9 rà soát, xác định và đôn đốc thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với các tổ chức, doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh có liên quan đến việc sử dụng đất trên địa bàn, trong đó tập trung xử lý đối với 15 doanh nghiệp, cơ sở sản xuất vi phạm hành lang Quốc lộ 38B (nay là đường Gia Phúc, phường Thạch Khôi).

Tăng cường kiểm tra, rà soát việc sử dụng đất, kịp thời phát hiện các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính hoặc còn tồn đọng các khoản phải nộp ngân sách để có biện pháp xử lý theo quy định.

1.3. Tăng cường quản lý các nguồn thu, đôn đốc nghĩa vụ tài chính

Theo dõi sát tiến độ thu ngân sách theo từng khoản thu; rà soát các khoản thu còn thấp só với dự toán và các nguồn thu còn khả năng tăng để tập trung tổ chức thực hiện, bảo đảm tiến độ thu trong 3 tháng cuối năm.

Phối hợp với cơ quan Thuế trong công tác quản lý người nộp thuế, rà soát các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh phát sinh nghĩa vụ thuế; đôn đốc thực hiện đầy đủ, kịp thời các khoản thuế, phí, lệ phí và các khoản thu khác theo quy định.

Tập trung xử lý các khoản nợ đọng, các khoản phải thu còn tồn tại; tăng cường quản lý các nguồn thu phát sinh, khai thác các nguồn thu còn dư địa, không để bỏ sót nguồn thu hoặc phát sinh thất thu ngân sách.

1.4. Công khai, tuyên truyền và hỗ trợ thực hiện nghĩa vụ tài chính

Đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến các quy định về nghĩa vụ tài chính đối với đất đai, thuế, phí, lệ phí và các khoản thu ngân sách; nâng cao ý thức chấp hành của tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh trên địa bàn.

Công khai đầy đủ, kịp thời thông tin về Kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các nội dung liên quan theo quy định; tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, cá nhân tiếp cận thông tin và tham gia đấu giá.

Tăng cường hướng dẫn, hỗ trợ người dân, doanh nghiệp thực hiện nghĩa vụ tài chính, khuyến khích sử dụng các phương thức điện tử trong kê khai, nộp thuế và thực hiện các nghĩa vụ tài chính với ngân sách nhà nước.

2. Về giải ngân vốn đầu tư công

Đến hết năm 2026, phấn đấu giải ngân 100% kế hoạch vốn đầu tư công được giao, kế hoạch thực hiện luôn bám sát kịch bản giải ngân theo tháng, quý chi tiết cho từng dự án, từng chủ đầu tư, từng cán bộ phụ trách.

- Thường xuyên rà soát tiến độ thực hiện từng dự án, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai; tăng cường phối hợp với các cơ quan chuyên môn của thành phố trong công tác thẩm định, phê duyệt, giải phóng mặt bằng, đấu thầu và thanh quyết toán dự án.

- Hoàn thiện hồ sơ, nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành đối với các dự án đủ điều kiện; thực hiện quyết toán dự án hoàn thành theo đúng quy định.

+ Đối với nhóm công trình UBND phường tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư, sử dụng nguồn ngân sách thành phố đầu tư phấn đấu đến hết ngày 31/12/2026 giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026 được giao, tương ứng 271 tỷ 683 triệu: (1) Đối với 17 dự án đã thi công hoàn thành: Đã có Kết luận của Thanh tra thành phố, khẩn trương tiến hành hoàn thiện các thủ tục trình Sở Tài chính thẩm tra phê duyệt quyết toán trước ngày 15/11/2026. (2) Đối với 17 dự án còn lại đang triển khai thực hiện: tổ chức lập đường găng tiến độ bám sát Kế hoạch Kịch bản giải ngân vốn đầu tư công năm 2026; duy trì giao ban hằng tuần để rà soát tiến độ từng dự án, nhất là các dự án trọng điểm, các dự án có tỷ lệ giải ngân thấp. Xác định rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án, đơn vị tư vấn, nhà thầu và cá nhân phụ trách đối với từng mốc tiến độ.

+ Nhóm các dự án do UBND phường quyết định đầu tư: (1) Đối với 23 dự án đã thi công hoàn thành: Hoàn thiện các thủ tục để thẩm tra phê duyệt quyết toán trong quý IV năm 2026. (2) Đối với 04 dự án đang triển khai: đẩy nhanh tiến độ lựa chọn nhà thầu, tổ chức thi công tại hiện trường đúng kế hoạch, tiến độ đặt ra, đúng hợp đồng đã ký kết đảm bảo theo đúng Kịch bản giải ngân năm 2026 đã xây dựng.

- Ban hành kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 ngay sau khi Nghị quyết Kế hoạch đầu tư công trung hạn của thành phố.

3. Việc đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao đất

Hoàn thành công tác GPMB đối với 09 dự án sử dụng ngân sách: (1) Dự án Đường Vành đai I; (2) Dự án Đường tránh Quốc lộ 37; (3) Dự án Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển vùng sản xuất nuôi trồng thuỷ sản xã Gia Xuyên; (4) Dự án Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Khu đô

thị Quang Giáp đến ngã ba Phú Tảo); (5) Dự án Hầm Thành ủy thuộc Sở chỉ huy cơ bản/Căn cứ chiến đấu thành phố Hải Dương; (6) Cải tạo, nâng cấp tuyến đường số 02, số 03, số 04 (Giai đoạn 2 dự án); (7) Dự án: Mở rộng đường Lý Thái Tông kéo dài (đoạn từ Ngã ba Phú Tảo đến kênh Kim Sơn); (8) Dự án Xây dựng hoàn thiện tuyến đường Thạch Khôi; (9) Dự án Mở rộng đường trục Tổ dân phố Nguyễn Xá (đoạn từ nhà ông Thanh đến qua nhà ông Trúc).

Đối với các dự án ngoài ngân sách: Hoàn thành công tác GPMB đối với dự án KĐT mới Thạch Khôi trước 30/9/2026, KĐT Phú Quý (giai đoạn 1) trước 30/10/2026. Tập trung hoàn thành công tác GPMB trong quý IV/2026 đối với các dự án còn lại (Dự án Cơ sở chế biến hàng nông sản Hương Việt, Dự án Cơ sở sản xuất bao bì carton Gia Lộc, Dự án Cơ sở sản xuất hương sạch Bách Diệp)

4. Về công tác cải cách hành chính

Tiếp tục triển khai thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch cải cách hành chính phường năm 2026, đảm bảo 100% nhiệm vụ hoàn thành đúng hạn.

Tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành kỷ luật kỷ cương công vụ của cán bộ, công chức, viên chức phường.

Tham mưu Ủy ban nhân dân phường báo cáo kết quả thực hiện công tác cải cách hành chính năm 2026, đảm bảo đầy đủ nội dung, đúng thời gian quy định của Sở Nội vụ thành phố.

Phối hợp với Sở Nội vụ thành phố, các tổ dân phố trên địa bàn triển khai thực hiện việc đo lường sự hài lòng của người dân đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước năm 2026.

Rà soát, triển khai việc tự đánh giá chấm điểm chỉ số cải cách hành chính phường năm 2026; đảm bảo đầy đủ minh chứng đối với các tiêu chí, tiêu chí thành phần trong Bộ chỉ số cải cách hành chính

5. Về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

Tiếp tục triển khai đầy đủ các nhiệm vụ theo chỉ đạo của Trung ương, thành phố và kế hoạch của phường; tập trung hoàn thành các nhiệm vụ còn tồn tại, chuẩn bị hồ sơ, minh chứng phục vụ đánh giá chuyển đổi số và tổng kết năm 2026.

Rà soát, khai thác hiệu quả hạ tầng, thiết bị và các nền tảng số hiện có; ưu tiên bảo đảm an toàn, an ninh mạng, chuẩn bị điều kiện tiếp nhận hệ thống tường lửa của thành phố; hạn chế đầu tư trùng lặp, lãng phí.

Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số, AI, chatbot, HPNet và số hóa hoạt động hội họp; tiếp tục khai thác hiệu quả hệ thống truyền thanh thông minh, Trung tâm Phục vụ hành chính công; triển khai các nhiệm vụ về 5G, IPv6 Only và nghiên cứu phương án phòng họp không giấy phù hợp nguồn lực.

Tập trung số hóa, chuẩn hóa dữ liệu, hoàn thiện phương án xây dựng bản đồ số; phối hợp triển khai lớp học thông minh tại Trường Tiểu học Liên Hồng và phương án xã hội hóa màn hình LED theo quy định. Tăng cường hoạt động của các Tổ công nghệ số cộng đồng, hỗ trợ người dân sử dụng các nền tảng, dịch vụ số thiết yếu.

Tiếp tục duy trì, cải tiến TCVN ISO 9001:2015, triển khai TCVN ISO 18091:2020; đồng thời rà soát, đánh giá kết quả thực hiện, xác định nhiệm vụ chưa hoàn thành, nguyên nhân và đề xuất nhiệm vụ, giải pháp năm 2027.

6. Đẩy nhanh tiến độ lập, phê duyệt các loại quy hoạch phục vụ thu hút đầu tư và phát triển đô thị

Để đảm bảo hoàn thiện đồng bộ cơ sở pháp lý và đồng bộ các đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn, trong Quý IV/2026, UBND phường tiếp tục đẩy mạnh phê duyệt các đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu 3C (Thạch Khôi), Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu liên hợp văn hóa thể thao tỉnh Hải Dương, tỷ lệ 1/500; Quy hoạch chi tiết xây dựng trường THPT chuyên Nguyễn Trãi, tỷ lệ 1/500.

V. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Để tiếp tục triển khai hiệu quả Nghị quyết số 11-NQ/TU, Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế của thành phố trong 6 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030, UBND phường Thạch Khôi đề xuất, kiến nghị với UBND thành phố một số nội dung sau:

- Xem xét, tổng hợp báo cáo HĐND thành phố xem xét tăng tỷ lệ điều tiết tiền thu sử dụng đất để lại cho ngân sách phường đối với các dự án khai thác quỹ đất trên địa bàn nhằm tạo nguồn thu để đầu tư hạ tầng giao thông, thoát nước và an sinh xã hội.

- Ưu tiên lồng ghép các nguồn vốn từ Chương trình mục tiêu quốc gia, nguồn vốn sự nghiệp giáo dục, khoa học công nghệ và hỗ trợ phát triển của cấp trên để đầu tư đồng bộ hệ thống phòng học chức năng, bếp ăn bán trú cho các trường học trên địa bàn, giảm bớt áp lực cho nguồn vốn đầu tư công trung hạn tự cân đối của địa phương.

- Quan tâm bố trí nguồn lực đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng, chỉnh trang đô thị, chuyển đổi số và thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn; đồng thời có giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về đất đai, quy hoạch, giải phóng mặt bằng đối với các nội dung vượt thẩm quyền của địa phương.

- Quan tâm đầu tư, nâng cấp hạ tầng số, trang thiết bị công nghệ thông tin và bảo đảm an toàn thông tin cho cấp phường, đáp ứng yêu cầu triển khai nhiệm vụ chuyển đổi số. Chỉ đạo các sở, ngành tiếp tục hoàn thiện, đồng bộ các hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu dùng chung; tăng cường kết nối, chia sẻ dữ liệu, hạn chế việc phải nhập liệu trên nhiều phần mềm; tăng cường tập huấn, hướng dẫn chuyên môn và bố trí kinh phí phù hợp để triển khai hiệu quả nhiệm vụ khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số tại cơ sở

- Tiếp tục có các cơ chế, chính sách thiết thực hỗ trợ doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh tiếp cận nguồn vốn, chuyển đổi số, ứng dụng khoa học công nghệ và mở rộng thị trường.

- Quan tâm đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ, công chức cấp phường; đồng thời nghiên cứu bố trí nhân lực phù hợp với khối lượng, yêu cầu nhiệm vụ, đáp ứng yêu cầu quản lý, điều hành trong mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

Trên đây là Báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố và Kế hoạch hành động số 281/KH-UBND ngày 22/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế GRDP 06 tháng cuối năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 đạt bình quân từ 13%/năm trở lên, kỳ báo cáo tháng 10 năm 2026. UBND phường Thạch Khôi báo cáo Sở Tài chính để tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:
- Sở Tài chính;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc phường;
- Lưu: VT,KT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THẠCH KHÔI TP. HẢI PHÒNG

Tăng Văn Quản