

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THẠCH KHÔI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1763 /UBND-KTHTĐT

Về việc trả lời đơn đề nghị của công dân Phạm Văn Quả và công dân Vũ Thị Phương, tổ dân phố số 6, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai

P. Thạch Khôi, ngày 04 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Ông Phạm Văn Quả và bà Vũ Thị Phương,
địa chỉ tổ dân phố 6, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi nhận được đơn đề nghị của công dân Phạm Văn Quả và công dân Vũ Thị Phương, địa chỉ tổ dân phố 6, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai, với nội dung: “Gia đình đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 15 có nguồn gốc từ bố mẹ là ông Phạm Văn Cháo và bà Nguyễn Thị Phiếu để lại vì gia đình đã có trích lục bản đồ năm 2005”.

Qua xem xét nội dung đơn đề nghị của ông Phạm Văn Quả và bà Vũ Thị Phương, Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi có ý kiến trả lời như sau:

Ông Phạm Văn Quả và bà Vũ Thị Phương có 02 thửa đất, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Lễ Quán, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng: thửa đất số 35, tờ bản đồ số 15 đã được UBND huyện Gia Lộc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; thửa đất số 36, tờ bản đồ số 15 (nay là tờ bản đồ số 25), đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Thạch Khôi đã hướng dẫn gia đình đăng ký đo đạc hiện trạng thửa đất số 36, tờ bản đồ số 15 (theo bản đồ đo đạc năm 2005) nhưng đến nay gia đình chưa có trích lục đo vẽ hiện trạng thửa đất. Do vậy, hồ sơ của ông bà chưa đủ điều kiện để nộp hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu theo quy định của pháp luật.

Nay Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi tiếp tục hướng dẫn gia đình ông Phạm Văn Quả và bà Vũ Thị Phương đăng ký đo đạc hiện trạng sử dụng đất tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 15 (nay là tờ bản đồ số 25) và nộp hồ sơ tại trung tâm phục vụ hành chính công (quầy tiếp nhận hồ sơ của UBND phường Thạch Khôi) để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Vậy, Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi trả lời ông Phạm Văn Quả và bà Vũ Thị Phương, địa chỉ tổ dân phố 6, phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai được biết và thực hiện theo hướng dẫn.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ phường (để B/C);
- CT, các PCT UBND phường;
- Như trên;
- Lưu: VT; KT, HT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Quý