

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THẠCH KHÔI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **949**/UBND-KTHTĐT

Thạch Khôi, ngày **08** tháng 10 năm 2025

V/v trả lời đơn đề nghị của ông Vũ Văn Kìn và vợ là bà Nguyễn Thị Hương ở Tổ dân phố Đồng Lại, phường Thạch Khôi

Kính gửi: Ông Vũ Văn Kìn và vợ là bà Nguyễn Thị Hương; địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Đồng Lại, phường Thạch Khôi.

Ngày 28/8/2025, UBND phường Thạch Khôi nhận được đơn đề nghị ghi ngày 26/8/2025 của ông Vũ Văn Kìn và vợ là bà Nguyễn Thị Hương với nội dung: Đề nghị xác nhận thời điểm UBND xã Liên Hồng (cũ) giao đất cho gia đình vào năm 1993, theo tiêu chuẩn nhà đông con.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 18/12/2024 của UBND xã Liên Hồng về việc xác minh thời điểm giao đất trái thẩm quyền khu vực ao công Sóc, thôn Đồng Lại, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương.

Căn cứ Tờ trình ngày 20/6/1993 của UBND xã Liên Hồng về việc bổ sung vị trí quy hoạch cấp đất ở năm 1993; Căn cứ Trích lục giải thửa của cán bộ quản lý đất đai huyện Gia Lộc và UBND xã Liên Hồng ngày 15/7/1993; Căn cứ Danh sách các hộ xin đất làm nhà ở của UBND xã Liên Hồng ngày 16/7/1993.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính qua các thời kỳ, UBND phường Thạch Khôi trả lời ông, bà như sau:

- Theo Biên bản làm việc ngày 18/12/2024 của UBND xã Liên Hồng về việc xác minh thời điểm giao đất trái thẩm quyền khu vực ao công Sóc, thôn Đồng Lại, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương của hộ ông Vũ Văn Kìn vợ là bà Nguyễn Thị Hương. Ông Hùng nguyên trưởng thôn Đồng Lại giai đoạn năm 1991 đến hết năm 1993 cho biết: trong thời kỳ ông làm trưởng thôn Đồng Lại ông không duyệt danh sách mua đất, không thu tiền đất, cũng như giao đất cho gia đình ông Kìn, việc ông Kìn mua đất diễn ra sau thời điểm ông làm trưởng thôn, từ năm 1994 trở về sau này.

- Đối chiếu các hồ sơ tài liệu năm 1993 của UBND xã Liên Hồng thì hiện trạng đang sử dụng đất của ông, bà nằm tại vị trí khu vực ao Công Sóc, tổ dân phố Đồng Lại (*Trích lục bản đồ giải thửa ghi số thửa 305*). Thời điểm ngày 15/7/1993 vị trí đất của ông, bà được đo vẽ vẫn là đất Ao (*loại đất ao thùng trong làng*) và chưa được UBND xã Liên Hồng đề xuất trình cấp có thẩm quyền bán đất tại vị trí của gia đình ông đang sử dụng.

- Từ những phân tích trên, xác định thời điểm ông, bà được UBND xã Liên Hồng (cũ) giao đất trái thẩm quyền sau năm 1993, không có căn cứ để xác định UBND xã Liên Hồng giao đất cho gia đình ông, bà năm 1993 như ông, bà đề nghị.

Trên đây là nội dung trả lời Đơn đề nghị của ông Vũ Văn Kìn và vợ là bà Nguyễn Thị Hương. UBND phường Thạch Khê trân trọng thông báo để ông, bà biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch UBND phường (để b/c);
- Tổ dân phố Đồng Lại;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Quý