

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THẠCH KHÔI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 948/UBND-KTHTĐT

Thạch Khôi, ngày 07 tháng 10 năm 2025

V/v trả lời đơn đề nghị của ông Vũ Văn
Hiện và vợ là bà Phạm Thị Tư ở Tổ dân
phố Đồng Lại, phường Thạch Khôi

Kính gửi: Ông Vũ Văn Hiện và vợ là bà Phạm Thị Tư; địa chỉ
thường trú: Tổ dân phố Đồng Lại, phường Thạch Khôi.

Ngày 28/8/2025, UBND phường Thạch Khôi nhận được đơn đề nghị ghi
ngày 26/8/2025 của ông Vũ Văn Hiện và vợ là bà Phạm Thị Tư với nội dung: Đề
nghị xác nhận thời điểm UBND xã Liên Hồng (cũ) giao đất cho gia đình vào năm
1993, theo tiêu chuẩn nhà đông con.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 18/12/2024 của UBND xã Liên Hồng về
việc xác minh thời điểm giao đất trái thẩm quyền khu vực ao công Sóc, thôn Đồng
Lại, xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương.

Căn cứ Tờ trình ngày 20/6/1993 của UBND xã Liên Hồng về việc bổ sung
vị trí quy hoạch cấp đất ở năm 1993; Căn cứ Trích lục giải thửa của cán bộ quản lý
đất đại huyện Gia Lộc và UBND xã Liên Hồng ngày 15/7/1993; Căn cứ Danh sách
các hộ xin đất làm nhà ở của UBND xã Liên Hồng ngày 16/7/1993.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính qua các thời kỳ, UBND phường Thạch Khôi
trả lời ông, bà như sau:

- Theo Biên bản làm việc ngày 18/12/2024 của UBND xã Liên Hồng về việc
xác minh thời điểm giao đất trái thẩm quyền khu vực ao công Sóc, thôn Đồng Lại,
xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương của hộ ông Vũ Văn Hiện vợ là bà Phạm Thị
Tư. Ông Hùng nguyên trưởng thôn Đồng Lại giai đoạn năm 1991 đến hết năm
1993 cho biết: trong thời kỳ ông làm trưởng thôn Đồng Lại ông có thu tiền của hộ
ông Sách năm 1993 theo danh sách của UBND xã (ông Sách là bố đẻ ông Hiện),
nhưng chưa giao đất do thời điểm chuẩn bị bầu cử trưởng thôn (ông không giao đất
cho hộ ông Sách), năm 1994 ông nghỉ trưởng thôn hộ ông Hiện mới được giao đất.

- Đối chiếu các hồ sơ tài liệu năm 1993 của UBND xã Liên Hồng thì hiện
trạng đang sử dụng đất của ông, bà nằm tại vị trí khu vực ao Công Sóc, tổ dân phố
Đồng Lại (Trích lục bản đồ giải thửa ghi số thửa 305). Thời điểm ngày 15/7/1993
vị trí đất của ông, bà được đo vẽ vẫn là đất Ao (loại đất ao thúng trong làng) và
chưa được UBND xã Liên Hồng đề xuất trình cấp có thẩm quyền bán đất tại vị trí
của gia đình ông đang sử dụng.

- Từ những phân tích trên, xác định thời điểm ông, bà được UBND xã Liên
Hồng (cũ) giao đất trái thẩm quyền sau năm 1993, không có căn cứ để xác định
UBND xã Liên Hồng giao đất cho gia đình ông, bà năm 1993 như ông, bà đề nghị.

Trên đây là nội dung trả lời Đơn đề nghị của ông Vũ Văn Hiện và vợ là bà Phạm Thị Tư. UBND phường Thạch Khê trân trọng thông báo để ông, bà biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch UBND phường (để b/c);
- Tổ dân phố Đồng Lại;
- Lưu: VT, KTHĐTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Quý