

Số: /KH-UBND

Tân Minh, ngày tháng 4 năm 2026

## KẾ HOẠCH

### Thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học

Thực hiện Kế hoạch số 126/KH-UBND ngày 11/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học; Quyết định số 1648/QĐ-UBND ngày 26/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt danh sách cho đối tượng con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học được hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát (*gửi kèm theo*);

Ủy ban nhân dân xã Tân Minh xây dựng kế hoạch thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học trên địa bàn xã như sau:

#### I. CƠ SỞ PHÁP LÝ, MỤC TIÊU, NGUYÊN TẮC

##### 1. Cơ sở pháp lý

- Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2020;
- Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng;
- Công văn số 270/TTg-KGVX ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học;
- Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn tiêu chí nhà tạm, nhà dột nát;
- Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16/11/2024 của Văn phòng Chính phủ kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo Trung ương triển khai xoá nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước.
- Kế hoạch số 126/KH-UBND ngày 11/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học
- Quyết định số 1648/QĐ-UBND ngày 26/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt danh sách cho đối tượng con đẻ của người

hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát.

## **2. Mục tiêu**

Phân đầu hoàn thành hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho 100% đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đủ điều kiện được hỗ trợ theo Công văn số 270/TTg-KGVX ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ trước ngày 25/7/2026 để thiết thực kỷ niệm 65 năm Ngày vì nạn nhân chất độc da cam Việt Nam (10/8/1961 - 10/8/2026).

## **3. Nguyên tắc**

Việc hỗ trợ nhà ở đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học phải bảo đảm kịp thời, đúng đối tượng, công khai, minh bạch.

Kinh phí hỗ trợ được quản lý chặt chẽ, sử dụng đúng mục đích, đúng chế độ chính sách; đảm bảo phân bổ công bằng, hợp lý các nguồn hỗ trợ và phù hợp với điều kiện thực tế tại địa phương.

Khuyến khích các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, cơ quan, đơn vị, nhà hảo tâm tham gia đóng góp, hỗ trợ để xây dựng, sửa chữa nhà ở đảm bảo tiêu chuẩn, chất lượng và phù hợp với điều kiện cụ thể của từng hộ gia đình.

## **II. NỘI DUNG THỰC HIỆN**

### **1. Đối tượng hỗ trợ**

Con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp hằng tháng theo quy định tại Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng.

### **2. Điều kiện hỗ trợ**

- Con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp hằng tháng đang ở nhà tạm hoặc nhà dột nát.

- Xây mới, sửa chữa nhà ở phải đảm bảo trên đất ở hợp pháp.

### **3. Tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát**

Tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát thực hiện theo quy định tại Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn tiêu chí nhà tạm, nhà dột nát.

### **4. Mức hỗ trợ và nguồn kinh phí thực hiện**

Mức hỗ trợ được xác định theo giá trị dự toán tối thiểu xây dựng, sửa chữa 01 ngôi nhà theo mẫu hướng dẫn của ngành Xây dựng, cụ thể:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 100 triệu đồng/hộ.

- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 50 triệu đồng/hộ.

Trong đó:

4.1. Mức hỗ trợ theo quy định tại Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16/11/2024 của Văn phòng Chính phủ, từ nguồn ủng hộ xóa nhà tạm, nhà dột nát còn lại chưa sử dụng thông qua Quỹ “Vì người nghèo” do Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam quản lý:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 60 triệu đồng/hộ.
- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 30 triệu đồng/hộ.

4.2. Mức hỗ trợ từ nguồn ngân sách thành phố hỗ trợ bổ sung:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 40 triệu đồng/hộ.
- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 20 triệu đồng/hộ.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Ban Chỉ huy quân sự xã**

Chủ trì, chỉ đạo lực lượng quân đội phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, phòng Văn hoá - Xã hội, phòng Kinh tế và các đơn vị có liên quan thực hiện:

- Huy động lực lượng quân đội, triển khai phương án hỗ trợ giúp đỡ, xây dựng để xóa nhà tạm, nhà dột nát cho các đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

- Theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả triển khai hỗ trợ trên địa bàn xã báo cáo về Bộ Chỉ huy quân sự thành phố trước ngày 15 hằng tháng.

#### **2. Phòng Văn hoá - Xã hội**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện:

- Rà soát, thẩm định danh sách đối tượng đề nghị hỗ trợ đảm bảo chính xác, đầy đủ, tránh bỏ sót, trùng lặp.

- Tổng hợp danh sách đối tượng đề nghị hỗ trợ, trình sở Nội vụ tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt.

- Phối hợp hướng dẫn, đôn đốc, theo dõi việc tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

#### **3. Phòng Kinh tế**

Chủ trì, phối hợp với Ban Chỉ huy quân sự xã, phòng Văn hoá - Xã hội và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện:

- Tham mưu thành lập Tổ giám sát do đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã làm Tổ trưởng, Tổ viên Tổ giám sát gồm các cán bộ phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội và mời đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã để giám sát, nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo hướng dẫn của Sở Xây dựng và xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng để làm cơ sở giải ngân hỗ trợ theo quy định.

- Hướng dẫn tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát đủ điều kiện được hỗ trợ xây mới, sửa chữa. Thẩm định các vấn đề liên quan đến đất đai, đối tượng, điều kiện đảm bảo tính hợp pháp; tham mưu bố trí đất ở phù hợp với điều kiện địa phương (nếu có). Công bố thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương kèm theo dự toán, vật liệu và hướng dẫn kỹ thuật để các hộ gia đình tham khảo, lựa chọn.

- Hướng dẫn các hộ gia đình trình tự thủ tục hồ sơ liên quan đến việc đăng ký xây dựng, sửa chữa nhà ở; hồ sơ nghiệm thu, bàn giao nhà ở đã được hỗ trợ xây mới, sửa chữa cho các hộ gia đình.

- Hoàn thiện hồ sơ thanh, quyết toán, đơn đốc thanh quyết toán đảm bảo thời gian quy định.

- Phối hợp theo dõi, đơn đốc tiến độ thực hiện và tham mưu tổ chức kiểm tra việc triển khai thực hiện tại xã.

#### **4. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công**

Kịp thời thông tin tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, tạo đồng thuận xã hội về chủ trương hỗ trợ nhà ở cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

#### **5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện:

- Trên cơ sở danh sách được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt, tổ chức rà soát nhu cầu thiết yếu để huy động các nguồn lực hỗ trợ (kinh phí, lực lượng hỗ trợ và nguồn lực khác) cho các hộ trên địa bàn xã;

- Huy động, kêu gọi các tổ chức đoàn thể cùng nhân dân địa phương giúp đỡ trên tinh thần “ai có gì giúp nấy, ai có của giúp của, ai có ít giúp ít, ai có nhiều giúp nhiều” để hỗ trợ các hộ gia đình xây dựng, sửa chữa nhà ở.

- Rà soát việc quản lý, sử dụng kinh phí hỗ trợ của các tổ chức, cá nhân thông qua Quỹ “Vì người nghèo”, đề xuất, kiến nghị cụ thể đối với các khó khăn, vướng mắc (nếu có), trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan giám sát việc triển khai thực hiện theo quy định.

#### **6. Đề nghị trưởng các thôn, Hội Nạn nhân chất độc da cam/Dioxin**

- Tuyên truyền, phổ biến, triển khai đến nhân dân thôn và hội viên về chủ trương hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát đối với đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hoá học; tích cực tham gia cùng với chính quyền xã triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ theo yêu cầu.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện kế hoạch đảm bảo thời gian quy định.

#### IV. CHẾ ĐỘ BÁO CÁO

1. Ban Chỉ huy quân sự xã định kỳ báo cáo trước ngày 15 hằng tháng về Bộ Chỉ huy quân sự thành phố để cập nhật tiến độ triển khai.

2. Phòng Văn hoá - Xã hội tham mưu Ủy ban nhân dân xã báo cáo tổng kết việc thực hiện kế hoạch trước ngày 10/7/2026 về Sở Nội vụ để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn xã Tân Minh, thành phố Hải Phòng. Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc có vấn đề phát sinh cần điều chỉnh, bổ sung, kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân xã (*qua Ban Chỉ huy quân sự xã, phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội*) để xem xét, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Sở Nội vụ;
- TT ĐU, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- UBNDTTQVN xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, VH-XH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Bích Huyền**