138 18/11/2026

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐẠI PHÚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 393/2026/TB-VPCC

Tiên Lãng, ngày 18 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v: Niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản phân chia di sản)

Căn cứ hồ sơ yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của bà **Nguyễn Thị Hiền**, sinh năm 1977, Căn cước công dân số 031177005828 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/8/2021; Nơi thường trú: Thôn An Thạch, xã Tân Minh, thành phố Hải Phòng.

Văn phòng công chứng Đại Phúc thông báo Văn bản về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản được niêm yết có nội dung như sau:

1. Người để lại di sản:

1. Bà **Lê Thị Xệ**, sinh năm 1955, chết ngày 17/8/2024 theo Trích lục khai tử (bản sao) số: 421/TLKT-BS được cấp bởi Uỷ ban nhân dân xã Kiến Thiết, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng ngày 17/8/2024.

2. Người thừa kế theo luật:

Di sản của bà **Lê Thị Xệ** - mở thừa kế ngày 18/11/2016:

* Khi còn sống bà **Lê Thị Xệ** không đăng ký hết hôn với ai và có 01 (một) người con đẻ là bà: **Nguyễn Thị Hiền** sinh ngày **02/12/1977**.

Bố đẻ, mẹ đẻ của bà **Lê Thị Xệ** đã chết từ lâu (chết trước thời điểm bà **Lê Thị Xệ** chết).

Bà **Lê Thị Xệ** không có cha nuôi, mẹ nuôi, con nuôi, con đẻ nào khác; không có cha dượng, mẹ kế có quan hệ chăm sóc, nuôi dưỡng nhau theo quy định của pháp luật.

3. Di sản thừa kế:

Di sản mà bà **Lê Thị Xệ** để lại là phần quyền sử dụng đất trong khối tài sản chung của hộ gia đình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **M 045595,** vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **00267 QSDĐ/H** do Ủy ban nhân dân huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng cấp ngày **10/9/2002,** theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
22	477	200	Đất ở	Lâu dài	
22	477	308	Đất vườn	Lâu dài	

Văn phòng công chứng Đại Phúc, thành phố Hải Phòng thông báo niêm yết công khai về việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản của bà **Lê Thị Xệ** tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Minh, thành phố Hải Phòng trong thời hạn 15 theo quy định pháp luật nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế, di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Đại Phúc (*Địa chỉ: Số 66, thôn Phú Kê, xã Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng; SĐT :0936768998*) để xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:
- UBND xã Tân Minh;
- Lưu VPCC.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐẠI PHÚC

S.Đ.K.H.Đ: 31.2020.02.0033-C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐẠI PHÚC
X. TIÊN LÃNG - T.P HẢI PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Văn Dũng