

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND xã Tân Kỳ
tại Hội nghị tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với cán bộ và nhân dân
thôn Thiết Tái, Thượng Sơn, Trung Sơn, Ngọc Chấn**

Thực hiện Kế hoạch số 98/KH-UBND ngày 03/10/2025 của UBND xã về tổ chức Hội nghị tiếp xúc, đối thoại trực tiếp giữa Chủ tịch UBND xã với cán bộ và nhân dân thôn Thiết Tái, Thượng Sơn, Trung Sơn, Ngọc Chấn; Chiều ngày 17/10/2025, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với cán bộ và nhân dân thôn Thiết Tái, Thượng Sơn, Trung Sơn, Ngọc Chấn. Tại Hội nghị, đồng chí Chánh Văn phòng HĐND và UBND đã báo cáo khái quát tình hình phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm.

1. Ý kiến phát biểu của Nhân dân

Hội nghị đã có 16 ý kiến phát biểu của nhân dân, tập trung vào một số nội dung sau:

1.1. Quản lý đất đai

- Kiến nghị về việc đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu (ý kiến của bà Nguyễn Thị Huệ - thôn Thiết Tái, ông Trương Xuân Bằng - thôn Ngọc Chấn, ông Trương Văn Trọng - thôn Ngọc Chấn, bà Trương Thị Quý - thôn Ngọc Chấn, bà Trương Thị Nam - thôn Thượng Sơn, ông Phạm Đức Nhân - thôn Trung Sơn, ông Đỗ Văn Xô - thôn Thượng Sơn, ông Tạ Duy Hiền - thôn Thượng Sơn, ông Trương Công Thực - thôn Ngọc Chấn, ông Phạm Văn Thuận - thôn Thượng Sơn).

- Kiến nghị tăng diện tích của suất tái định cư tại Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng từ 120m² hiện nay thành 180m² hoặc 200m² (ý kiến của ông Phan Tiến Thông - thôn Trung Sơn).

- Kiến nghị về phương án giải quyết việc UBND xã Tái Sơn cũ thu hồi đất của các hộ dân làm sân vận động và trường THCS Tái Sơn (ý kiến của ông Phan Văn Dương - thôn Thượng Sơn, bà Nguyễn Thị Nhi - thôn Trung Sơn).

- Kiến nghị về việc giải quyết tranh chấp đất ruộng giữa Bà Trương Thị Liên và ông Trương Văn Nhất (ý kiến của bà Trương Thị Liên - thôn Ngọc Chấn).

- Kiến nghị về việc đất ruộng cho xã đấu thầu nay muốn lấy về để chuyển nhượng cho người khác (ý kiến của bà Mai Thị Lan - thôn Thượng Sơn).

- Kiến nghị về việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất ao thành đất ở (ý kiến của ông Phạm Ngọc Sơn - thôn Thượng Sơn).

- Kiến nghị về việc rà soát lại các diện tích đất công cho đấu thầu đã hết hợp đồng (ý kiến của ông Phạm Ngọc Sơn - thôn Thượng Sơn).

1.2. Giao thông



- Kiến nghị về việc đầu tư nâng cấp, xây dựng hệ thống đường đi từ các thôn đến UBND xã (ý kiến của ông Tạ Duy Hiền - thôn Thượng Sơn, ông Trương Xuân Bằng - thôn Ngọc Chấn).

1.3. Nông nghiệp

- Kiến nghị về việc quan tâm phát triển nông nghiệp như: công tác diệt chuột, công tác thủy lợi,... (ý kiến của ông Trương Văn Trọng - thôn Ngọc Chấn).

1.4. Môi trường

- Kiến nghị về việc giải quyết bãi rác tập trung thôn Ngọc Chấn gây ô nhiễm môi trường (ý kiến của ông Trương Văn Trọng - thôn Ngọc Chấn).

1.5. Phát thanh

- Kiến nghị về việc bổ sung hệ thống loa phát thanh tại các xóm, thôn để Nhân dân nắm bắt kịp thời các thông tin của địa phương (ý kiến của ông Tạ Duy Hiền - thôn Thượng Sơn).

Các ý kiến của Nhân dân đã được đại diện Phòng Kinh tế xã tiếp thu, giải trình trực tiếp tại Hội nghị.

2. Một số nhiệm vụ cần tập trung giải quyết trong thời gian tới

Trên tinh thần thẳng thắn, dân chủ, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã tiếp thu, trả lời các ý kiến, kiến nghị của nhân dân, đồng thời kết luận Hội nghị như sau:

2.1. Về lĩnh vực quản lý đất đai

- Hiện nay trên địa bàn các thôn Thiết Tái, Thượng Sơn, Trung Sơn, Ngọc Chấn còn khoảng 200 thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu. Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét, hướng dẫn Nhân dân hoàn thiện hồ sơ, đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.

- Giao Phòng Kinh tế rà soát ý kiến kiến nghị của Nhân dân về lĩnh vực đất đai, căn cứ các quy định pháp luật giải quyết triệt để một số ý kiến về tồn tại khi giao đất có thu tiền sử dụng đất cho một số hộ dân thuộc xã Tái Sơn (cũ), nếu còn vướng mắc thì xin ý kiến thành phố hướng dẫn thực hiện.

- Có ý kiến đề nghị tăng diện tích của suất tái định cư tại Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng từ 120m² hiện nay thành 200m², giao Phòng Kinh tế làm văn bản đề xuất với UBND thành phố Hải Phòng, phúc đáp của UBND thành phố là căn cứ để thực hiện tái định cư cho Nhân dân.

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu cho UBND xã tổ chức hội nghị chuyên đề giải quyết việc UBND xã Tái Sơn (cũ) thu hồi đất của các hộ dân làm sân vận động thôn Thượng Sơn và trường THCS Tái Sơn.

2.2. Về lĩnh vực giao thông

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu xây dựng kế hoạch đầu tư công, nâng cấp, xây dựng hệ thống giao thông kết nối các thôn và trung tâm xã đảm bảo điều kiện đi lại cho Nhân dân.

2.3. Về lĩnh vực nông nghiệp

- Giao Phòng Kinh tế chú trọng phát triển nông nghiệp như: áp dụng các giải pháp diệt chuột hiệu quả, an toàn với môi trường và con người như: thuốc diệt chuột



sinh học, hạn chế quây tôn, nilong; đầu tư công tác thủy lợi đảm bảo tưới tiêu kịp thời đúng mùa vụ.

2.4. Về lĩnh vực môi trường

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu Kế hoạch về công tác đảm bảo vệ sinh môi trường, phân loại rác thải, xử lý rác thải hữu cơ tại nguồn, quản lý các đội thu gom rác thải ở các thôn,... để xây dựng xã Tân Kỳ ngày càng xanh, sạch, đẹp. Tổ chức kiểm tra bãi rác thôn Ngọc Chấn, đảm bảo vệ sinh môi trường cho Nhân dân.

2.5. Về lĩnh vực phát thanh

- Giao Trung tâm Văn hóa, Thể Thao và Truyền thông kiểm tra, rà soát, nâng cấp, bổ sung hệ thống loa tại các xóm, các thôn.

Trên đây là Kết luận của Chủ tịch UBND xã Tân Kỳ tại Hội nghị tiếp xúc, đối thoại trực tiếp với cán bộ và nhân dân thôn Thiết Tái, Thượng Sơn, Trung Sơn, Ngọc Chấn. Đề nghị các phòng, ban chuyên môn và các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp kiểm tra, xem xét và giải quyết dứt điểm các nội dung ý kiến của Nhân dân, báo cáo kết quả về UBND xã (qua Văn phòng HĐND và UBND xã).

Nơi nhận:

- BTV Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lãnh đạo các phòng, ban chuyên môn của xã;
- Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đình Minh

