

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn lại Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án Nâng cấp mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác thi hành Luật đất đai.

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn của một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

Nâng cấp mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng);

Căn cứ Quyết định số 2428/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng);

Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2025 và Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2026 của UBND phường Tân Hưng về việc thành lập và kiện toàn lại hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng);

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2026 của UBND phường Tân Hưng về việc quyết định tổ chức lại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Hưng thuộc Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng.

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 157/TTr-KTHTĐT ngày 27 tháng 5 năm 2026 về việc đề nghị kiện toàn Hội đồng GPMB Nâng cấp mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án Nâng cấp cải tạo mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng), cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Ông Nguyễn Tiên Dương, Phó Chủ tịch UBND phường Tân Hưng;

2. Phó Chủ tịch Hội đồng:

- Ông Lương Đức Tuyên, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Hưng;

- Ông Nguyễn Đức Sơn, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Hưng thuộc Ủy ban nhân dân phường Tân Hưng.

3. Các Ủy viên Hội đồng:

- Trung tá Nguyễn Trung Kiên, Phó Trưởng Công an phường Tân Hưng;

- Thiếu tá Nguyễn Thu Thủy, Công an phường Tân Hưng;
- Ông Nguyễn Văn Huy, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường Tân Hưng;
- Ông Phạm Ngọc Bính, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Hưng;
- Ông Trần Xuân Đào, Tổ trưởng Tổ dân phố Ngọc Lặc;
- Ông Đinh Xuân Định, Tổ trưởng Tổ dân phố Phạm Xá;
- Ông Trần Văn Oanh, Đại diện các hộ dân có đất thu hồi tổ dân phố Ngọc Lặc.
- Ông Đinh Văn Ôn, Đại diện các hộ dân có đất thu hồi tổ dân phố Phạm Xá.
- Bà Nguyễn Hồng Ngọc, chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Hưng - Kế toán Hội đồng;

** Tổ công tác GPMB*

- Bà Vũ Thị Cúc, Nhân viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Hưng (CCCD: 030187002967);
- Bà Đỗ Thị Phương Thanh, Nhân viên Trung tâm phục vụ hành chính công phường Tân Hưng (CCCD: 030185008588);
- Ông Trương Minh Tuấn, Nhân viên Văn phòng Đảng ủy phường Tân Hưng (CCCD: 030077002101);
- Bà Nguyễn Thị Thu Trang, Nhân viên Văn phòng HĐND&UBND phường Tân Hưng.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Nâng cấp cải tạo mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng) thực hiện theo quy định của Luật Đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành;

Hội đồng dự án hoạt động kiêm nhiệm; được sử dụng dấu của UBND phường Tân Hưng và mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước. Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu và chức danh công tác để thực thi nhiệm vụ. Hội đồng tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2026 của UBND phường Tân Hưng.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường Tân Hưng; Thủ trưởng các đơn vị liên quan; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Nâng cấp cải tạo mở rộng đường 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường

trục Đông - Tây thuộc địa bàn xã Ngọc Sơn, thành phố Hải Dương (nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng) và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy phường;
 - TT HĐND phường;
 - Lãnh đạo UBND phường;
 - LĐ& CVVP HỖHD&UBND;
 - Như Điều 3;
 - Lưu: VT, KTHTĐT.
- } (để b/c)

CHỦ TỊCH

Vũ Công Thản