

Số: /QĐ-UBND

Tân Hưng, ngày tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ủy quyền ký chứng thực

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;

Căn cứ Nghị định số 120/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng giao dịch, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03 tháng 3 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 11/2025/TT-BTP ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của các thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2025/NQ-HĐND ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng quy định phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền cho công chức thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã;

Căn cứ Công văn số 2067/UBND-NVKTGS ngày 05 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố quy định phạm vi, nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền cho công chức thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2026 về chấm dứt hiệu lực Quyết định số 4278/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng việc thực hiện chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Ủy ban nhân dân cấp xã sang các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công phường

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi, nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho bà **Nguyễn Thị Kim Tươi**, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công phường thực hiện chứng thực các nội dung sau:

1. Chứng thực bản sao từ bản chính các giấy tờ, văn bản do cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam cấp hoặc chứng nhận; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận;
2. Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản theo quy định của pháp luật;
3. Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài;
4. Chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản.
5. Chứng thực liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai;
6. Chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;
7. Chứng thực di chúc;
8. Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản;
9. Chứng thực văn bản phân chia di sản là tài sản quy định tại các điểm d, đ, e khoản 2, Điều 1 Nghị định 280/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 2. Trách nhiệm của Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công

Bà **Nguyễn Thị Kim Tươi** thực hiện nghĩa vụ, quyền hạn và trách nhiệm theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ và Điều 7 Nghị quyết số 09/2025/NQ-HĐND ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng; chịu trách nhiệm về việc giải quyết các thủ tục hành chính đảm bảo đúng quy định của pháp luật; định kỳ hàng quý báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường kết quả thực hiện.

Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường xem xét, cho ý kiến trước khi thực hiện.

Bà **Nguyễn Thị Kim Tươi** được sử dụng con dấu của Trung tâm Phục vụ hành chính công để thực hiện nhiệm vụ được quy định tại Điều 1, không được ủy quyền cho người khác.

Điều 3. Thời hạn ủy quyền

Việc thực hiện ủy quyền kể từ ngày 01/4/2026 đến hết ngày 31/3/2029 hoặc chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường về việc ủy quyền ký chứng thực.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND; Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn hóa-Xã hội; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp;
- TT Đảng ủy, HĐND phường;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Đơn vị sự nghiệp thuộc UBND phường;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT, VP, TTPVHCC.

CHỦ TỊCH

Vũ Công Thán