UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG TÂN HƯNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 559/TB-UBND	*Tân Hưng, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ vào Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 20/10/2026, UBND phường nhận được hồ sơ đăng ký cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Thành Lam do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hải Dương bàn giao để thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

Sau khi kiểm tra hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Thành Lam, thường trú tại thôn 4, xã Thanh Hà, thành phố Hải Phòng. UBND phường thông báo như sau:

Đất của ông Cao Thành Lam đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ phát hành DP 916598, ngày cấp 06/11/2024 tại thửa đất số 147, tờ bản đồ 133, diện tích 67.5 m^2 đất ở đô thị địa chỉ thửa đất tại Lô LK62.24, Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, phường Tân Hưng, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, nay là phường Tân Hưng, thành phố Hải Phòng. Trong quá trình sử dụng ông Cao Thành Lam đã sơ xuất làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. Vậy UBND phường Tân Hưng thông báo để mọi tổ chức và cá nhân nếu ai nhặt được hoặc biết ai nhặt được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Thành Lam thì liên hệ với UBND phường Tân Hưng để giải quyết.

Sau 15 ngày kể từ ngày 27/10/2026, thông báo được niêm yết tại trụ sở UBND phường Tân Hưng; Nhà văn hoá tổ dân Khuê Liễu và phát trên hệ thống loa truyền thanh của phường mà không có tổ chức, cá nhân nào nhặt được thì UBND phường sẽ thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Hải Dương,
- TT DVSNC phường (để đăng tin);
- Tổ dân phố Khuê Liễu;
- Lưu: VP, XDNNMT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG TÂN HƯNG T.P HẢI PHÒNG

Vũ Công Thản