

Số: 02 /PA-UBND

Tân Hưng, ngày 29 tháng 5 năm 2026

## PHƯƠNG ÁN

### Sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Tân Hưng

## I. CƠ SỞ CHÍNH TRỊ VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN

### 1.1. Cơ sở chính trị

- Kết luận số 210-KL/TW, ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

- Kết luận số 34-KL/TW, ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Kế hoạch số 41-KH/TU ngày 23/3/2026 của Thành ủy về xây dựng Đề án nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư chi bộ, trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

### 1.2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

- Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026.

## II. THỰC TRẠNG TỔ DÂN PHỐ

### 2.1. Số lượng thôn, tổ dân phố

#### a) Tổng số tổ dân phố

Hiện nay, phường Tân Hưng có 26 tổ dân phố, với tổng số 12.750 hộ dân, 41.958 nhân khẩu (trong đó tạm trú 2.052 nhân khẩu); diện tích tự nhiên của toàn phường là 14,18 km<sup>2</sup> được chia làm 26 Tổ dân phố.

## b) Quy mô thôn, tổ dân phố:

STT	Tên tổ dân phố	Số hộ gia đình	Đạt tỷ lệ so với quy định	Tổng số nhân khẩu	Diện tích (ha)	Ghi chú
1	Tổ dân phố 01	258	46,91	846	8,98	
2	Tổ dân phố 02	274	49,82	901	7,23	
3	Tổ dân phố 03	419	76,18	1380	16,27	
4	Tổ dân phố 04	406	73,82	1342	16,61	
5	Tổ dân phố 05	370	67,27	1236	37,78	
6	Tổ dân phố 06	353	64,18	1170	51,74	
7	Tổ dân phố 07	477	86,73	1578	19,08	
8	Tổ dân phố 08	588	106,91	1959	20,00	
9	Tổ dân phố 09	281	51,09	927	7,50	
10	Tổ dân phố 10	169	30,73	558	7,86	
11	Tổ dân phố 11	632	114,91	2060	24,02	
12	Tổ dân phố 12	758	137,82	2501	19,45	
13	Tổ dân phố 13	430	78,18	1432	65,31	
14	Tổ dân phố 14	572	104,00	1871	19,86	
15	Tổ dân phố 15	777	141,27	2122	89,83	
16	Tổ dân phố 16	559	101,64	1944	17,00	
17	Tổ dân phố Phạm Xá	930	169,09	3046	190,68	
18	Tổ dân phố Mỹ Xá	794	144,36	2583	136,11	
19	Tổ dân phố Ngọc Lặc	1094	198,91	3653	160,20	
20	Tổ dân phố Khuê Chiền	144	26,18	490	48,92	
21	Tổ dân phố Khuê Liễu	486	88,36	1639	54,60	

STT	Tên tổ dân phố	Số hộ gia đình	Đạt tỷ lệ so với quy định	Tổng số nhân khẩu	Diện tích (ha)	Ghi chú
22	Tổ dân phố Liễu Tràng	271	49,27	921	56,60	
23	Tổ dân phố Thanh Liễu	678	123,27	2295	123,29	
24	Tổ dân phố Cương Xá	390	70,91	1328	92,45	
25	Tổ dân phố Đông Quan	284	51,64	966	60,16	
26	Tổ dân phố Bảo Thái	356	64,73	1210	67,25	
<b>TỔNG</b>		<b>12.750</b>		<b>41958</b>	<b>1.418,77</b>	

Đối chiếu với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố:

- 10 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;
- 16 tổ dân phố chưa đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định, trong đó:

+ Có quy mô dưới 50% số hộ gia đình: 05 tổ dân phố (TDP số 01, 02, 10, Khuê Chiền, Liễu Tràng);

+ Có quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình là: 05 tổ dân phố (TDP số 05, 06, 09, Đông Quan, Bảo Thái);

+ Có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình là: 06 tổ dân phố (TDP 03, 04, 07, 13, Khuê Liễu, Cương Xá);

+ Có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình là: 10 tổ dân phố (TDP số 08, 11, 12, 14, 15, 16, Phạm Xá, Mỹ Xá, Ngọc Lặc, Thanh Liễu)

c) Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương để phục vụ hoạt động cộng đồng và bảo đảm ổn định cuộc sống của người dân (*nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...*).

- Hiện trên địa bàn phường có 25 nhà văn hóa/26 tổ dân phố (Tổ dân phố 15 hiện chưa có nhà văn hóa, đang mượn cơ sở của Công ty Ecopark Hải Dương để sinh hoạt). Nhà văn hóa được trang bị các cơ sở vật chất cơ bản như phòng rèm, âm thanh, loa máy, bảng tin, bàn ghế... phục vụ nhu cầu sinh hoạt hội họp, hoạt động thể dục thể thao của nhân dân.

- Cơ sở vật chất, hạ tầng kinh tế xã hội các tổ dân phố trên địa bàn phường tương đối khang trang, các tuyến đường giao thông chính và các tuyến đường liên tổ dân phố,

đường trong các cụm dân cư được nâng cấp, cải tạo, mở rộng phục vụ tốt nhu cầu đi lại của người dân. Các tuyến đường giao thông trên địa bàn được nhựa hoá và bê tông hoá 100%. Hệ thống điện, công trình nước sạch đã hoàn thiện 100% số hộ dùng điện, 100% số hộ dùng nước sạch vệ sinh môi trường.

- Trên địa bàn phường hiện có 07 sân vận động với tổng diện tích quy hoạch hơn 22.000 m<sup>2</sup>.

- Về văn hóa, cơ bản trên địa bàn phường có phong tục, tập quán và sinh hoạt văn hóa tương đồng, không có sự khác biệt nhiều. Trên địa bàn phường có 13 ngôi chùa; về di tích xếp hạng cấp Quốc gia: 05 di tích (Đình Liễu Tràng thuộc TDP Liễu Tràng; Đình Mỹ Xá thuộc TDP Mỹ Xá, Đình Ngọc Lặc thuộc TDP Ngọc Lặc; Miếu Phạm Xá thuộc TDP Phạm Xá; Đình Đông Quan thuộc TDP Đông Quan).

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 1A, 1B kèm theo)*

## **2.2. Tổ chức tại tổ dân phố**

- Các tổ chức tại tổ dân phố như: Chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận, Chi hội Cựu Chiến binh, Chi hội Phụ nữ, Chi Đoàn thanh niên, Chi hội Người cao tuổi, Chi Hội Chữ thập đỏ, Ban Thanh tra nhân dân, Chi hội Nông dân được thành lập, hoạt động ổn định.

- Đối với Chi bộ tổ dân phố: có 26 Chi bộ tương ứng với 26 Tổ dân phố trên địa bàn phường.

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)*

## **III. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH VÀ NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC CỦA TỔ DÂN PHỐ**

### **3.1. Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố**

Tổng số 53 người, trong đó:

- Chia theo các chức danh:

+ Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố: 26 người (trong đó Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố: 22 người; Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận: 03 người)

+ Tổ trưởng Tổ dân phố: 04 người;

+ Trưởng ban Công tác Mặt trận: 23 người.

- Chia theo độ tuổi:

+ Dưới 40 tuổi: 01 người;

+ Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 02 người

+ Từ 50 tuổi đến 60 tuổi: 06 người

+ Trên 60 tuổi: 44 người.

- Chia theo trình độ đào tạo:
- + Trên đại học: 02 người
- + Đại học: 17 người
- + Cao đẳng, trung cấp: 07 người
- + Phổ thông: 27 người

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3A kèm theo)*

### **3.2. Người trực tiếp tham gia công việc của tổ dân phố đang hưởng bồi dưỡng theo các quy định của thành phố Hải Phòng cũ và tỉnh Hải Dương cũ<sup>1</sup>**

- Tổng số 41 người, trong đó:
  - + Tổ phó Tổ dân phố: 19 người (trong đó Tổ phó Tổ dân phố kiêm Tổ đội trưởng: 04 người).
  - + Tổ đội trưởng: 22 người.
- Chia theo độ tuổi:
  - + Dưới 40 tuổi: 06 người;
  - + Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 08 người
  - + Từ 50 tuổi đến 60 tuổi: 11 người
  - + Trên 60 tuổi: 16 người.
- Chia theo trình độ đào tạo:
  - + Trên đại học: 0 người
  - + Đại học: 08 người
  - + Cao đẳng, trung cấp: 05 người
  - + Phổ thông: 28 người

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3B kèm theo)*

## **IV. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ**

### **4.1. Phương án sắp xếp**

Sắp xếp, tổ chức lại 19 tổ dân phố trên địa bàn phường thành 8 tổ dân phố, cụ thể:

### **4.1. Phương án sắp xếp**

Sắp xếp, tổ chức lại 19/26 tổ dân phố trên địa bàn phường thành 8 tổ dân phố, cụ thể:

---

<sup>1</sup> Nghị quyết số 15/2023/NQ-HĐND và Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐND của HĐND thành phố Hải Phòng; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND của HĐND tỉnh Hải Dương.

#### 4.1.1. Sáp nhập các Tổ dân phố số 1, số 2, số 3 và số 4

Sáp nhập các Tổ dân phố số 1, số 2, số 3 và số 4 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố số 1**. Sau sắp xếp, Tổ dân phố số 1 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: **Tổ dân phố số 1**

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố số 1:

+ Phía Đông giáp với tổ dân phố số 15 (trước sắp xếp) và tổ dân phố số 6 (trước sắp xếp).

+ Phía Tây giáp với tổ dân phố số 7 (trước sắp xếp)

+ Phía Nam giáp với tổ dân phố số 5 (trước sắp xếp)

+ Phía Bắc giáp với tổ dân phố số 10 và tổ dân phố số 14 (trước sắp xếp)

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của Tổ dân phố số 1:

+ Số hộ gia đình: 1.357 hộ

+ Số nhân khẩu: 4.469 người

- Diện tích tự nhiên của Tổ dân phố số 1: 49 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại Tổ dân phố số 1: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố số 1.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 04 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng. Sau sắp xếp Tổ dân phố số 1 có 04 di tích cấp tỉnh, gồm: Đình Bảo Tháp; Đình – chùa- miếu Phúc Duyên.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 02 tổ dân phố có quy mô từ dưới 50% và 02 tổ dân phố có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 04 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

04 tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 08 người, gồm: 04 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố; 04 người là Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 06 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 người là Tổ phó Tổ dân phố, 03 người là Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 03 người.**

#### **4.1.2. Sáp nhập Tổ dân phố số 5 và Tổ dân phố số 7**

Sáp nhập Tổ dân phố số 5 và Tổ dân phố số 7 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố số 2**. Sau sắp xếp, Tổ dân phố số 2 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: **Tổ dân phố số 2**

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố số 2:

+ Phía Đông giáp với Tổ dân phố số 01, 02, 04 (trước sắp xếp)

+ Phía Tây giáp với Tổ dân phố số 08, 09 (trước sắp xếp)

+ Phía Nam giáp với Tổ dân phố Khuê Liễu

+ Phía Bắc giáp với phường Lê Thanh Nghị

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố số 2:

+ Số hộ gia đình: 847 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.814 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố số 2: 56,86 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố số 2: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố số 2.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng. Sau sắp xếp Tổ dân phố số 2 có 01 di tích cấp tỉnh là Đình Bá Liễu.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 tổ dân phố có quy mô từ 50% đến dưới 70% và 01 tổ dân phố có quy mô từ 70% đến 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

02 tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận, 01 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận, 01 người là Tổ trưởng Tổ dân phố.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Tổ phó Tổ dân phố, 02 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người, Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 02 người.**

#### **4.1.3. Sáp nhập Tổ dân phố số 08 và Tổ dân phố số 09**

Sáp nhập Tổ dân phố số 08 và Tổ dân phố số 09 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố số 3**. Sau sắp xếp, Tổ dân phố số 3 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: **Tổ dân phố số 3**

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố số 3:

+ Phía Đông giáp với tổ dân phố số 05, 07 (trước sắp xếp)

+ Phía Tây giáp với phường Thạch Khôi

+ Phía Nam giáp với tổ dân phố Khuê Liễu

+ Phía Bắc giáp với phường Lê Thanh Nghị

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố số 3:

+ Số hộ gia đình: 869 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.886 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố số 3: 27,5 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố số 3: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố số 3.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng.

## b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 tổ dân phố có quy mô từ 50% đến dưới 70% và 01 tổ dân phố có quy mô từ trên 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Tổ phó Tổ dân phố, 02 Tổ đội trưởng

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người, Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 02 người.**

#### 4.1.4. Sáp nhập các Tổ dân phố số 06, số 13

Sáp nhập Tổ dân phố số 06, Tổ dân phố số 13 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố số 4**. Sau sắp xếp, Tổ dân phố số 3 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: **Tổ dân phố số 4**

- Vị trí địa lý, ranh giới của Tổ dân phố số 4:

+ Phía Đông giáp với phường Nam Đồng

+ Phía Tây giáp với TDP số 4, Tổ dân phố Bảo Thái (trước sắp xếp),

+ Phía Nam giáp với TDP Ngọc Lặc

+ Phía Bắc giáp với TDP số 15

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của Tổ dân phố số 4:

+ Số hộ gia đình: 783 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.602 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố số 4: 117,05 ha
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại Tổ dân phố số 4: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố số 4.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 tổ dân phố có quy mô từ 50% đến dưới 70% và 01 tổ dân phố có quy mô từ 70% đến 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Tổ phó Tổ dân phố, 02 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 01 người.**

#### 4.1.5. Sáp nhập Tổ dân phố số 10 và Tổ dân phố số 14

Sáp nhập Tổ dân phố số 10 và Tổ dân phố số 14 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố số 6**. Sau sắp xếp, tổ dân phố số 6 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố số 6

- Vị trí địa lý, ranh giới của Tổ dân phố số 6:

+ Phía Đông giáp với Tổ dân phố số 13 (trước sắp xếp)

+ Phía Tây giáp với phường Lê Thanh Nghị

- + Phía Nam giáp với Tổ dân phố số 01, 02 (trước sắp xếp)
- + Phía Bắc giáp với Tổ dân phố 11, 12 (trước sắp xếp)
- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố số 6:
- + Số hộ gia đình: 741 hộ
- + Số nhân khẩu: 2.429 người
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố số 6: 27,72 ha
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố số 6: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố số 6.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 tổ dân phố có quy mô dưới 50% và 01 tổ dân phố có quy mô từ trên 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người, Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 02 Tổ phó Tổ dân phố, 01 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 01 người.**

#### 4.1.6. Sáp nhập các Tổ dân phố Cương Xá, Đông Quan và Bảo Thái

Sáp nhập các Tổ dân phố Cương Xá, Đông Quan và Bảo Thái để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố Đông Liễu**. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Đông Liễu đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Đông Liễu

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đông Liễu:

+ Phía Đông giáp với tổ dân phố số 13, Ngọc Lặc (trước sắp xếp)

+ Phía Tây giáp với tổ dân phố Thanh Liễu, Khuê Chiền, Khuê Liễu (trước sắp xếp)

+ Phía Nam giáp với tổ dân phố Mỹ Xá, phường Thạch Khôi

+ Phía Bắc giáp với tổ dân phố số 4, số 6 (trước sắp xếp)

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đông Liễu:

+ Số hộ gia đình: 1030 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.504 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đông Liễu: 219,85 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố Đông Liễu.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 03 nhà văn hóa và 2 sân vận động để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Đông Liễu có 01 di tích cấp Quốc gia là Đình Đông Quan.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 02 tổ dân phố có quy mô từ 50% đến dưới 70% và 01 tổ dân phố có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình theo quy định, việc nhập 03 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Lý do lấy tên Tổ dân phố Đông Liễu

Trích cuốn “Lịch sử Đảng bộ và Nhân dân xã Tân Hưng”: Trước năm 1945, Tân Hưng có 5 làng và 4 thôn. 5 làng gồm: Thanh Liễu, Liễu Tràng, Khuê Liễu, Đông Quan, Bá Liễu thuộc tổng Thạch Khôi huyện Gia Lộc. 4 thôn gồm: Cương Xá, Bảo Thái, Bảo Tháp, Phúc Duyên là thôn thuộc xã **Đông Liễu** huyện Tứ Kỳ.

d) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận, 01 người là Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 04 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Tổ phó Tổ dân phố, 03 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 03 người.**

#### **4.1.7. Sáp nhập Tổ dân phố Khuê Chiền và Tổ dân phố Khuê Liễu**

Sáp nhập Tổ dân phố Khuê Chiền và Tổ dân phố Khuê Liễu để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố Khuê Liễu**. Sau sắp xếp, tổ dân phố Khuê Liễu đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Khuê Liễu

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Khuê Liễu:

+ Phía Đông giáp với Tổ dân phố Cương Xá (trước sắp xếp)

+ Phía Tây giáp với phường Thạch Khôi

+ Phía Nam giáp với Tổ dân phố Thanh Liễu

+ Phía Bắc giáp với Tổ dân phố số 05, 09 (trước sắp xếp)

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của Tổ dân phố Khuê Liễu:

+ Số hộ gia đình: 630 hộ

+ Số nhân khẩu: 2.129 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Khuê Liễu: 103,52 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố Khuê Liễu.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa và 2 sân vận động để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Khuê Liễu có 04 di tích cấp tỉnh là Đình- miếu- quán Sêu và Đình Khuê Chiền.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 tổ dân phố có quy mô dưới 50% và 01 tổ dân phố có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người.**

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Tổ phó Tổ dân phố, 02 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh: Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 01 người.**

#### **4.1.8. Sáp nhập Tổ dân phố Liễu Tràng và Tổ dân phố Thanh Liễu**

Sáp nhập Tổ dân phố Liễu Tràng và Tổ dân phố Thanh Liễu để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là **Tổ dân phố Hồng Liễu**. Sau sắp xếp, tổ dân phố Hồng Liễu đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hồng Liễu

- Vị trí địa lý, ranh giới của Tổ dân phố Hồng Liễu:

+ Phía Đông giáp với Tổ dân phố Đông Quan, Cương Xá

+ Phía Tây giáp với phường Thạch Khê

+ Phía Nam giáp với phường Thạch Khê

+ Phía Bắc giáp với Tổ dân phố Khuê Chiền (trước sắp xếp)

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Hồng Liễu:

+ Số hộ gia đình: 949 hộ

+ Số nhân khẩu: 3.216 người

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Hồng Liễu: 179,89 ha

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố: Dự kiến thành lập 01 Chi bộ Tổ dân phố Hồng Liễu.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: tiếp tục sử dụng 02 nhà văn hóa để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Hồng Liễu có 01 di tích cấp Quốc gia là Đình Liễu Tràng; 01 di tích cấp tỉnh là Miếu Thanh Liễu.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại

Các tổ dân phố trên có 01 TDP có quy mô dưới 50% và 01 TDP có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, việc nhập 02 tổ dân phố trên đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

Các tổ dân phố trên có vị trí địa lý liền kề nhau, phong tục tập quán và các yếu tố văn hóa không bị ảnh hưởng, thuận lợi cho việc sinh hoạt của Nhân dân trên địa bàn.

c) Lý do lấy tên Tổ dân phố Hồng Liễu

Trích cuốn “Lịch sử Đảng bộ và Nhân dân xã Tân Hưng”: Sau cách mạng, tháng 4 năm 1946, xã Đông Liễu đổi thành Phúc Liễu và cắt chuyển về huyện Gia Lộc, 5 thôn Thanh Liễu, Liễu Tràng, Khuê Liễu, Đông Quan, Bá Liễu hợp lại thành **xã Hồng Liễu**.

d) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố, 02 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, trong đó: Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận 01 người, **dôi dư 02 người**.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Tổ phó Tổ dân phố, 02 Tổ đội trưởng.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 02 chức danh Tổ phó Tổ dân phố 01 người và Tổ đội trưởng 01 người, **dôi dư 01 người**.

## 4.2. Đối với 07 tổ dân phố không thực hiện việc sáp nhập, gồm:

### 4.2.1. Tổ dân phố số 15

- Giữ nguyên quy mô tổ dân phố số 15 và đổi tên thành **Tổ dân phố số 05**

- Số hộ gia đình: 777 hộ

- Số nhân khẩu: 2.122 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ

- Diện tích tự nhiên: 89,83 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng ban Công tác Mặt trận, 01 người là Tổ trưởng tổ dân phố.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 02 người gồm 01 người là Tổ phó Tổ dân phố, 01 người là Tổ đội trưởng.
- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, đảm bảo theo quy định; đặc điểm dân cư có khu đô thị mới có tiềm năng phát triển thêm về số hộ gia đình.

#### **4.2.2. Tổ dân phố số 11**

- Giữ nguyên quy mô Tổ dân phố số 11 và đổi tên thành **Tổ dân phố số 07**
- Số hộ gia đình: 632 hộ
- Số nhân khẩu: 2.060 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ
- Diện tích tự nhiên: 24,02 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố, 01 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 02 người gồm 01 người là Tổ phó Tổ dân phố, 01 người là Tổ đội trưởng.
- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, đảm bảo theo quy định; đặc điểm dân cư có khu đô thị mới có tiềm năng phát triển thêm về số hộ gia đình.

#### **4.2.3. Tổ dân phố số 12**

- Giữ nguyên quy mô tổ dân phố số 12 và đổi tên thành **Tổ dân phố số 08**
- Số hộ gia đình: 758 hộ
- Số nhân khẩu: 2.501 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ
- Diện tích tự nhiên: 19,45 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố, 01 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 02 người gồm 01 người là Tổ phó Tổ dân phố, 01 người là Tổ đội trưởng.
- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, đảm bảo theo quy định; đặc điểm dân cư có khu đô thị mới có tiềm năng phát triển thêm về số hộ gia đình.

#### **4.2.4. Tổ dân phố số 16**

- Giữ nguyên quy mô Tổ dân phố số 16 và đổi tên thành **Tổ dân phố số 09**
- Số hộ gia đình: 559 hộ
- Số nhân khẩu: 1.944 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ
- Diện tích tự nhiên: 17 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 03 người gồm 01 Bí thư Chi bộ, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận, 01 Tổ trưởng tổ dân phố.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 02 người gồm 01 Tổ phó Tổ dân phố, 01 Tổ đội trưởng.
- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, đảm bảo theo quy định; đặc điểm dân cư có khu đô thị mới có tiềm năng phát triển thêm về số hộ gia đình.

#### **4.2.5. Tổ dân phố Phạm Xá**

- Giữ nguyên quy mô và tên gọi Tổ dân phố Phạm Xá
- Số hộ gia đình: 930 hộ
- Số nhân khẩu: 3.046 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ
- Diện tích tự nhiên: 190,68 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố, 01 người Trưởng ban Công tác Mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 01 người là Tổ phó Tổ dân phố kiêm Tổ đội trưởng.
- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, vị trí địa lý, diện tích tự nhiên đảm bảo theo quy định.

#### **4.2.6. Tổ dân phố Mỹ Xá**

- Giữ nguyên quy mô và tên gọi Tổ dân phố Mỹ Xá
- Số hộ gia đình: 794 hộ
- Số nhân khẩu: 2.583 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ
- Diện tích tự nhiên: 136,11 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố, 01 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 01 người là Tổ phó Tổ dân phố kiêm Tổ đội trưởng.

- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, vị trí địa lý, diện tích tự nhiên đảm bảo theo quy định.

#### **4.2.7. Tổ dân phố Ngọc Lặc**

- Giữ nguyên quy mô và tên gọi Tổ dân phố Ngọc Lặc

- Số hộ gia đình: 1.094 hộ

- Số nhân khẩu: 3.653 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ

- Diện tích tự nhiên: 160,2 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố có 02 người gồm 01 người là Bí thư Chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố, 01 người là Trưởng ban Công tác Mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố hiện có 01 người là Tổ phó Tổ dân phố kiêm Tổ đội trưởng.

- Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố có quy mô từ 100% trở lên số hộ gia đình, vị trí địa lý, diện tích tự nhiên đảm bảo theo quy định.

*(Chi tiết theo phụ lục 04, 05 kèm theo)*

#### **4.3. Tổng số tổ dân phố trên địa bàn sau khi sắp xếp, sáp nhập**

Tổng số: 15 tổ dân phố, 100% tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định

*(Chi tiết theo phụ lục 6A, 6B kèm theo)*

### **V. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TỔ DÂN PHỐ; VIỆC THỰC HIỆN, CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở TỔ DÂN PHỐ**

#### **5.1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể**

*(Nội dung sắp xếp chi bộ, chi hội, tổ chức đoàn thể thực hiện thống nhất trên phạm vi toàn phường, toàn Thành phố, theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền)*

#### **5.2. Về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư sau sắp xếp**

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố nêu tại Mục IV Phương án này, UBND phường thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác. Đối với những trường hợp dôi dư có nguyện vọng nghỉ hưởng chế

độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ, UBND phường thực hiện rà soát lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

## **VI. PHƯƠNG ÁN NHÀ VĂN HÓA, KHU THỂ THAO DÔI DƯ SAU SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ**

### **6.1. Về thực trạng**

#### a) Nhà văn hóa

- Tổng số hiện có: 25 nhà văn hoá (Tổ dân phố 15 hiện chưa có nhà văn hóa, đang mượn cơ sở của Công ty Ecopark Hải Dương)

- Tổng số dự kiến sử dụng: 25

- Tổng số dôi dư: 0

#### b) Các thiết chế văn hóa, thể thao

Trên địa bàn phường hiện có 07 sân vận động với tổng diện tích quy hoạch hơn 22.000 m<sup>2</sup>. Các Tổ dân phố trên địa bàn phường cơ bản có nhà văn hóa và sân thể thao. Nhà văn hóa được trang bị các cơ sở vật chất cơ bản như phong rèm, âm thanh, loa máy, bảng tin, bàn ghế... phục vụ nhu cầu sinh hoạt hội họp, hoạt động thể dục thể thao của Nhân dân.

### **6.2. Về phương án sắp xếp, xử lý**

Tiếp tục sử dụng các nhà văn hóa và các thiết chế văn hóa thể thao hiện có để làm các điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng.

*(Chi tiết theo phụ lục 7 kèm theo)*

## **VII. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ**

Để việc triển khai sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Tân Hưng được thực hiện thuận lợi, đúng quy định và đảm bảo ổn định tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội tại địa phương, UBND phường đề xuất các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết một số nội dung sau:

### **7.1. Về công tác cán bộ và giải quyết chế độ chính sách cho người dôi dư**

- Có hướng dẫn cụ thể về quy trình, thủ tục thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách và người trực tiếp tham gia công việc tại tổ dân phố thuộc diện dôi dư sau khi sáp nhập (đặc biệt là các trường hợp dôi dư từ 01 đến 06 người tại các tổ dân phố mới thành lập).

- Xem xét, tạo điều kiện hỗ trợ kinh phí để thực hiện các chính sách nghỉ hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ đối với những trường hợp có nguyện vọng nghỉ việc, nhằm đảm bảo quyền lợi chính đáng và tạo sự đồng thuận cao trong nhân dân.

- Có cơ chế đào tạo, bồi dưỡng kịp thời cho đội ngũ cán bộ tại các tổ dân phố mới để nhanh chóng bắt nhịp với quy mô dân số và khối lượng công việc lớn hơn sau khi sáp nhập.

## **7.2. Về quản lý tổ chức Đảng và các đoàn thể**

- Hướng dẫn thực hiện thống nhất việc sáp nhập, hợp nhất các Chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể tại các tổ dân phố mới, đảm bảo sự chuyên tiếp liên tục, không làm gián đoạn các hoạt động chính trị, xã hội tại cơ sở.

- Bố trí, hướng dẫn nhân sự tham gia các tổ chức đoàn thể tại các tổ dân phố có quy mô lớn để đảm bảo năng lực lãnh đạo và quản lý tại địa bàn.

## **7.3. Về quản lý cơ sở vật chất và hạ tầng sinh hoạt cộng đồng**

Hỗ trợ kinh phí đầu tư, nâng cấp các thiết chế văn hóa, thể thao tại các tổ dân phố sau sáp nhập để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt ngày càng cao của nhân dân khi quy mô dân số tăng lên.

Trên đây là Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Tân Hưng, kính gửi Sở Nội vụ tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định./.

### ***Nơi nhận:***

- Sở Nội vụ;
- TT Đảng ủy, HĐND phường;
- CT, các PCT UBND;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường;
- Các tổ dân phố;
- TT DVSNC, Công TTĐT phường;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Công Thản**