

Số: /KH-UBND

Quyết Thắng, ngày tháng 9 năm 2025

KẾ HOẠCH
Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch
cơ sở dữ liệu đất đai xã Quyết Thắng

Căn cứ Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia;

Căn cứ Thông báo số 04-TB/BCĐTW, ngày 30/5/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về nội dung kết luận của đồng chí Tổng bí thư Tô Lâm, Trưởng ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;

Căn cứ Kế hoạch số 02-KH/BCĐTW ngày 19/6/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;

Căn cứ Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện;

Căn cứ Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an - Bộ Nông nghiệp và Môi trường triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch 239/KH-UBND ngày 14/9/2025 của UBND thành phố Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai xã Quyết Thắng;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của Ủy ban nhân dân xã Quyết Thắng về việc thành lập Ban Chỉ đạo triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai theo Kế hoạch số 515/KHBCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn xã Quyết Thắng;

Căn cứ Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của Ủy ban nhân dân xã Quyết Thắng về việc thành lập Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai theo Kế hoạch số 515/KHBCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn xã Quyết Thắng.

Ủy ban nhân dân xã ban hành Kế hoạch Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai xã Quyết Thắng, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục đích:

Triển khai thực hiện công tác thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất

đai, cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư trên địa bàn xã Quyết Thắng.

2. Yêu cầu

- Thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân của Chủ sử dụng đất.

- Nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu của Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân vào Biểu mẫu (*file Excel*) phục vụ chuyển đổi, cập nhật dữ liệu lên phần mềm Hệ thống quản lý thông tin đất đai.

3. Phạm vi, thời gian triển khai

- Phạm vi triển khai: 15 đơn vị thôn của xã Quyết Thắng.

- Thời gian thực hiện: 10 ngày, từ ngày 15/9/2025 đến ngày 25/9/2025.

- Nhiệm vụ triển khai:

+ Kiểm tra, rà soát và thu thập thông tin về Giấy chứng nhận QSD đất, Căn cước công dân của Chủ sử dụng đất (*thông qua việc chụp ảnh hoặc quét, bản photocopy*).

+ Thực hiện tổng hợp, rà soát và kiểm tra, xử lý thông tin, dữ liệu trước khi cập nhật lên Biểu mẫu (*file Excel*) của *Sở Nông nghiệp và Môi trường*; Trường hợp chưa có dữ liệu cần được xây dựng CSDL cập nhật.

+ Quét (scan) Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được).

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI VÀ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Thực trạng dữ liệu cần bổ sung, cập nhật

Số thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận và cập nhật trong CSDL đất đai của *Sở Nông nghiệp và Môi trường* cần phải bổ sung, thu thập thông tin là 1094 thửa (*theo Số liệt kê sơ bộ từ Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp File*) và 1172 thửa đất cấp Giấy chứng nhận từ năm 2005 trở về trước chưa có đủ thông tin cần bổ sung (*theo số liệu Sơ bộ từ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tiên Lãng*).

2. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Trung tâm sự nghiệp công

- Thời gian hoàn thành: *Trong quá trình triển khai đến khi kết thúc Chiến dịch.*

3. Bổ sung thông tin, cập nhật dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở) đã cấp nhưng chưa được cập nhật vào CSDL

- Căn cứ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát, tổng hợp đầy đủ thông tin vào Biểu mẫu (*file Excel*).

- Kết quả: Biểu mẫu *file Excel*, Số lượng thửa đất đã rà soát, bổ sung.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Phòng Kinh tế, Tổ công tác

- Đơn vị phối hợp: *Sở Nông nghiệp và Môi trường (Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tiên Lãng); Công an xã.*

- Thời gian thực hiện: Bắt đầu từ ngày 15/9/2025 - Kết thúc ngày 22/9/2025.

4. Các bước thực hiện thu thập, quét/chụp (scan) Giấy chứng nhận đất ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở thiếu thông tin hoặc chưa được xây dựng trong CSDL đất đai.

Bước 1: Thu thập thông tin về Giấy chứng nhận (*bản photocopy*), căn cước công dân/căn cước của từng hộ gia đình, cá nhân tại từng thôn.

* Đơn vị thực hiện: Các Tổ thu thập do UBND cấp xã lập;

Lưu ý: Căn cứ theo tiến độ cập nhật về Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị các Tổ thu thập thường xuyên chuyển thông tin về Tổ công tác, Phòng Kinh tế để cập nhật dữ liệu.

Bước 2: Căn cứ thông tin, dữ liệu do các Tổ công tác đã thu thập tại Bước 1, tiến hành nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân vào Biểu mẫu (file Excel)

Bước 3: Đối với các thông tin, dữ liệu đã thu thập được tổng hợp vào Biểu mẫu (file Excel) do Các Tổ thu thập thực hiện tại Bước 2: Tổng hợp, rà soát, kiểm tra lần cuối, sau đó gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường (qua Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tiên Lãng).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban chỉ đạo và Tổ công tác xã

- Ban Chỉ đạo xã chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc triển khai Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai tại xã.

- Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo trực tiếp hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, tổng hợp báo cáo định kỳ hoặc đột xuất.

- Tổ công tác thu thập thông tin, dữ liệu trực tiếp xuống địa bàn thôn, khu dân cư hoặc gia đình để tiến hành thu thập dữ liệu.

2. Phòng Kinh tế

- Là cơ quan thường trực Ban chỉ đạo, chủ trì tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch. Tham mưu Ủy ban nhân dân xã, Ban chỉ đạo ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan lập dự toán kinh phí thực hiện Kế hoạch và trình Ủy ban nhân dân xã phê duyệt.

- Là đầu mối tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo tiến độ định kỳ hàng tuần về Ban chỉ đạo và Tổ Công tác để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền.

3. Công an xã

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, Tổ công tác thực hiện đồng nhất thông tin về Căn cước công dân/căn cước đối với các thửa đất chưa được cập nhật Căn cước công dân/căn cước.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã:

Chỉ đạo các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

Thực hiện tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

5. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Phục vụ hành chính công

Xây dựng chương trình để tuyên truyền về chiến dịch cũng như tăng cường thời lượng phát sóng tuyên truyền về nội dung Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025; Thông báo số 01/TB-BCĐ ngày 13/9/2025 của Ban chỉ đạo Chiến dịch; Nội dung kế hoạch này của UBND xã để người sử dụng đất nắm được và phối hợp thực hiện nhằm đảm bảo quyền và lợi ích của công dân.

6. Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh xã

Chỉ đạo Đoàn viên Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, thành viên các Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh thôn phối hợp với Tổ Công tác thu thập, Phòng Kinh tế thực hiện thu thập, tổng hợp thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân (*Đối với dữ liệu đất đai cần thu thập, làm sạch theo bước 1 và bước 2 của Kế hoạch này*).

7. Đối với người sử dụng đất

- Yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp thực hiện việc cung cấp thông tin đến thửa đất đang quản lý, sử dụng; chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung kê khai theo phiếu cung cấp thông tin.

- Cung cấp các giấy tờ liên quan đến thửa đất và các giấy tờ khác theo quy định (nếu có).

8. Các ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn thành phố

Đề nghị phối hợp với UBND xã để cung cấp bản photocopy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đang được thế chấp tại các Ngân hàng, tổ chức tín dụng (nếu có).

Đây là nhiệm vụ và trọng tâm và cấp bách, Ủy ban nhân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện, bảo đảm đúng tiến độ, chất

lượng và hiệu quả. Trong quá trình triển khai, thực hiện có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị kịp thời phản ánh về Ban Chỉ đạo (*qua Phòng Kinh tế - Cơ quan thường trực*) để tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định (*đối với các nội dung vượt thẩm quyền*)./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và MT;
- TTĐU, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Thành viên BCD thành lập theo QĐ 372;
- Thành viên Tổ công tác;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đoàn Đăng Đạo