UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ PHÚ THÁI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2754/QĐ-UBND	*Phú Thái, ngày 27 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án hỗ trợ tài sản trên đất cho ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) để thực hiện Giải phóng mặt bằng dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Bình Minh, thôn Đồng Văn, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ THÁI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2025 của UBND Thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/7/2026 của HĐND thành phố Hải Phòng về việc Ban hành quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn ngân sách thành phố; cơ chế, chính sách thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 19 tháng 5 năm 2026 của UBND xã Phú Thái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Bình Minh, thôn Đồng Văn, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1445/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2026 của của UBND xã Phú Thái về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Bình Minh, thôn Đồng Văn, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 196/2025/QĐ-UBND ngày 24/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 474/TTr-KT ngày 26 tháng 11 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án hỗ trợ tài sản trên đất cho ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) để thực hiện GPMB dự án Cải tạo, nâng cấp đường Bình Minh, thôn Đồng Văn, xã Phú Thái, thành phố Hải Phòng, cụ thể như sau:

1. Hỗ trợ tài sản trên đất phải tháo dỡ di chuyển khi thực hiện dự án theo khoản 1 Điều 6, Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/7/2026 của HĐND thành phố Hải Phòng với tổng số tiền là: 8.084.000 đồng

Tổng số tiền phê duyệt hỗ trợ là: 8.084.000 đồng *(Bằng chữ: Tám triệu không trăm tám mươi tư nghìn đồng).*

2. Tiến độ thực hiện phương án: Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày Quyết định phê duyệt phương án hỗ trợ có hiệu lực thi hành, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã tổ chức chi trả tiền hỗ trợ cho ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) là chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Điều 2. Giao các cơ quan tổ chức có liên quan thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã phổ biến, niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án hỗ trợ tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nhà văn hóa thôn nơi có đất thu hồi.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư gửi phương án hỗ trợ đã được UBND xã phê duyệt đến ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất được hỗ trợ, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan.

3. Ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm nhận tiền hỗ trợ được phê duyệt theo Quyết định này.

4. Văn phòng HĐND & UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử xã.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã; Trưởng các phòng: Kinh tế; Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và ông Dương Hòa (con trai Dương Duy Hùng đại diện) căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- TT: ĐU, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan liên quan;
- Lưu: VT, KT, BQLDA.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHÚ THÁI T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Phúc Công