

Số: 02/BC-HĐND

Phú Thái, ngày 22 tháng 7 năm 2025

**BÁO CÁO
TỔNG HỢP Ý KIẾN CỬ TRI**
(Trình kỳ họp thứ Hai HĐND xã Phú Thái khóa I, nhiệm kỳ 2021- 2026)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; Kế hoạch tổ chức kỳ họp thứ Hai HĐND xã số 02/KH-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng xã Phú Thái.

Để chuẩn bị cho kỳ họp thứ Hai HĐND xã, ngày 18/7/2025 và ngày 21/7/2025 Thường trực HĐND xã đã phối hợp với UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và Ban công tác Mặt trận các thôn, khu dân cư tổ chức hội nghị tiếp xúc cử tri đại biểu HĐND xã với cử tri tại 04 địa điểm trong xã theo kế hoạch; đại diện các tổ đại biểu HĐND xã thông báo với cử tri về kết quả tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển KT - XH - ANQP, 6 tháng đầu năm phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2025, thông báo kết quả kỳ họp thứ Nhất và dự kiến nội dung, chương trình kỳ họp thứ Hai; nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của cử tri. Đã có 332 cử tri tham dự với 56 ý kiến phát biểu trực tiếp, trong đó một số ý kiến đã được lãnh đạo UBND xã thay mặt các ông bà đại diện đại biểu HĐND xã trả lời trực tiếp với cử tri tại hội nghị, Thường trực HĐND xã tổng hợp báo cáo trình kỳ họp như sau:

1. Về quản lý đất đai, xây dựng – Cấp GCNQSDĐ:

- Cử tri thôn Quang Khải, thôn Đồng Văn, thôn Quỳnh Khê 2, thôn Quỳnh Khê 1, thôn Cổ Phục Nam có ý kiến: Thủ tục cấp đổi Quyền sử dụng đất cho nhân dân mẫu hồ sơ thay đổi liên tục, cần thống nhất mẫu toàn thành phố, quá trình giải quyết mất nhiều thời gian, đi lại vất vả; Cần giải quyết nhanh gọn hơn và cần có sự kiểm tra giám sát.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Việc quản lý đất đai chưa chặt chẽ, vẫn còn tình trạng để các hộ dân xây nhà trái phép trên đất chuyển đổi, đất 03. Công tác cấp GCNQSDĐ cho nhân dân còn gặp nhiều khó khăn.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Năm 2008 công ty UBI thu hồi GPMB mức đền bù đất đai cho người dân còn bị ép giá. Đến nay công ty không hoạt động gây thất thoát, bỏ không, lãng phí, trách nhiệm này thuộc về ai.

- Cử tri thôn Phương Duệ có ý kiến: Hiện nay đất 03 của các hộ dân gần khu vực nghĩa trang nhân dân của thôn có hiện tượng mua bán sử dụng không đúng mục đích. Đề nghị có biện pháp xử lý.

- Cử tri Vũ Thị Luân thôn Quỳnh Khê 1 có ý kiến: Gia đình tôi có diện tích đất ao do ông bà tôi để lại, tôi đã gặp địa chính xã cũ để làm thủ tục đến nay vẫn chưa được cấp. Đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ao cho gia đình.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 1 có ý kiến: Thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã thôn Quỳnh Khê 1, sáp nhập một phần của thôn về thị trấn Phú Thái trong đó có nghĩa trang nhân dân của thôn. Đến nay đã sáp nhập thành một xã, đề nghị được xin lại nghĩa trang cũ để nhân dân trong thôn quản lý và sử dụng.

- Cử tri thôn Quyết Thắng có ý kiến: Việc cấp đất xây mộ chỉ được cấp khi đã có người qua đời, không cấp cho người vẫn đang còn sống. Đề nghị UBND xã quan tâm chỉ đạo.

- Cử tri thôn Quyết Thắng có ý kiến: Việc cấp đổi sổ Quyền sử dụng đất theo diện tích được cấp cũ và bây giờ có dôi dư, diện tích dôi dư đó xử lý như thế nào ?

- Cử tri thôn Phan Chi có ý kiến: Nghĩa trang, nghĩa địa thôn Phan Chi hiện không còn chỗ cho người đã qua đời, việc tìm chỗ chôn cất gặp nhiều khó khăn. Đề nghị UBND xã có kế hoạch cấp đất nghĩa địa cho thôn.

- Cử tri thôn Cổ Phục Nam có ý kiến: Cần nhanh chóng cấp Giấy chứng nhận QSD cho những hộ bị thu hồi đất làm đường gom dân sinh.

- Cử tri Nguyễn Văn Liêm khu An Thái có ý kiến: Năm 2001, UBND huyện thu hồi đất làm tuyến đường gom phía Nam đường sắt của 12 hộ gia đình, cấp tái định cư nhưng đến nay 12 hộ gia đình này chưa được cấp GCN QSDĐ, đề nghị khẩn trương cấp GCNQSDĐ cho 12 hộ này để đảm bảo quyền lợi cho người dân.

2. Về sản xuất nông nghiệp:

- Cử tri thôn Quyết Thắng, thôn Dưỡng Thái Nam, thôn Cổ Phục Nam có ý kiến: Đề nghị UBND xã hỗ trợ thuốc diệt chuột và kinh phí diệt chuột để các thôn tổ chức đánh bắt diệt chuột được kịp thời.

- Cử tri thôn Dưỡng Thái Bắc có ý kiến: Đề nghị đưa máy cấy vào sản xuất nông nghiệp.

- Cử tri thôn Phan Chi, thôn Quỳnh Khê 1, thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Đề nghị UBND xã chỉ đạo việc điều hành nước đảm bảo phục vụ sản xuất cho kịp thời vụ. Nạo vét, tu sửa mương máng phục vụ tưới, tiêu.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Hiện tuyến đường kết nối với cầu vượt lập thể QL5 đang thi công cắt ngang cánh đồng của thôn, nhân dân gặp nhiều khó khăn trong sản xuất nông nghiệp. Đề nghị UBND xã chỉ đạo HTXDVNN cần có biện pháp kịp thời cho nhân dân sản xuất nông nghiệp được thuận lợi.

- Cử tri thôn Tân Thành: Dự án khu dân cư điểm của thôn hệ thống tiêu thoát nước kém, gây ngập úng khu ruộng canh tác và tuyến đường 17 B. Đề nghị xây hệ thống tiêu thoát nước trước mới đổ san lấp mặt bằng.

- Cử tri thôn Công Khê đề nghị hỗ trợ kinh phí nâng cấp kênh mương để hệ thống tưới tiêu đáp ứng đủ nước cho ruộng đồng và thoát úng khi mùa mưa lũ tới.

3. Về giao thông - thủy lợi:

- Cử tri khu An Thái ý kiến: Ông Đinh Văn Hoà (ở thôn Yết Kiêu, khu Phố Ga) lấn chiếm đường đi của tập thể. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết, trả lại đường đi của tập thể.

- Cử tri thôn Quyết Thắng có ý kiến: Đề nghị UBND xã chỉ đạo có kế hoạch đặt biển báo làm gờ giảm tốc tuyến đường Giếng làng thôn Quyết Thắng do cầu Đò tháo dỡ, lượng người tham gia giao thông tuyến đường này hiện tại quá đông.

- Cử tri thôn Tân Phú có ý kiến: Nhiều tuyến đường thôn Tân Phú bị lấn chiếm lòng đường, đề nghị quan tâm giải tỏa. Nhiều đoạn cống tiêu thoát nước bị ách tắc, đề nghị chính quyền quan tâm chỉ đạo nạo vét, khơi thông.

- Cử tri thôn Đồng Mỹ có ý kiến: Tiến độ thi công đường giao thông liên xã Kim Anh – Kim Liên cũ quá chậm, ảnh hưởng rất lớn đến việc tham gia giao thông của nhân dân, dễ xảy ra tai nạn. Đề nghị UBND xã đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công theo đúng kế hoạch.

- Cử tri thôn Phan Chi có ý kiến: Tuyến đường Kim Anh – Kim Liên đang thi công việc giải tỏa liên quan đến đất ở của một số hộ dân, khi giải tỏa đề nghị UBND xã có kế hoạch cấp lại sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ đồng loạt.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Các hộ kinh doanh chưa có giấy phép bán hàng lấn chiếm lòng lề đường gây cản trở giao thông.

- Cử tri thôn Thiện Đáp có ý kiến: Để đạt tiêu chí giao thông về NTM nâng cao, Đảng ủy - UBND xã Kim Xuyên cũ đã có Nghị quyết nâng cấp 03 tuyến đường của 03 thôn bằng trải nhựa Apphan; đến nay 02 thôn là Quỳnh Khê 2 và thôn Phương Duệ đã hoàn thiện, còn tuyến đường của thôn Thiện Đáp đến nay vẫn

chưa hoàn thiện; việc đi lại tham gia giao thông của nhân dân trong thôn gặp nhiều khó khăn. Đề nghị UBND xã Phú Thái quan tâm giải quyết.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê, thôn Phương Duệ, thôn Công Khê, thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Hệ thống rãnh tiêu thoát nước trong khu dân cư đã xuống cấp, khi mùa mưa đến làm ách tắc gây ngập úng, đi lại của nhân dân rất khó khăn, đề nghị cấp kinh phí tu sửa, nâng cấp.

- Cử tri thôn Phương Duệ có ý kiến: Đường dẫn hai bên cầu tại cầu vượt số 7 thôn Phương Duệ xuống cấp, đi lại khó khăn, tiềm ẩn tai nạn giao thông. Đề nghị UBND xã cho sửa chữa kịp thời.

- Cử tri khu Ga có ý kiến: Hoạt động của các công ty, doanh nghiệp hoạt động trong Cảng Phú Thái đang bị phong tỏa do việc cưỡng chế giải tỏa thu hồi đất. Đường giao thông, cổng ra vào, hệ thống cầu cảng, máy móc thiết bị, văn phòng trụ sở doanh nghiệp bị chiếm giữ trái phép. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

- Cử tri thôn Cổ Phục Nam có ý kiến: Mở rộng một số con đường trong thôn, đã làm 2 đoạn rồi nhưng chưa đủ (*đổ không thẳng, đổ thiếu cần làm trọn vện*).

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Đường đi tại thôn Lương Xá Bắc không thuận lợi, học sinh phải đi học xa, ngược đường đề nghị rà soát, kiểm tra làm đường gom dân sinh. Đề nghị mở lan can trên cầu vượt, kiểm tra xe đỗ trật kìn đường dẫn đến tầm nhìn hạn chế dễ xảy ra tai nạn.

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Đề nghị cấp có thẩm quyền đơn đốc hoàn thiện đoạn đường Tân Xuân để thuận tiện cho người dân và hỗ trợ kinh phí cho thôn tu tạo một số tuyến đường bị xuống cấp.

- Cử tri thôn Phương Tân có ý kiến: các hệ thống kênh mương xuống cấp không đảm bảo tưới tiêu và thoát úng khi có mưa bão xảy ra. Các trạm bơm hoạt động chưa hiệu quả chưa bơm đủ nước cho cây lúa sinh trưởng và phát triển, công tác điều tiết nước rất khó khăn. Nước tràn vào trong nhà, trạm bơm chống úng nằm chết, đề nghị cấp có thẩm quyền cần quan tâm có kế hoạch nâng cấp, xây dựng lại để phục vụ nhân dân được tốt hơn.

- Cử tri Nguyễn Văn Bích - thôn Cổ Phục Nam có ý kiến: Kiến nghị với cấp có thẩm quyền tách con đường để làm đường gom dọc QL5. Ban quản lý cần trả lại con đường gom dọc cho người dân đi lại.

- Cử tri thôn Phương Tân có ý kiến: Các tuyến đường trong thôn đã đề nghị rất nhiều nhưng chưa được quan tâm, mong UBND xã quan tâm để làm một số tuyến đường phục vụ nhân dân.

- Cử tri Đình Quang Thắng - Hợp tác xã nông nghiệp Kim Liên có ý kiến: Đoạn đường nối những Kim Anh (cũ) với Kim Liên (cũ) đang thi công, chưa có cánh phai để đóng mở trong việc điều tiết nước bãi đề nghị cấp có thẩm quyền chỉ đạo đơn vị thi công cần triển khai sớm để không ảnh hưởng đến việc tưới tiêu của nhân dân.

- Cử tri thôn Dưỡng Thái Bắc có ý kiến: Tuyến đường từ huyện Kim Thành cũ sang huyện Kinh Môn cũ (thuộc xã Phúc Thành cũ) còn đoạn dài 200m giáp đò Phủ qua đê nay đã bị hư hỏng xuống cấp nghiêm trọng; một số tuyến đường nhân dân phát, cuốc hết lề đường, hiện sạt lở đến mặt đường nhựa; Các tuyến đường liên huyện hiện nay cỏ mọc tốt um tùm, mặt đường bị thu hẹp, đề nghị xã có kế hoạch khảo sát, trùng tu, tôn tạo, nâng cấp các tuyến đường đã hư hỏng chỉ đạo lực lượng dọn dẹp phát quang cây cối cỏ mọc.

- Cử tri thôn Đồng Văn có ý kiến: Đường ra đồng khu vực Đồng Thái xuống cấp, gây khó khăn trong đi lại sản xuất nông nghiệp. Đề nghị chính quyền quan tâm nâng cấp, cải tạo tuyến đường.

- Cử tri khu Ga có ý kiến: Cống rãnh ách tắc, ngập lụt khi mùa mưa đến. Đề nghị cấp trên quan tâm cho chỉ đạo nạo vét kênh mương.

4. Về công tác Văn hóa - xã hội:

- Cử tri thôn Quang Khải, Dưỡng Thái Nam có ý kiến: Đề nghị UBND quan tâm củng cố một số cụm loa để đảm bảo thông tin cho nhân dân; đề nghị đưa thêm cụm loa truyền thanh về khu xóm Quỳnh Khê 1 thôn Dưỡng Thái Nam.

- Cử tri thôn Quang Khải có ý kiến: Thủ tục giải quyết chế độ người cao tuổi cần giải quyết nhanh gọn, tránh để người cao tuổi phải đi lại nhiều lần.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Chính sách của Đảng về người có công rất được quan tâm, tuy nhiên vẫn còn chưa được quan tâm tại địa phương.

- Cử tri thôn Cổ Phục Nam, Dưỡng Thái Bắc có ý kiến: Tăng cường tập huấn, nâng cao công nghệ số, cập nhật thông tin, chuyển đổi số cần phổ biến đến toàn dân. Đề nghị quan tâm hỗ trợ chuyển đổi số đồng bộ trên hệ thống khi vận hành chính quyền địa phương 2 cấp để nhanh chóng giải quyết thủ tục hành chính cho nhân dân.

- Cử tri Hứa Thị Tâm thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Gia đình tôi có con mắc bệnh loạn thần thực tồn, cháu phải dùng thuốc thường xuyên, nếu không có thuốc là lên cơn đập phá, đề nghị các cấp lãnh đạo quan tâm và giúp đỡ gia đình tôi.

- Cử tri Nguyễn Thị Yên thôn Đồng Văn, xã Phú Thái: Tôi là người bị bệnh, thay khớp chân, không đi lại được, đã làm hồ sơ, UBND thị trấn Phú Thái (cũ) đã xét duyệt nhưng đến nay vẫn không được xét hưởng chế độ, đề nghị cấp trên quan tâm xem xét.

- Cử tri thôn Tân Phú có ý kiến: Hàng năm, đợt 27/7, các cháu đối tượng chất độc màu da cam được hưởng chế độ quà. Năm 2025 có chế độ này hay không?

- Cử tri thôn Đồng Văn có ý kiến: Đ/c Phó chỉ huy trưởng Quân sự thị trấn Phú Thái cũ công tác 15 năm 7 tháng không được đóng bảo hiểm. Đề nghị xem xét lại lý do vì sao? Thôn Đồng Văn có 2 trường hợp vừa qua xét khuyết tật nhưng không được. 2 trường hợp này hết tuổi lao động, phải ngồi xe lăn, sinh hoạt phụ thuộc vào gia đình. Đề nghị xem xét cho 2 đối tượng này. Đề nghị nâng cao mức trợ cấp cho cán bộ thôn, khu dân cư.

5. Về công tác vệ sinh môi trường:

- Cử tri thôn Tân Thành có ý kiến: Đề nghị UBND xã chỉ đạo phân bổ lịch thu gom rác thải cho các thôn được phù hợp, tránh gây ô nhiễm môi trường.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê có ý kiến: Nghĩa trang nhân dân thôn Quỳnh Khê 1 sau khi sáp nhập việc dọn dẹp vệ sinh môi trường do ai phụ trách.

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Trong thôn thường xuyên có mùi hôi thối bốc lên khi trời nắng, các công ty xả nước thải gây ô nhiễm môi trường. Đường mương hiện tại nước thải tại công ty đưa ra rất nhiều, có cả cá chết, đề nghị cấp có thẩm quyền nghiên cứu giải quyết để không ảnh hưởng đến môi trường sống xung quanh.

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Đoạn đường từ cầu vượt đến đoạn mòng 3 tháng 2 rất bụi khi trời nắng, khi mưa thì không có chỗ thoát nước. Công ty Trường An và Công ty Đất Việt chạy xe trọng tải lớn gây hỏng đường, công ty xả thải gây ô nhiễm môi trường đề nghị cơ quan chức năng xem xét giải quyết.

- Cử tri thôn Dưỡng Thái Bắc có ý kiến: Khu vực xã Long Xuyên (cũ) có bãi than hoạt động gây ảnh hưởng đến môi trường sống của người dân, bụi than (*bụi mịn*) gây ảnh hưởng rất nghiêm trọng đến sức khỏe của nhân dân. Đề nghị có biện pháp xử lý từng bước dẹp được bụi than để bảo vệ sức khỏe cho người dân.

- Cử tri khu Ga Phú Thái có ý kiến: Khu Ga Phú Thái vấn đề vệ sinh môi trường kém, cống rãnh ách tắc, ngập lụt khi mùa mưa đến, đề nghị chính quyền quan tâm hơn công tác vệ sinh môi trường.

6. Lĩnh vực khác

- Cử tri thôn Quang Khải, Đồng Mỹ, Dưỡng Thái Bắc có ý kiến: Đề nghị quan tâm hỗ trợ chuyển đổi số, đồng bộ trên hệ thống khi vận hành chính quyền địa phương 2 cấp, sắp xếp công việc hoạt động của Bộ phận một cửa cho phù hợp để nhân dân làm thủ tục nhanh chóng, không phải chờ đợi lâu.

- Cử tri thôn Quỳnh Khê 2 có ý kiến: Việc đốt pháo nổ vẫn còn xảy ra, chưa thực sự nghiêm túc.

- Cử tri thôn Bãi Mạc có ý kiến: Sau khi sáp nhập, đường giao thông đang làm, đi lại khó khăn đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét tạo điều kiện cho các cháu tiểu học tại thôn Bãi Mạc tiếp tục học tại trường cũ trong năm học 2025 – 2026.

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Mong muốn bộ máy lãnh đạo mới làm thay đổi cục diện của xã ngày một tốt hơn

- Cử tri thôn Lương Xá Bắc có ý kiến: Kinh phí cột phát sóng trước trả cho UBND cũ giờ đề nghị bàn giao lại cho thôn Lương Xá Bắc.

Trên đây là báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri, Thường trực HĐND xã tổng hợp báo cáo trình kỳ họp thứ Hai HĐND xã khóa I, nhiệm kỳ 2021- 2026 ./.

Nơi nhận:

- UBND, UBMTTQ xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Các đại biểu tham dự kỳ họp;
- Đại biểu HĐND xã ;
- Các ngành liên quan;
- Lưu./.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND XÃ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Toán