

Số: /TB-UBND

Phù Liễn, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường
tại cuộc họp nghe báo cáo kết quả thực hiện công tác đo đạc,
lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai
trên địa bàn phường Phù Liễn**

Ngày 07/9/2026, đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường chủ trì cuộc họp nghe báo cáo kết quả thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường Phù Liễn.

Tham dự cuộc họp có các đồng chí: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường; các đồng chí lãnh đạo, chuyên viên phòng Xây dựng Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng HĐND và UBND; Đoàn thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh phường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Kiến An; Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam. Sau khi nghe phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện; ý kiến của các thành phần dự họp... Đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường kết luận chỉ đạo:

1. Kết quả và thống nhất chung

Thời gian qua, Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Kiến An, nhà thầu thi công - Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam, các Tổ dân phố và thành viên các Tổ công tác đã cơ bản bám sát các chỉ đạo, hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Môi trường và chỉ đạo của đồng chí Bí thư Đảng ủy phường; chủ động phối hợp, tập trung triển khai thực hiện công tác xây dựng dữ liệu đất đai và bước đầu đạt được một số kết quả tích cực.

Tuy nhiên, tiến độ thực hiện công tác kê khai đất đai trên địa bàn phường còn chậm, kết quả đạt thấp so với yêu cầu và tiến độ đề ra. Đến nay, đã thực hiện kê khai 5.871/9.539 thửa đất, đạt khoảng 61,55%, còn 3.668 thửa đất chưa thực hiện kê khai.

Để bảo đảm hoàn thành công tác xây dựng dữ liệu đất đai theo yêu cầu, đề nghị các phòng, ban, đơn vị, Tổ dân phố và các Tổ công tác tiếp tục nêu cao tinh thần trách nhiệm, tập trung nhân lực, tăng cường phối hợp, đẩy nhanh tiến độ thực hiện; chủ động rà soát, phân loại cụ thể các trường hợp chưa kê khai, xác định rõ nguyên nhân và có giải pháp phù hợp đối với từng nhóm đối tượng, phân đấu hoàn thành nhiệm vụ theo đúng tiến độ được giao.

2. Về nhiệm vụ cụ thể

2.1. Đề nghị Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam

- Khẩn trương hoàn thành việc bàn giao 760 thửa đất thuộc Tổ dân phố Đồng Tử, phường Phù Liễn, cho Tổ dân phố để tiếp tục triển khai thực hiện; **hoàn thành chậm nhất 16 giờ 00 phút ngày 08/9/2026.**

- Hoàn thành việc bàn giao 1.200 thửa đất đã được 19 Tổ công tác tại các Tổ dân phố thực hiện thu thập, kê khai cho Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; **hoàn thành chậm nhất ngày 11/9/2026 (thứ Sáu).**

- Khẩn trương cập nhật đầy đủ dữ liệu lên hệ thống phần mềm VBDLIS đối với các thửa đất đã được UBND phường thông báo hoàn thành; **hoàn thành chậm nhất ngày 12/9/2026**

- Tiếp tục rà soát, hoàn thiện dữ liệu đối với các thửa đất còn lại; chủ động phối hợp với các phòng, ban, đơn vị và Tổ công tác trong quá trình thực hiện, bảo đảm tiến độ và chất lượng dữ liệu theo yêu cầu.

2.2. Giao phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường

Tăng cường phối hợp với Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam trong công tác rà soát, thẩm định, bàn giao hồ sơ, bảo đảm tiến độ thực hiện nhiệm vụ xây dựng dữ liệu đất đai

- Khẩn trương rà soát, hoàn thiện và bàn giao **3.668 hồ sơ** cho Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam, **hoàn thành chậm nhất ngày 10/9/2026**

- Thẩm định và hoàn thiện đối với **1.200 hồ sơ**, tham mưu bàn giao cho Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam **trước ngày 15/9/2026.**

- Đối với 7.424 thửa đất đã thực hiện kê khai, chủ trì theo dõi, đôn đốc các Tổ công tác và Tổ dân phố hoàn thành việc bàn giao hồ sơ cho đơn vị tư vấn; đối với 760 thửa đất thuộc các Tổ dân phố chưa bàn giao, khẩn trương đôn đốc, hoàn thành bàn giao **trước ngày 10/9/2026.**

- Tổng hợp đầy đủ các hồ sơ còn khó khăn, vướng mắc, xác định rõ nguyên nhân và đề xuất hướng xử lý, **báo cáo UBND phường chậm nhất ngày 10/9/2026.** Trong thời gian cao điểm, thực hiện cập nhật tiến độ hằng ngày, kịp thời tham mưu UBND phường chỉ đạo, xử lý các nội dung phát sinh, bảo đảm tiến độ chung.

2.3. Giao Tổ trưởng 19 tổ công tác và các Tổ dân phố

- Chịu trách nhiệm về tiến độ, kết quả thực hiện công tác kê khai, rà soát dữ liệu đất đai tại địa bàn được phân công; khẩn trương hoàn thành việc rà soát, lập danh sách hồ sơ, thực hiện kê khai và bàn giao đầy đủ hồ sơ cho nhà thầu, **hoàn thành chậm nhất ngày 10/9/2026.**

- Tổng hợp, báo cáo đầy đủ số liệu, kết quả thực hiện về Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, tổng hợp; kịp thời phản ánh những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, bảo đảm tiến độ chung.

2.4. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường:

- Phối hợp với Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường thường xuyên theo dõi, đôn đốc, cập nhật tiến độ thực hiện của các phòng, ban, đơn vị, Tổ công tác và Tổ dân phố; tổng hợp, kịp thời báo cáo UBND phường những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

- Tham mưu ban hành Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND phường; theo dõi, đôn đốc các phòng, ban, đơn vị, Tổ công tác và Tổ dân phố triển khai thực hiện, bảo đảm các nhiệm vụ được giao hoàn thành đúng tiến độ, yêu cầu.

2.5. Giao đồng chí Phó Chủ tịch UBND phường phụ trách

- Chỉ đạo, theo dõi, đôn đốc Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam, 19 Tổ công tác và các Tổ dân phố tổ chức thực hiện công tác kê khai đất đai, bảo đảm tiến độ được giao.

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra tiến độ thực hiện; kịp thời chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, chấn chỉnh các trường hợp thực hiện chậm tiến độ, bảo đảm hoàn thành các nhiệm vụ theo yêu cầu.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường để các phòng, ban, đơn vị các Tổ dân phố, Nhà thầu thi công nghiêm túc, khẩn trương, tập trung thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực Hội đồng nhân dân phường;
- CT, PCT UBND phường M.T.N;
- Phòng XD, NN và MT phường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Kiên An;
- CTy TNHH MTV TN và MT Việt Nam;
- Các phòng chuyên môn, đơn sự nghiệp thuộc UBND phường;
- Các Tổ dân phố thuộc phường;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Hình

