

Số: /TB-UBND

Phù Liễn, ngày 22 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường
tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai Kế hoạch thực hiện
công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính
và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường**

Sáng ngày 22/8/2026, tại Hội trường Công an phường, đồng chí Phạm Văn Diện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai Kế hoạch thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường.

Dự họp có lãnh đạo, chuyên viên: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân; phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường; đại diện lãnh đạo Công an phường; các đồng chí Tổ trưởng các Tổ Công tác được thành lập theo các Thông báo của Ủy ban nhân dân phường: Số 1514/TB-UBND ngày 24/7/2026, số 1550/TB-UBND ngày 09/8/2026; đại diện lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kiến An; đại diện lãnh đạo Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam; các ông, bà Tổ trưởng 19 Tổ dân phố thuộc phường.

Sau khi nghe phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường - Cơ quan Thường trực tham mưu, giúp việc cho Ủy ban nhân dân phường, báo cáo cụ thể về tiến độ triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường; các ý kiến phát biểu, phản ánh những khó khăn, vướng mắc của Tổ trưởng các Tổ dân phố; Tổ trưởng các Tổ Công tác; đại diện lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kiến An; đại diện lãnh đạo Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam... Đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường thống nhất, chỉ đạo:

1. Yêu cầu Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam

- Nghiêm túc trong triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường Phù Liễn theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 22/4/2026.

- Đối với các hồ sơ đã được công khai, thu thập (trên 2.000 hồ sơ), đề nghị **chậm nhất ngày 26/8/2026** phải bàn giao về Ủy ban nhân dân phường (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) để thẩm định.

- Đối với 6.126 hồ sơ còn phải thu thập, kê khai ở 19 Tổ dân phố thuộc phường, khẩn trương hoàn thiện, in ấn; xong ở Tổ dân phố nào phải bàn giao ngay cho Tổ dân phố đó để triển khai thực hiện (thành phần hồ sơ phải đầy đủ, chính xác thông tin, có diện tích, địa chỉ rõ ràng; Đơn, kết quả đo đạc, bản mô tả ranh giới thửa đất...). **Chậm nhất ngày 26/8/2026** phải hoàn thành bàn giao cho 19 Tổ dân phố.

- Nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kiến An, phải bàn giao ngay cho Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kiến An để thực hiện việc cập nhật. Nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam thì đơn vị phải tập trung, khẩn trương cập nhật kết quả lên phần mềm VBDLIS theo quy định.

2. Giao phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường

- Tiếp tục tham mưu Ủy ban nhân dân phường các văn bản đề đơn đốc các cơ quan, đơn vị; các Tổ Công tác; các Tổ dân phố trong tập trung thực hiện các nhiệm vụ có liên quan theo đúng quy trình. Đồng thời **trong ngày 22/8/2026** phải tham mưu cho Ủy ban nhân dân phường báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố, Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố cụ thể về tiến độ, kết quả thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và cập nhật cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường; trong đó thể hiện rõ công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường; những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- Khẩn trương thẩm định các hồ sơ còn lại để bàn giao cho Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam khẩn trương, tập trung cập nhật lên phần mềm VBDLIS.

- Bám nắm, theo dõi tiến độ theo cam kết của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam. Hằng ngày tổng hợp, báo cáo chi tiết, cụ thể về tiến độ, kết quả thực hiện trực tiếp với đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường.

- Đối với những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện... phòng phải có trách nhiệm nghiên cứu, tham mưu, đề xuất chỉ đạo thực hiện; đảm bảo phải hoàn thành công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và cập nhật cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường **trước ngày 15/9/2026** theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố.

- Nghiên cứu tham mưu kiện toàn thành viên các Tổ Công tác trên địa bàn 19 Tổ dân phố đảm bảo đáp ứng yêu cầu trong triển khai thực hiện và hoàn nhiệm vụ; đặc biệt tại các Tổ dân phố: Phan Đăng Lưu, Gò Công.

3. Giao Công an, Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh phường

Chỉ đạo huy động 100% lực lượng Cảnh sát khu vực và lực lượng an ninh trật tự ở cơ sở; lực lượng đoàn viên thanh niên phối hợp với các Tổ Công tác và các Tổ dân phố triển khai hồ sơ thửa đất cụ thể đến từng chủ sử dụng đất để thu thập thông tin đăng ký, kê khai theo quy định.

4. Giao các Tổ Công tác và các Tổ dân phố thuộc phường

- Tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm đã được Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường giao; khắc phục những tồn tại, hạn chế để triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan đảm bảo hiệu quả.

- Tiếp nhận đầy đủ hồ sơ các thửa đất do Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam bàn giao (thành phần hồ sơ gồm: Đơn, kết quả đo đạc, bản mô tả ranh giới thửa đất...) để huy động lực lượng triển khai hồ sơ thửa đất cụ thể đến từng chủ sử dụng đất, đảm bảo việc thu thập thông tin đăng ký, kê khai theo đúng quy định, đúng tiến độ, đúng tinh thần chỉ đạo. Trong đó, yêu cầu chủ sử dụng đất phải ký vào đơn đồng ý hay không đồng ý; ký vào kết quả đo đạc đồng ý hay không đồng ý với kích thước thửa đất...

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường để Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Việt Nam; các phòng, ban, đơn vị; các Tổ Công tác; các Tổ dân phố nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị sự nghiệp thuộc phường;
- Các Tổ Công tác được thành lập theo Thông báo số 1514/TB-UBND ngày 24/7/2026; số 1550/TB-UBND ngày 09/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường;
- Công an phường;
- Đoàn TNCSHCM phường;
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh Kiến An;
- Các Tổ dân phố thuộc phường;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Quốc Nam