

Số: /TB-UBND

Phù Liễn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng
Khu tái định cư tại các phường Kiến An, Phù Liễn - Vị trí 1**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 4812/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng chấp thuận việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn thành phố năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 4914/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các khu tái định cư tại các phường Kiến An, Phù Liễn;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 20/4/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án, công trình phải thu hồi trên địa bàn thành phố năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 3217/QĐ-UBND ngày 12/8/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các khu tái định cư tại các phường Kiến An, Phù Liễn;

Căn cứ tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư tại các phường Kiến An, Phù Liễn - Vị trí 1;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-XD,NN&MT ngày 20/8/2026.

Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: Ông Nguyễn Văn Hỉnh vợ bà Mạch Thị Hương

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1,582.3m²

- Thửa đất thu hồi: Thửa đất số 141, tờ bản đồ số 8(VĐ-PL); tại phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp.

2. Lý do thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư tại các phường Kiến An, Phù Liễn - Vị trí 1.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thực hiện trong Quý III, năm 2026.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển:

Ông Nguyễn Văn Hỉnh vợ bà Mạch Thị Hương có trách nhiệm phối hợp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo tiến độ dự án. Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất thì Nhà nước sẽ triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Phòng XD, NN&MT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phạm Văn Diện