

Số: /QĐ-XPHC

Phù Liễn, ngày 30 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHÙ LIỄN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2022/NĐ-CP ngày 23/12/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 và Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ);

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 112/BB-VPHC lập ngày 26/6/2025;

Căn cứ Quyết định giao quyền số 130/QĐ-GQXP ngày 18/7/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Bùi Đức Trọng

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 21/8/1979

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Đầu Sơn, phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.

Số căn cước công dân: 031079013096; ngày cấp: 10/8/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Ông Bùi Đức Trọng có hành vi chiếm đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước đã quản lý, được thể hiện trong hồ sơ địa chính thuộc địa giới hành chính của xã. Cụ thể:

Vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 26/6/2026, ông Bùi Đức Trọng đã đồ đất, chiếm một phần diện tích thửa đất số 295, 296 tờ bản đồ số 18, phường Văn

Đầu, quận Kiến An (nay là phường Phù Liễn), thành phố Hải Phòng thuộc địa giới hành chính của phường Phù Liễn, với diện tích khoảng 100 m².

3. Quy định tại: Quy định tại điểm a khoản 1, khoản 6 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

Cụ thể: **8.000.000 đồng**.

(Bằng chữ: Tám triệu đồng chẵn)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm *(bao gồm cả việc khôi phục lại ranh giới và mốc giới thửa đất)*.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Bùi Đức Trọng là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Bùi Đức Trọng phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Bùi Đức Trọng không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Bùi Đức Trọng bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Khu vực III, số 01 A đường Lê Hồng Phong, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước Khu vực III mở tài khoản: 7111 theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 1144530; Mã chương: 830; Mã địa bàn hành chính: 11446; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục): 4278 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Bùi Đức Trọng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Khu vực III để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho các đơn vị: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Trung tâm Sự nghiệp công phường để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Thế Ngọc

Quyết định đã giao trực tiếp cho..... là cá nhân vi phạm vào hồigiờ....phút, ngày//.../2026.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH