VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐOÀN NHƯ VUI
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Số: 911/TB - ĐNV

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 11 tháng 11 năm 2026

UBND. PHƯỜNG PHÙ LIỄN
ĐẾN Số: 20480
Ngày: 13/11/2026
Chuyển: .....
Số và ký hiệu HS: .....

THÔNG BÁO

V/v: Phân chia di sản thừa kế của ông Bùi Tiến Thủy

Văn Phòng công chứng Đoàn Như Vui, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu công chứng về việc: Phân chia di sản thừa kế của ông Bùi Tiến Thủy để lại. Nội dung hồ sơ do người thừa kế của ông Bùi Tiến Thủy nộp tại Văn Phòng công chứng Đoàn Như Vui thể hiện như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Bùi Tiến Thủy**, sinh ngày 12/03/1961, đã chết ngày 29/10/2025 (*theo trích lục khai tử số 92/2025/TLKT, ngày 29/10/2025, do UBND phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng, trích lục*). Nơi thường trú trước khi chết: Phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng. Trước khi chết ông Bùi Tiến Thủy không để lại di chúc.

II. Danh mục di sản thừa kế được phân chia:

- Di sản thừa kế của ông Bùi Tiến Thủy để lại là: Phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trong khối tài sản chung với vợ là bà **Bùi Thị Đỡ** tại: **Tổ dân phố Đầu Sơn, phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng**, thể hiện như sau:

- **Quyền sử dụng đất**: Thửa đất số: 256. Tờ bản đồ số: 20. Diện tích: 97,6 m^2. Loại đất: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của nhóm người được cấp GIấy chứng nhận.

- **Tài sản gắn liền với đất**: Nhà ở riêng lẻ. Diện tích sử dụng: 142,8 m^2. Hình thức sở hữu: Sở hữu chung của nhóm người được cấp Giấy chứng nhận.

- **Giấy tờ chứng minh quyền sở hữu, quyền sử dụng**: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 07467530, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CX 1403, do Ủy ban nhân dân phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng cấp ngày 10/09/2026 - đứng tên chủ sử dụng là bà Bùi Thị Hường - Đại diện cho những người thừa kế gồm: Bà **Bùi Thị Hường**, bà **Bùi Thị Đỡ**, bà **Bùi Thị Hà**.

III. Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Bùi Tiến Thủy gồm:

1. Bố đẻ: Cụ **Bùi Tiến Thành**, sinh ngày 04/03/1933, đã chết ngày 15/12/2018 (*theo trích lục khai tử số 740/2026/TLKT - BS, ngày 09/11/2026, do UBND phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng, trích lục số 63/2018, ngày 18/12/2018*).

2. Mẹ đẻ: Cụ **Phạm Thị Đợi**, sinh ngày 04/03/1933, đã chết ngày 14/01/2025, (*theo trích lục khai tử số 741/2026/TLKT - BS, ngày 09/11/2026, do UBND phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng, trích lục số 07, ngày 14/01/2025).*

3. Vợ: Bà **Bùi Thị Đỡ**, sinh ngày 20/04/1960, căn cước công dân số 031160011938 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/12/2021, thường trú tại Đầu Sơn 3, phường Văn Đẩu, quận Kiến An (nay là phường Phù Liễn), thành phố Hải Phòng.

4. Con gái: Chị **Bùi Thị Hà**, sinh ngày 13/12/1982, căn cước công dân số 031182007790 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/04/2021, thường trú tại Kha Lâm 6, phường Nam Sơn, quận Kiến An (nay là phường Phù Liễn), thành phố Hải Phòng.

5. Con gái: Chị **Bùi Thị Hường**, sinh ngày 03/12/1987, căn cước công dân số 031187000735 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/03/2021, thường trú tại Đông Lãm 2, phường Đa Phúc, quận Dương Kinh (nay là phường Hưng Đạo), thành phố Hải Phòng.

Vậy, Văn Phòng công chứng Đoàn Như Vui, thành phố Hải Phòng thông báo để cá nhân hoặc tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản thừa kế, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản đề nghị ***gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến Văn Phòng công chứng Đoàn Như Vui (Địa chỉ: Thửa 140, Lô NO - 16/2 Khu đô thị và nhà ở Cựu Viên, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 02253.877.043; 0983.787.140) hoặc UBND phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng.***

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo này được niêm yết tại UBND phường Phù Liễn, thành phố Hải Phòng, nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì Văn Phòng công chứng Đoàn Như Vui sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Bùi Tiến Thủy theo quy định của pháp luật.

CÔNG CHỨNG VIÊN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐOÀN NHƯ VUI

Nguyễn Thị Thủy

Nơi nhận:
- *UBND phường Phù Liễn*
- *Lưu VT*