

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHÙ LIỄN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CA

Phù Liễn, ngày tháng 8 năm 2025

V/v thực hiện Công văn số 1811/UBND-NCKTGS ngày 08/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về triển khai thực hiện Công điện số 105/CĐ-TTg ngày 07/7/2025 của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường
- Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị;
- Phòng Văn hoá - Xã hội;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Trung tâm sự nghiệp công;
- Tổ trưởng các Tổ dân phố.

Thực hiện Công văn số 1811/UBND-NC ngày 08/07/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thực hiện Công điện số 105/CĐ-TTg về vụ cháy tại căn hộ 019, căn hộ 020 chung cư Độc Lập, đường Độc Lập, phường Phú Thọ Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các đơn vị triển khai thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

1. Trưởng các phòng, ban, ngành, Trưởng Công an phường, Tổ trưởng các Tổ dân phố triển khai thực hiện có hiệu quả các văn bản chỉ đạo của Đảng, Quốc hội, Chính phủ, Bộ Công an, Ủy ban nhân dân thành phố, Công an thành phố về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (viết tắt là PCCC và CNCH)¹. Trưởng các đơn vị, Tổ trưởng các tổ dân phố phải nắm vững quan điểm chỉ đạo của Đảng, Nhà nước, các quy định của pháp luật; phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị để tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc thực hiện công tác PCCC và

¹ Trọng tâm là: Chỉ thị số 47-CT/TW ngày 25/06/2015 của Ban Bí thư khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác PCCC; Kết luận số 02-KL/TW ngày 18/5/2021 của Ban Bí thư khóa XIII về việc tiếp tục triển khai thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC và CNCH trong tình hình mới; Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/06/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC đối với nhà nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; Thông báo số 457/TB-VPCP ngày 18/11/2023 của Văn phòng Chính phủ về việc Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc đánh giá kết quả 10 tháng thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Kế hoạch số 273/KH-BCA-C07 ngày 01/6/2022 của Bộ Công an về tăng cường công tác PCCC và CNCH đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh; Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 16/01/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 3161/UBND-NCKTGS ngày 19/12/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thực hiện Thông báo số 475/TB-VPCP ngày 18/11/2023 của Văn phòng Chính phủ;...

CNCH tại cơ quan, đơn vị, lĩnh vực, địa bàn quản lý; phân công rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian để triển khai thực hiện nghiêm túc, quyết liệt, hiệu quả; chỉ đạo kiểm tra ngay các điều kiện đảm bảo an toàn PCCC và CNCH tại các trụ sở, nhà văn hóa, trạm y tế phường để kịp thời khắc phục, loại bỏ nguy cơ tiềm ẩn để xảy ra cháy, nổ. Quán triệt đến toàn thể đảng viên, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, cán bộ chiến sĩ, lực lượng dân phòng, lực lượng an ninh cơ sở, đoàn viên, thanh niên gương mẫu trong việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH tại cơ quan, gia đình và nơi cư trú.

2. Tập trung tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, tạo sự chuyển biến tích cực trong công tác PCCC và CNCH, nâng cao ý thức “tự phòng ngừa là chính” của mỗi cơ quan, đơn vị, cơ sở, hộ gia đình, từng cá nhân, nội dung tuyên truyền cần dễ nhớ, dễ hiểu, dễ thực hiện.

- Mỗi cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động, cán bộ chiến sĩ, lực lượng an ninh cơ sở, lực lượng dân phòng, đoàn viên, thanh niên phải phát huy tinh thần, trách nhiệm, chủ động nghiên cứu, nắm vững các quy định, biện pháp cơ bản về PCCC và CNCH để tuyên truyền, vận động gia đình, người dân nơi cư trú chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về PCCC; hướng dẫn tự thực hiện các biện pháp PCCC và CNCH tại nơi ở, nơi làm việc, vì sự an toàn tính mạng, sức khỏe và tài sản của mọi người.

- **Công an phường:** Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tuyên truyền, hướng dẫn cơ sở, người dân phòng ngừa cháy, nổ trong sử dụng điện, gas, hóa chất, sử dụng lửa (chú ý: Việc sử dụng các thiết bị điện, thắp hương thờ cúng, đốt vàng mã, đốt hương...), sắp xếp lưu trữ hàng hóa gọn gàng, an toàn, trang bị phương tiện PCCC, mở lối thoát nạn, thoát hiểm theo phương châm “4 tại chỗ”. Hướng dẫn cụ thể các biện pháp phòng ngừa cháy tại các nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh, nhà trọ, cơ sở kinh doanh dịch vụ lưu trú, kho tàng, bến bãi, các khu di tích diễn ra các lễ hội... Tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn kỹ năng PCCC và CNCH cho các cơ quan, tổ chức doanh nghiệp và người dân...

- Phòng Văn hóa - Xã hội:

+ Chỉ đạo trung tâm sự nghiệp công Phối hợp với Công an phường, các đơn vị liên quan xây dựng các tin bài về PCCC và CNCH tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng, trên nền tảng mạng xã hội, chú trọng vào các khung giờ vàng để thu hút đông đảo người theo dõi...biểu dương người tốt, việc tốt trong công tác PCCC và CNCH.

+ Chỉ đạo các cơ sở giáo dục, các nhà trường tổ chức phổ biến, tuyên truyền PCCC và CNCH cho toàn thể đội ngũ giáo viên, học sinh, sinh viên và cha mẹ học sinh biết và thực hiện các quy định pháp luật về PCCC và CNCH;

Tổ chức các hoạt động trải nghiệm, sinh hoạt ngoại khóa trang bị kiến thức về PCCC và CNCH cho học sinh.

- Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức thành viên: Tổ chức tuyên truyền, vận động Nhân dân, đoàn viên, hội viên tích cực, tự giác, gương mẫu chấp hành các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH bằng nhiều hình thức phong phú, đa dạng với nội dung phù hợp. Phát động phong trào: “toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ” gắn với phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”, Tổ chức đăng ký thi đua xây dựng Tổ dân phố an toàn PCCC, điển hình tiên tiến về PCCC; xây dựng và củng cố lực lượng nòng cốt trong phong trào PCCC và CNCH theo phương châm “4 tại chỗ”; phát huy vai trò giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH.

- Tổ trưởng các Tổ dân phố:

+ Phối hợp với Công an phường mở các lớp tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH, hướng dẫn kỹ năng, biện pháp an toàn PCCC. Đảm bảo đến 31/12/2025 đảm bảo 100% mỗi hộ gia đình có 01 người được tuyên truyền về PCCC và CNCH.

+ Tiếp tục vận động nhân dân tham gia tuyên truyền, hoạt động trải nghiệm thực hành chữa cháy theo Kế hoạch số 26/KH-UBND ngày 28/07/2025 và Công văn số 700/UBND-CA ngày 25/08/2025.

+ Tiếp tục vận động cán bộ, đảng viên, nhân dân gương mẫu thực hiện mở lối thoát nạn thứ 2 (đảm bảo 100% nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chưa có lối thoát nạn thứ 2 phải mở lối thoát nạn thứ 2 qua ban công, lô gia, lối lên mái, thang dây, dây hạ chậm, ống tụt...)

+ Tiếp tục vận động các hộ gia đình tham gia mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” tại các khu dân cư; mỗi hộ gia đình tự trang bị ít nhất 01 bình chữa cháy, công cụ phá dỡ thô sơ; tuyên truyền cài đặt, sử dụng thành thạo App “báo cháy 114”, zalo “Cục cảnh sát PCCC và CNCH”.

3. Tập trung kiểm tra, xử lý vi phạm, hướng dẫn bảo đảm an toàn PCCC và CNCH.

- Giao Công an phường thực hiện các nhiệm vụ sau:

+ Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra kỹ điều kiện an toàn PCCC và CNCH đối với các cơ sở kinh doanh có điều kiện về an ninh trật tự, nhà trọ, nơi trưng bày, trông giữ xe, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh... thuộc phụ lục I trừ phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP. Hướng dẫn các cơ sở khắc phục các tồn tại, vi phạm về

PCCC, tổ chức phúc tra, kiểm tra việc thực hiện của cơ sở, bảo đảm khắc phục triệt để các tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH theo quy định.

+ Xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về PCCC và CNCH, kiên quyết tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo quy định của pháp luật; yêu cầu các cơ sở khắc phục ngay các tồn tại, vi phạm.

+ Phối hợp với lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH, điện lực khu vực tổ chức tuyên truyền, khuyến cáo an toàn trong sử dụng điện và đảm bảo an toàn PCCC, đặc biệt đối với hệ thống điện sau công tơ của cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật; chủ động kiểm tra hệ thống điện trong gia đình, trong các cơ sở sản xuất, kinh doanh; chú ý có các giải pháp nâng cấp, thay thế, xử lý khắc phục nhưng nơi có nguy cơ xảy ra chập điện, cháy, nổ như hệ thống đường dây điện, cầu dao, bảng điện, mối nối, ổ cắm...khuyến cáo người dân trang bị thiết bị điện rõ nguồn gốc xuất xứ, bảo đảm tiêu chuẩn an toàn, hạn chế chập cháy do điện.

- Giao cho phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị:

+ Phối hợp với lực lượng Kiểm Lâm thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường và các đơn vị có liên quan tăng cường công tác kiểm tra an toàn PCCC rừng và xác định, đưa ra cảnh báo sớm các khu rừng có nguy cơ xảy ra cháy để chủ động phòng ngừa.

+ Tham mưu cho Ủy ban nhân dân phường xây dựng các bể nước chữa cháy trên đồi Cột Cờ và các bên lấy nước quanh đồi thuộc phân quản lý để phục vụ công tác chữa cháy khi có sự cố cháy nổ xảy ra.

+ Kiểm tra, kiến nghị cấp có thẩm quyền kịp thời xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực xây dựng, đất đai (nếu có). Trường hợp không đảm bảo an toàn xây dựng, an toàn PCCC phải cương quyết xử lý, rút giấy phép xây dựng, cưỡng chế phá dỡ công trình, hạng mục công trình xây dựng trái phép; đồng thời, thông báo cho các cơ quan liên quan thu hồi giấy phép; kiên quyết không để công trình xây dựng trái phép, không đúng công năng không đảm bảo an toàn PCCC hoạt động.

+ Phối hợp với Công an phường tham mưu cho Ủy ban nhân dân phường bố trí nguồn kinh phí để tăng cường các hoạt động về PCCC, đầu tư trang bị các dụng cụ, phương tiện PCCC và CNCH trên địa bàn phường và các đơn vị liên quan.

4. Công an phường Phù Liễn tham mưu cho Ủy ban nhân dân phường:

+ Thành lập lực lượng dân phòng đảm bảo theo đúng quy định.

+ Xây dựng và tổ chức thực tập phương án chữa cháy đối với khu dân cư, cơ sở theo phân cấp quản lý, củng cố, xây dựng, duy trì hoạt động hiệu quả của lực lượng Dân phòng, lực lượng PCCC cơ sở, Tổ liên gia an toàn PCCC...Đảm

bảo đến 31/12/2025 đảm bảo 100% các khu dân cư, Tổ liên gia an toàn PCCC phải tự tổ chức thực tập phương án đề ra.

5. Tổ trưởng các tổ dân phố

- Tuyên truyền về công tác PCCC và CNCH cho các hộ dân trên địa bàn, đảm bảo mỗi một gia đình phải có 01 người được tuyên truyền về công tác PCCC và CNCH. Đảm bảo **100%** đến ngày **31/12/2025** mỗi hộ gia đình có người được tuyên truyền về công tác PCCC và CNCH bằng hình thức xã hội hóa.

- Tiếp tục rà soát, tuyên truyền, vận động các hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh chưa có lối thoát nạn thứ 2 thì phải mở lối thoát nạn thứ 2 qua ban công, logia, lối lên mái, thang dây, ống tụt..., trang bị bình chữa cháy xách tay, dụng cụ, thiết bị phá dỡ thô sơ.

- Tiếp tục tiếp tục xây dựng các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” theo hướng dẫn của C07-Bộ Công an; các khu vực dân cư, ngõ ngách bố trí các “Điểm chữa cháy công cộng” có trang bị bình chữa cháy, dụng cụ phá dỡ, niêm yết mã QR Code tuyên truyền kiến thức, kỹ năng về PCCC theo hướng dẫn của Cục Cảnh sát PCCC và CNCH, Bộ Công an và Công an thành phố. Đảm bảo 100% các ngõ sâu trên 50m xe chữa cháy không vào được phải xây dựng mô hình điểm chữa cháy công cộng. Giao cho các tổ dân phố đến **ngày 30/9/2025** mỗi tổ dân phố xây dựng 01 điểm chữa cháy công cộng.

- Tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân không đốt rác, đốt thực bì, nấu nướng, thắp hương, sử dụng lửa tùy tiện trong và ven rừng; phân công người dân luân phiên tuần tra, giám sát tại các khu vực rừng giáp ranh đặc biệt là các khu vực rừng thường xuyên xảy ra cháy; kịp thời phát hiện và báo cáo UBND phường, Công an phường khi xảy ra dấu hiệu cháy rừng.

6. Xem xét, xử lý trách nhiệm tập thể, cá nhân vi phạm trong công tác PCCC và CNCH.

- Trưởng các đơn vị chỉ đạo siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong chấp hành quy định của pháp luật về PCCC, chấn chỉnh toàn diện từ cấp phường, tổ dân phố để tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong công tác PCCC và CNCH.

- Giao cho Công an phường:

- + Chủ trì, các phòng ban, đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc, đánh giá, chấn chỉnh kịp thời những sơ hở, thiếu sót, vi phạm trong công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH; đảm bảo các hành vi vi phạm về PCCC đều phải được xử lý nghiêm minh theo quy định với quan điểm “không có vùng cấm, không có ngoại lệ”; kiên quyết đình chỉ, rút giấy phép hoạt động theo quy định để đảm bảo ANTT, an toàn PCCC; tổ chức phúc tra, kiểm tra việc

khắc phục tồn tại, vi phạm, đảm bảo khắc phục triệt để các tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH theo quy định.

+ Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan điều tra, xác minh giải quyết vụ cháy theo quy định của pháp luật.

Trên đây là một số nhiệm vụ trọng tâm cần tập trung triển khai thực hiện để nâng cao hiệu quả công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn phường, Ủy ban nhân dân phường yêu cầu Trưởng các phòng, ban, ngành, Công an phường, Tổ trưởng các tổ dân phố nghiêm túc chỉ đạo, triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện có vướng mắc báo cáo Ủy ban nhân dân phường (qua Công an phường) để hướng dẫn thực hiện. Trường hợp phát sinh vấn đề nổi cộm, phức tạp thì kịp thời báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường xem xét, chỉ đạo giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân thành phố;
- Công an thành phố;
- Đ/c Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND phường;
- Công an phường;
- Lưu: VT, CAP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Thế Ngọc